

“CENTRO DE SAÚDE DE S. VICENTE – IMPLEMENTAÇÃO DE MEDIDAS DE MELHORIA ENERGÉTICA”

DEMAIS ELEMENTOS QUE INTEGRAM O CADERNO DE ENCARGOS

F - LISTA DE TODAS AS ESPÉCIES DE TRABALHOS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DA OBRA E DO RESPECTIVO MAPA DE QUANTIDADES E PRAZOS DE GARANTIA

Notas Iniciais (Aplicáveis a todos os artigos do mapa de quantidades)

Nota Inicial 1 - As descrições constantes nos artigos, incluem o fornecimento de todos os materiais, mão-de-obra e equipamentos bem como todos os trabalhos acessórios e complementares e transporte dos produtos sobranceiros a vazadouro autorizado da responsabilidade do Adjudicatário.

Nota Inicial 2 - Os trabalhos constantes nos artigos deverão ser executados em conformidade com o Projeto, Caderno de Encargos e demais Condições Contratuais, em tudo o não definido por estes, deverão ser cumpridos os Regulamentos, Normas, Códigos, Documentos de Homologação, bem como as Instruções dos fabricantes.

Nota Inicial 3 - Estão incluídos neste mapa de quantidades, todos os trabalhos de montagem e desmontagem de andaimes e apoio de construção civil, nomeadamente: acompanhamento / selagem de tubagens e acessórios, remates, isolamentos.

Nota Inicial 4 - Estão incluídos neste mapa de quantidades, todos os trabalhos acessórios de desmontagem, renovação e instalação dos equipamentos e materiais existentes, e transporte para local a indicar pelo Dono de Obra dos equipamentos e materiais não utilizados.

Nota inicial 5 – Na elaboração da proposta, o concorrente deverá considerar incluídos todos os trabalhos de construção civil de apoio a qualquer especialidade, nomeadamente abertura ou fecho de roços (com recurso a rede de fibra de vidro, se necessário) e demais trabalhos necessários.

Notas Específicas ao Mapa de Quantidades (incluídas no preço de fornecimento e aplicação)

→ Nota ao artigo 1.1

No estaleiro está incluído fornecimento e manutenção de um contentor escritório para a fiscalização e para sala de reuniões, com isolamento térmico, com ar condicionado para a fiscalização, WC privativo, com mesa para 8 pessoas, respetivas cadeiras e 2 armários (h~2.0m de altura).

→ Nota ao artigo 2.1.1.2

Está contemplado neste artigo o eventual fornecimento de espécies a reservar danificadas ou não tratadas, conforme o existente.

→ Nota ao artigo 2.1.1.3

Está contemplado neste artigo o eventual fornecimento da brita, areão ou outro elemento equivalente conforme o existente.

→ Nota ao artigo 2.1.3.2.

O sistema de fachada ventilada possuirá certificação LNEC (Laboratório Nacional de Engenharia Civil).

Em zonas de alvenaria pode ser necessário reforço com espuma de poliuretano.

Dimensionamento da subestrutura deve ser feita de acordo com as instruções do fabricante TECNOFRONT ou equivalente.

O sistema completo após execução dever ser certificado pelo fabricante ou fornecedor do sistema.

→ Nota ao artigo 2.1.4.1.

Inclui aferição prévia de pendentes de drenagem, retificação das pendentes entre 1% a 5%, com enchimento de argila expandida com 10cm de espessura média, consolidada na superfície com leitada de cimento e acabamento com betonilha ao traço de 1:6 de 8cm. Considerou-se uma substituição máxima de 300m de tubo e 15 ralos e até 10% da área de pendentes totais a repor).

Nesta atividade está incluída a realização de testes de estanqueidade da impermeabilização das coberturas e jardins, com duração de 7 dias, incluindo todos os materiais e equipamentos necessários à realização integral da atividade.

Incluindo remates à volta de claraboias, guardas e outros elementos conexos.

→ Nota ao artigo 2.1.4.2

Inclui aferição prévia de pendentes de drenagem, retificação das pendentes entre 1% a 5%, com enchimento de argila expandida com 10cm de espessura média, consolidada na superfície com leitada de cimento e acabamento com betonilha ao traço de 1:6 de 8cm. Considerou-se uma substituição máxima de 300m de tubo e 15 ralos e até 10% da área de pendentes totais a repor).

Nesta atividade está incluída a realização de testes de estanqueidade da impermeabilização das coberturas e jardins, com duração de 7 dias, incluindo todos os materiais e equipamentos necessários à realização integral da atividade.

Incluindo remates à volta de claraboias, guardas e outros elementos conexos.

→ Nota ao artigo 5.1

O sistema será instalado na zona definida em peça desenhada com esquema de princípio, com parte suportado em estrutura metálica de montagem de garagem galvanizada (permite estacionamento de viatura na parte inferior) e outra parte em módulos de fileira (strings). Considera-se incluindo o fornecimento de todas as estruturas metálicas, apoios, ligações ou outros, fundações e trabalhos acessórios para perfeita fixação e funcionamento do sistema. Está também incluído o fornecimento e montagem de todos os respetivos cabos e ligações, controladores, inversores ou microinversores, eventual rede de terras, quadro elétricos completos e equipados, tanto do sistema a fornecer, como de interligação à rede de Baixa Tensão do edifício.

Inclui registo prévio para instalação da UPAC e certificado de exploração, apresentação e aprovação das peças documentais necessárias e todas as taxas inerentes ao processo.

Inclui ainda a desmatção, limpeza de terreno, transporte de árvores existentes de acordo com as instruções da fiscalização e regularização do terreno para instalação das estruturas metálicas de suporte do sistema.

→ Nota ao artigo 6.1

Inclui-se o fornecimento e montagem do suporte metálico galvanizado, incluindo base de apoio e/ou muros para receber a estrutura metálica dos painéis planos. Estão incluídos os trabalhos relativos ao arranque das instalações, ensaios e afinações da instalação solar térmica e às redes complementares de água, manuais técnicos de instalação e de funcionamento para fins de utilização

e manutenção, plano de manutenção preventiva e esquema de instalação de toda a instalação executada. A considerar incluído neste artigo, os trabalhos de apoio de construção civil na abertura e tapamento de roços, abertura de furos para atravessamento das tubagens nas corettes existentes e todos os trabalhos acessórios de isolamento, selagens e impermeabilizações nas zonas de atravessamento incluindo todos os trabalhos necessários à correta instalação e seu bom funcionamento na zona técnica do edifício.

→ Nota ao artigo 7.1

Inclui o transporte dos equipamentos e materiais não reutilizáveis para operador RCD licenciado ou fornecimento em local a designar pelo Dono de Obra dos equipamentos e acessórios removidos que verificarem encontrar-se em bom estado.

→ Nota ao artigo 7.2

Inclui-se neste artigo o fornecimento do seguinte:

- Remodelação dos quadros elétricos existentes, nomeadamente do Quadro Elétrico de comando e controlo de AVAC, do Quadro de Piso e do Quadro Geral de Baixa Tensão de modo a considerar o aumento de potência elétrica instalada, devido à instalação do novo chiller, incluindo o fornecimento e montagem de interruptores diferenciais, disjuntores magnetotérmicos, contactores, fusíveis, transformadores 24V, reservas, sinalizador de avarias por iluminação LED (verde/vermelho), respetiva cablagem de alimentação elétrica e de transmissão de dados, analisador de energia, reservas para integração das novas instalações num sistema de gestão técnica, e todos os acessórios e trabalhos complementares de instalação.
- Fornecimento e montagem de nova rede hidráulica associada ao primário do chiller, em tubagem metálica em ferro preto, incluindo bomba dupla de circulação e pressostatos, válvulas antivibráticas, conjuntos de válvulas de seccionamento e de purga, válvulas anti-retorno e acessórios, separadores de ar, filtros em y, purgadores de ar, com interligação às redes existentes de enchimento e de drenagem, acessórios de fixação, isolamentos térmicos conforme a legislação em vigor e respetivas forras mecânicas por folha de alumínio com 0,5mm de espessura, manómetros e termómetros em escala adequada, cabos de alimentação elétrica e de comando, e estruturas de fixação e de suporte.

- '- Execução de trabalhos de apoio de construção civil associados, nomeadamente para assentamento e fixação de equipamentos, das redes e dos acessórios, incluindo abertura de furos para passagem de tubagens e canalizações, impermeabilizações e pinturas, incluindo o transporte para local a designar pelo Dono de Obra, dos produtos e materiais de construção sobrantes, de acordo com as normas e regulamentação aplicável.
- Execução de todos os trabalhos relativos ao arranque das instalações, ensaios e afinações da instalação.
- Fornecimento de manuais técnicos de instalação e de funcionamento para fins de utilização e manutenção, plano de manutenção preventiva e esquemas hidráulicos e elétricos de toda a instalação técnica executada, incluindo fornecimento dos desenhos dos traçados das redes executadas à escala.
- Inspeção, limpeza e desinfeção de todas as condutas de ar e equipamentos, do edifício, por empresa credenciada, e apresentação de respetivo relatório com certificado, antes da entrega das instalações, conforme as normas e legislação em vigor.

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
CAP. 1	ESTALEIRO			
1.1	Estaleiro de apoio à obra, incluindo equipamentos, vedações (tapume metálico), infraestruturas necessárias nomeadamente redes de água, esgotos, eletricidade e telecomunicações, acessos (incluindo a construção de rampas provisórias pavimentadas), sinalizações temporárias de forma a assegurar a execução da obra e a circulação de veículos e peões em condições de conforto e segurança, implementação do Plano Segurança e Saúde (PSS), Gestão de Resíduos, arranjo paisagístico da área ocupada após desmontagem do estaleiro e todos os trabalhos e meios necessários. Este artigo é complementado pelas notas específicas constantes item F dos demais elementos que integram o caderno de encargos.			
1.1.1	Montagem	un	1	N.A.
1.1.2	Exploração (ao mês)	un	10	N.A.
1.1.3	Desmontagem	un	1	N.A.
CAP. 2	ARQUITECTURA			
2.1	ARQUITECTURA EXTERIOR			
2.1.1	DEMOLIÇÕES			
2.1.1.1	Demolição do revestimento das fachadas, paredes ou tectos em pedra natural ou outro material de revestimento exterior, aros de janelas e portas (se aplicável), incluindo a retirada de qualquer material/produto/equipamento existente, até atingir o tosco, por meios mecânicos ou manuais, de acordo com o aprovado pela Fiscalização, incluindo estruturas de acesso conforme previsto em PSS, considerando carga, transporte e encaminhamento dos RCD para operadores licenciados, incluindo taxas ou indemnizações.	m2	3 060,00	N.A.

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
2.1.1.2	Remoção e reserva do cuidada coberto vegetal, plantas/arvores de porte reduzido e respetiva manutenção para posterior reaplicação. Remoção do sistema de impermeabilização existente em áreas ajardinadas das coberturas em diferentes níveis, incluindo carga e encaminhamento dos RCD's para operadores licenciados, incluindo taxas ou indemnizações. Nesta atividade inclui-se o saneamento e limpeza de todas as superfícies impermeabilizadas (pavimentos, paredes laterais, capeamentos ou outros elementos).	m2	845,44	N.A.
2.1.1.3	Remoção e reserva de brita, areão ou outro elemento equivalente, para posterior reaplicação. Remoção do sistema de impermeabilização existente na cobertura, incluindo carga e encaminhamento dos RCD's para operadores licenciados, incluindo taxas ou indemnizações. Nesta atividade inclui-se o saneamento e limpeza de todas as superfícies impermeabilizadas (pavimentos, paredes laterais, capeamentos ou outros elementos).	m2	4 925,000	N.A.
2.1.1.4	Remoção das terras, ao nível da via circundante junto à fachada do edifício e jardins ao nível da cota de entrada principal do centro de saúde, através da abertura de vala de 1,0x0,8m (Profundidade x largura) em todo o comprimento da fachada em contacto com o terreno, incluindo armazenamento parcial do material, para posterior reposição e envio do material sobranço para vazadouro licenciado, incluindo indemnização para depósito	m	325,890	N.A.
2.1.2	REPARAÇÃO DE FACHADAS			
2.1.2.1	Fornecimento e aplicação de argamassa de regularização e nivelamento exterior (reboco) impermeável para regularização de paredes e restantes elementos exteriores, até 30mm de espessura, tipo "weberevdur" ou equivalente, incluindo reforços em rede de fibra de vidro nos locais necessários, todos os acessórios e trabalhos necessários para um bom acabamento. Inclui a aplicação prévia de aderente chapisco tipo "weberprim chapisco" ou equivalente.	m2	3 060,000	5 Anos

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
2.1.2.2	Fornecimento e aplicação de impermeabilização de peitoris de vãos exteriores, composto por argamassa cimentícia bicomponente de elevada elasticidade do tipo "Mapelastic da Mapei" ou equivalente, aplicada em 2 demãos, incluindo dobras nas faces laterais com 15cm de altura e reforço rede de fibra de vidro, remates, fixações, sobreposições e todos os materiais e trabalhos inerentes.	un	115,000	5 Anos
2.1.3	ISOLAMENTO E REVESTIMENTO DE FACHADAS			
2.1.3.1	Fornecimento e colocação de isolamento térmico da fachada ventilada, com recurso a painel térmico de lã mineral, fornecido em rolo, revestido de um lado por um véu negro, com reação ao Fogo: A1, hidro-repelente, com 600mm de largura e 50mm de espessura, do tipo "Volcalis ALPHA Rolo Véu Negro" ou equivalente.	m2	2 653,10	5 Anos

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
2.1.3.2	Fornecimento e aplicação de sistema de fachada ventilada tipo "TECNOFRONT AL0" da "TECNOFRONT" ou equivalente, composto por subestrutura de alumínio e revestimento cerâmico tipo "LAMINAM SLATE com textura pedra ardósia Amazzonia 5+", ou equivalente. O sistema certificado é composto por perfis verticais (T e L) em alumínio extrudido EN-AW6060, com tratamento térmico T5, com fixação aos elementos estruturais em betão através de esquadros de alumínio com base de corte térmico acoplada e aplicados com buchas expansíveis metálicas em aço inox A2 M10x100, e fixações intermédias nas alvenarias através de esquadros de alumínio também com base de corte térmico acoplada, aplicados com buchas de nylon e parafusos em aço inox A2 (Em alvenaria poderá ser exigido reforço com espuma de poliuretano). As fixações solidárias entre os elementos de alumínio são efetuados através de parafusos auto perfurantes em aço inox A2 7504K. Revestimento Cerâmico com fixação Oculta através de adesivo químico de base polímero MS, aplicado sobre primário de aderência e limpeza compatível e fita de dupla face, e grampo auxiliar aplicado entre o tardo das peças cerâmicas e os perfis verticais através de parafuso em inox A2 de cabeça rebaixada (PCB). Este artigo é complementado pelas notas específicas constantes item F dos demais elementos que integram o caderno de encargos.	m2	2 653,10	5 Anos
2.1.3.3	Fornecimento e aplicação de revestimento de fachadas tipo "LAMINAM SLATE com textura pedra ardósia Amazzonia 3+" com rede de espessura nominal 3mm (revestimento resiliente sem absorção, em pasta corada, com textura diversificada ardósia)", ou equivalente, colado com argamassa cimentícia monocomponente, para assentamento de cerâmicas em ambientes externos.	m2	406,900	5 Anos

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
2.1.3.4	Fornecimento e aplicação capeamentos com largura entre 0,45-0,55m, em lâmina porcelânica do tipo "LAMINAM SLATE com textura pedra ardósia Amazzonia 3+" com rede de espessura nominal 3mm (revestimento resiliente sem absorção, em pasta corada, com textura diversificada ardósia)", ou equivalente, incluindo o assentamento com cimento cola flexível tipo Kerabond T da Mapei e aplicação de um cordão de silicone no remate entre a peça de capeamento e a fachada, ou equivalente, bem como todos os trabalhos e fornecimentos acessórios ou complementares, conforme esquema de princípio do sistema.	m	605,360	5 Anos
2.1.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE COBERTURA			
2.1.4.1.	Fornecimento e aplicação de sistema de impermeabilização de cobertura com isolamento térmico, composto por emulsão betuminosa aplicada sobre camada de forma como primário de impermeabilização, membrana de impermeabilização em betume plastómero APP com 3kg/m2 e armadura de fibra de vidro, protegida a polietileno em ambas as faces, membrana de impermeabilização em betume plastómero APP com com aditivo anti raiz na massa betuminosa com armadura de poliéster protegida a polietileno em ambas as faces com 4kg/m2, camada de isolamento térmico em poliestireno extrudido com 40mm, lâmina granular em polietileno de alta densidade e manta geotextil de fibras sintéticas com 200g/m2 e colocação de terreno vegetal, incluindo todos os trabalhos necessários. Este artigo é complementado pelas notas específicas constantes item F dos demais elementos que integram o caderno de encargos.			
2.1.4.1.1	Em coberturas ajardinadas	m2	845,44	5 Anos

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
2.1.4.2	Fornecimento e aplicação de sistema de impermeabilização de cobertura com isolamento térmico, composto por emulsão betuminosa aplicada sobre camada de forma como barreira ao vapor, camada de isolamento térmico em placas de poliisocianurato de 40mm recobertas a betume na face superior, aderidas ao suporte com cola de poliuretano expansível, membrana de impermeabilização em betume polímero APP com 3kg/m ² e armadura de fibra de vidro, protegida a polietileno em ambas as faces e membrana de impermeabilização em betume polímero APP com 4kg/m ² , com armadura de poliéster protegida a polietileno na face inferior e auto-protegida a granulado mineral na face superior, incluindo todos os trabalhos necessários. Este artigo é complementado pelas notas específicas constantes item F dos demais elementos que integram o caderno de encargos.			
2.1.4.2.1	Em coberturas de acessibilidade limitada	m ²	4 925,00	5 Anos
2.1.4.3	Revisão, manutenção e impermeabilização de juntas de dilatação existentes em paredes exteriores com "cordão SIKA", enchimento desta com mastique SIKAFLEX 11A ou equivalente.	m	36,000	10 Anos
2.1.4.4	Revisão, manutenção e impermeabilização das juntas de dilatação existente na cobertura do edifício, na laje de betão do piso técnico, com "cordão SIKA", enchimento desta com mastique SIKAFLEX 11A ou equivalente se necessário.	m	47,00	10 Anos
2.1.5	REFORÇOS DE DRENAGEM			
2.1.5.1	Fornecimento e aplicação tubo geodreno 2DREN(C1) SN2, DN125 da Topeca, ou equivalente, com manta geotêxtil não tecido de 150g/m ² de acordo com a norma harmonizada EN 13252, incluindo aplicação de emulsão betuminosa do tipo Imperkote F ou equivalente, com 1,00m de altura, ligação à caixa de águas pluviais mais próxima (quando houver possibilidade) e todos os trabalhos e materiais necessários.	m	325,890	5 Anos

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
2.1.5.2	Fornecimento e colocação de manta geotextil não tecido de 200g/m ² , em vala escavada, com área (2x0,8m - altura + 2x0,8m - largura + 0,3m de sobreposição) com total de 3,5m ² /m linear.	m	325,9	5 Anos
2.1.5.3	Fornecimento e colocação de brita 3, previamente lavada, sem poeiras, em vala com profundidade 1m e altura 0,8m, colocada à pá e espalhada conforme indicações das fiscalizações.	m	325,890	5 Anos
2.1.6	DIVERSOS			
2.1.6.1	Recuperação, reparação e colocação de elementos danificados ou em falta, limpeza e nova pintura a esmalte forja "CIN" ref. Z 294 ou equivalente, de guardas metálicas exteriores com materiais e dimensões idênticas às existentes, com 0,95 m de altura de referência.	m	68,91	5 Anos
2.1.6.2	Fornecimento e aplicação de clarabóias de cúpula fixa, em cobertura, em vidro acrílico tipo "Maydisa" ou equivalente, com 0,99x0,99m, incluindo remoção das existentes e seu transporte a vazadouro, selagens e todos os trabalhos necessários.	un	11,0	5 Anos
2.1.7	RAMPA A EXECUTAR			
2.1.7.1	Fornecimento de betão ciclópico em rampa utilizando 60% de betão simples de classe C25/30.X0(P).C11,0:D _{máx} 22.S3 e 40 de pedra, incluindo regularização com massame de 10cm e colocação de malha de aço AQ50, com acabamento vassourado "anti-derrapante".	m ³	23,68	10 Anos
2.1.7.2	Fornecimento e montagem de guardas exteriores metálicas, com 0,95 m de altura, incluindo pintura a esmalte forja tipo "CIN" ref. Z 294. A guarda a fornecer será idêntica às existentes no exterior do Centro de Saúde.	m	8,912	5 Anos
2.2	ARQUITECTURA INTERIOR			
2.2.1	DEMOLIÇÕES			

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
2.2.1.1	Demolição e remoção de portas interiores com 0,80x2,00m, existentes nos quartos, incluindo demolição parcial da parede para aumento do vão, carga e encaminhamento dos RCD para operadores licenciados.	un	23,00	N.A.
2.2.1.2	Picagem, demolição e remoção de revestimentos de paredes interiores até ao tosco, em paredes danificadas pela entrada de água, humidades ou outros, (paredes que contenham vãos exteriores a substituir), de acordo com as instruções da fiscalização, incluindo carga e encaminhamento dos RCD para operadores licenciados.	m2	1 309,857	N.A.
2.2.1.3	Demolições em Instalações Sanitárias de quartos:			
2.2.1.3.1	Demolição e remoção de equipamentos existentes nas Instalações Sanitárias dos quartos do piso 2 (base de duche, sanita, bidé, lavatório e respetivas misturadoras, dispensadores e outros equipamentos), incluindo carga e encaminhamento dos RCD para operadores licenciados.	un	12,00	N.A.
2.2.1.3.2	Demolição e remoção de revestimentos de pavimento e rodapé existentes em vinil, nas Instalações Sanitárias dos quartos do piso 2, incluindo carga e encaminhamento dos RCD para operadores licenciados.	m2	58,80	N.A.
2.2.1.3.3	Demolição e remoção de revestimentos de paredes existentes em cerâmico, nas Instalações Sanitárias dos quartos do piso 2, incluindo carga e encaminhamento dos RCD para operadores licenciados.	m2	292,05	N.A.
2.2.2	CARPINTARIAS			

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
2.2.2.1	Fornecimento e montagem de portas interiores duplas tipo "Placarol" ou equivalente, idênticas ao existente, encabeçadas com banda em aço inox e aro telescópico tipo "Rema" ou equivalente, em chapa de aço inox, incluindo ferragens e fechaduras. Deverá ser incluído no preço unitário o desvio e reposição de instalações técnicas de qualquer especialidade, tais como interruptores, tomadas, comandos de AC, elementos arquitectónicos ou outros (argamassas de reposição, isolantes e pinturas), conforme necessário.			
2.2.2.1.1	Com 1,00mx2,00m+0,4mx2,00m	un	21,00	5 Anos
2.2.2.1.2	Com 0,90mx2,00m+0,2mx2,00m	un	2,00	
2.2.3	PAVIMENTOS E RODAPÉS			
2.2.3.1	Trabalhos de reparação de pavimento existente em soalho de madeira, incluindo recuperação, limpeza, colocação de madeiras novas se necessário, nas zonas dos vãos exteriores, substituição das peças deterioradas ou em mau estado, afagamento geral e aplicação de verniz e todos os trabalhos necessários à sua correta execução.	m2	478,300	5 Anos
2.2.3.2	Trabalhos de reparação de revestimento de pavimentos em vinílico danificados (no piso 2), incluindo remoção do existente, com aplicação de novo revestimento de pavimento e lambrim (com 1,00m de altura), incluindo desvio provisório de instalações técnicas existentes. Novo revestimento vinílico tipo Forbo Modul'up Sarlon Acoustic Vinyl, Ref. 4771 Silver Concrete (LRV 28%) da Forbo ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários, conforme especificações do fabricante.	m2	640,2	5 Anos

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
2.2.3.3	Trabalhos de reparação de pavimentos em vinílico danificados pela substituição das portas (Ala do piso 1) com aplicação de novo revestimento vinílico tipo Modul'up Sarlon Acoustic Vinyl, Ref. 4771 Silver Concrete (LRV 28%) da Forbo ou equivalente, nas transições entre quartos e zonas de circulação ou salas de estar, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários, conforme especificações do fabricante.	m	15,40	5 Anos
2.2.3.4	Fornecimento e instalação de bate macas, do tipo cortartec 140x75mm, nas zonas públicas do Centro de Saúde, incluindo todas as fixações, remates e acessórios necessários ao bom acabamento.	m	544,73	5 Anos
2.2.4	REVESTIMENTO DE PAREDES			
2.2.4.1	Reparação , regularização e nivelamento de paredes interiores previamente picadas e demolidas, com recurso a reboco grosso e fino para interior (paredes que contenham vãos exteriores a substituir), com reforço de rede de fibra de vidro fina em zonas de transição de argamassas nova/velha, incluindo desvio provisório de instalações técnicas existentes, limpeza de poeiras e detritos. Nos casos aplicáveis, inclui o fornecimento de acabamento idêntico ao suporte existente (revestimento cerâmico ou revestimento em painel de madeira de carvalho envernizado) de modo a repor o existente, conforme o espaço a intervir, ou nos casos aplicáveis, acabamento em massa fina para posterior pintura (pintura incluída no artigo 2.2.6.)	m2	1 309,857	5 Anos
2.2.5	REPARAÇÃO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS			
2.2.5.1	Fornecimento e aplicação de reboco grosso e fino, próprio para zonas húmidas (exterior), sobre paredes de alvenaria na zona e remates das áreas demolidas, incluindo todos os trabalhos necessários.	m2	292,05	5 Anos

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
2.2.5.2	Impermeabilização de paredes (até 1,80m de altura nas zonas de duche e 0,60m nas restantes) e pavimentos interiores em zonas húmidas, composto por: argamassa cimentícia bicomponente de elevada elasticidade tipo "MAPELASTIC da MAPEI" ou equivalente, aplicada em 2 demãos, com rede de fibra de vidro, incluindo dobras nas faces laterais com 15cm de altura e reforço nos cantos, remates, fixações, sobreposições, e todos os materiais e trabalhos inerentes.	m2	148,44	5 Anos
2.2.5.3	Fornecimento e aplicação de revestimento de pavimento e rodapé em vinílico anti-derrapante tipo Surestep Laguna, Ref. 181482 greige da Forbo ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários, conforme especificações do fabricante. Neste artigo está incluído o fornecimento de ralo de pavimento próprio para vinílico, em todas as Instalações Sanitárias, conforme especificações do fabricante.	m2	69,42	5 Anos
2.2.5.4	Fornecimento e assentamento de mosaico hidráulico 20x20cm, tipo "Cinca" 5500/5 branco mate ou equivalente, em paredes, incluindo reboco, argamassa de assentamento e juntas tomadas.	m2	292,05	5 Anos
2.2.5.5	Fornecimento e instalação/assentamento de equipamentos sanitários, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários:			
2.2.5.5.1	Sanita compacta em loiça branca, do tipo "ROCA", modelo "Victória", ou equivalente, incluindo tanque e tampo.	un	12,00	5 Anos
2.2.5.5.2	Bidé em loiça branca do tipo "ROCA", ou equivalente.	un	8,00	5 Anos
2.2.5.5.3	Lavatório de parede em loiça branca, do tipo "ROCA", modelo "Victória" ou equivalente.	un	12,00	5 Anos
2.2.5.5.4	Barras de apoio para deficientes em aço inox, e todos os acessórios necessários ao seu bom funcionamento.	un	12,00	5 Anos

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
2.2.5.5.5	Espelhos de vidro de 4 mm, aro de madeira lacada de cor a definir, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários, com 0.80 x 1,10 m.	un	12,00	5 Anos
2.2.5.5.6	Dispensador de papel higiénico com acabamento inox, de tambor.	un	12,00	5 Anos
2.2.5.5.7	Dispensador de sabonete líquido com acabamento inox.	un	12,00	5 Anos
2.2.5.5.8	Dispensador de toalhas de papel com acabamento inox.	un	12,00	5 Anos
2.2.5.5.9	Recipiente para recolha de papel em sanitários, de cor branca, em plástico	un	12,00	5 Anos
2.2.5.5.10	Recipiente para recolha de toalhas de papel em lavabos, de cor branca, em plástico	un	12	5 Anos
2.2.5.5.11	Vassoura e recipiente para limpeza de sanitas, com fixação à parede em inox	un	12	5 Anos
2.2.5.5.12	Conjunto de barra deslizante e pinha regulável para duche (chuveiro) do tipo "Grohetec" ou equivalente, com acabamento cromado.	un	12	5 Anos
2.2.5.5.13	Misturadora monobloco para bidé do tipo "Grohetec" ou equivalente, com acabamento cromado.	un	8	5 Anos
2.2.5.5.14	Misturadora monobloco para lavatórios do tipo "Grohetec" ou equivalente, com acabamento cromado.	un	12	5 Anos
2.2.5.5.15	Cabides de parede para apoio de toalhas em duchas, em latão cromado	un	12,00	5 Anos
2.2.6	PINTURAS			
2.2.6.1	Fornecimento e aplicação de tinta aquosa extra-mate, tipo VinylMatt da Cin ou equivalente, em paredes e tectos, com tonalidade a definir em obra, a qual será igual ou aproximada à superfície adjacente mais próxima. A considerar 50% da superfície total de paredes e tectos do Centro de Saúde.	m2	7 184,58	5 Anos

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
2.2.6.2	Trabalhos de reparação/substituição de tectos falsos em placas de gesso cartonado hidrófugo, incluindo estrutura de suporte e barramento final, pronto a receber pintura, conforme existente. Em áreas danificadas, a considerar 30% da superfície total de tecto falso.	m2	1 065	5 Anos
CAP. 3	SERRALHARIAS DE ALUMÍNIO			
3.1	Levantamento e remoção de vãos existentes, incluindo peitoris, soleiras ou outros elementos quaisquer conexos existentes, pelos meios considerados apropriados para a execução da tarefa (meios mecânicos, manuais ou outros), protecções e transportes dos RCD's para operadores licenciados.			
3.1.1	Janelas			
3.1.1.1	J1 (1,00+0,80)x1,40m 1FF+1FBA	un	30,00	N.A.
3.1.1.2	J2 0,80x1,70m 1FBA	un	8	N.A.
3.1.1.3	J2A 0,80x1,40m 1FBA	un	3	N.A.
3.1.1.4	J3 1,00x1,40m 1FBA	un	21	N.A.
3.1.1.5	J4 (1,00+0,80)x1,10m 1FF+1FBA	un	6	N.A.
3.1.1.6	J5 0,70x0,70m 1FBA	un	21,00	N.A.
3.1.1.7	J6 1,20x1,70m 1FBA	un	7,00	N.A.
3.1.1.8	J6A 1,20x1,40m 1FBA	un	1	N.A.
3.1.1.9	J6B 1,20x1,10m 1FBA	un	1	N.A.
3.1.1.10	J7 0,80x1,80m 1FBA	un	5	N.A.
3.1.2	Portas			
3.1.2.1	P2 (1,05+1,10)x2,15m 1FF + 1FB	un	1	N.A.
3.1.2.2	P2A 2,15x2,15m 2FB	un	1	N.A.

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
3.1.2.3	P3 1,20x2,05m 1FB	un	1	N.A.
3.1.2.4	P3A 1,20x2,05m 1FB	un	2,00	N.A.
3.1.2.5	P3B 1,20x1,95m 1FB	un	1,00	N.A.
3.1.2.6	P6 (1,00+1,00)x2,75m 2FB	un	2,00	N.A.
3.1.2.7	P7 (1,02+0,98+0,98+1,02)x2,80m 2FF + 2FB	un	1,00	N.A.
3.1.2.8	P10 (1,05+2,95)x2,45m 1FB + 1FF	un	2,00	N.A.
3.1.2.9	P11 (1,30+1,05)x2,35m 1FF + 1FB	un	1,00	N.A.
3.1.2.10	P12 (3,42+1,05)x2,45m 1FF + 1FB	un	1,00	N.A.
3.1.2.11	P13 (0,95+1,05)x2,45m 1FF + 1FB	un	1,00	N.A.
3.1.2.12	P14 (1,05+2,15)x2,75m 1FB + 1FF	un	1,00	N.A.
3.1.2.13	P15 (3,98+1,15)x2,75m 1FF + 1FB	un	4,00	N.A.
3.1.3	Envidraçados Fixos			
3.1.3.1	EV01 2,50x2,50m 1FF	un	1	N.A.
3.1.3.2	EV02 2,50x2,40m 1FF	un	2	N.A.
3.1.3.3	EV03 2,02x2,40m 1FF	un	2	N.A.
3.1.3.4	EV04 1,00x2,40m 1FF	un	1	N.A.
3.1.3.5	EV05 2,50x3,10m 1FF	un	1	N.A.
3.1.3.6	EV06 7,75x1,70m 1FF	un	1	N.A.
3.1.3.7	EV07 (3,17+3,17)x2,10m 2FF	un	3	N.A.
3.1.3.8	EV08 1,65x2,10m 1FF	un	2	N.A.
3.1.3.9	EV09 1,75x2,10m 1FF	un	2	N.A.
3.1.3.10	EV10 3,00x1,10m 1FF	un	1	N.A.

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
3.1.3.11	EV11 1,72x2,10m 1FF	un	2	N.A.
3.1.3.12	EV12 7,00x2,45m 1FF	un	1	N.A.
3.1.3.13	EV13 4,47x2,45m 1FF	un	1,00	N.A.
3.1.3.14	EV14 2,02x1,10m 1FF	un	5,00	N.A.
3.1.4	Grelhas			
3.1.4.1	GR1 3,65x1,70m	un	1	N.A.
3.1.4.2	GR3 0,90x1,70m	un	1	N.A.
3.2	Fornecimento e montagem de caixilharia de perfis de alumínio tipo SAPA ou equivalente, em vãos exteriores com corte térmico BZI/BZI.77, sem quadrícula, com permeabilidade ao ar de Classe 4, estanquidade à água de Classe E1050, resistência ao vento de Classe C5, eficiência térmica de 2,9W/m ² K e Rw=38(-1,-4) dB, com vidros duplos de baixa emissividade, constituído por um vidro exterior PLANITHERM ULTRA de espessura de 6mm, câmara de ar de 16mm e vidro interior PLANICLEAR com 4mm, g _L vi=0,57, Tl=79%, Ug=1,4 W/(m ² .°C), Rw=37(-2,-6)dB, puxadores, fechaduras, bites, dobradiças, fixações e demais acessórios e trabalhos necessários. De acordo com as indicações do fabricante/fornecedor.			
3.2.1	Em janelas			
3.2.1.1	J1 (1,00+0,80)x1,40m 1FF+1FBA	un	30	5 Anos
3.2.1.2	J2 0,80x1,70m 1FBA	un	8,00	5 Anos
3.2.1.3	J2A 0,80x1,40m 1FBA	un	3,00	5 Anos
3.2.1.4	J3 1,00x1,40m 1FBA	un	21,00	5 Anos
3.2.1.5	J4 (1,00+0,80)x1,10m 1FF+1FBA	un	6,00	5 Anos
3.2.1.6	J5 0,70x0,70m 1FBA	un	21	5 Anos

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
3.2.1.7	J6 1,20x1,70m 1FBA	un	7	5 Anos
3.2.1.8	J6A 1,20x1,40m 1FBA	un	1,00	5 Anos
3.2.1.9	J6B 1,20x1,10m 1FBA	un	1,00	5 Anos
3.2.1.10	J7 0,80x1,80m 1FBA	un	5,00	5 Anos
3.2.2	Em portas			
3.2.2.1	P2 2,15x2,33m 2FB	un	1,00	5 Anos
3.2.2.2	P2A 2,15x2,15m 2FB	un	1,00	5 Anos
3.2.2.3	P3 1,20x2,35m 1FB	un	1,00	5 Anos
3.2.2.4	P3A 1,20x2,05m 1FB	un	2,00	5 Anos
3.2.2.5	P3B 1,20x1,95m 1FB	un	1,00	5 Anos
3.2.2.6	P6 2,00x2,75m 2FB	un	2,00	5 Anos
3.2.2.7	P7 (1,02+0,98+0,98+1,02)x2,80m 2FF + 2FB	un	1	5 Anos
3.2.2.8	P10 (1,05+2,95)x2,45m 1FB + 1FF	un	2	5 Anos
3.2.2.9	P11 2,25x2,45m 1FF + 1FB	un	1,00	5 Anos
3.2.2.10	P12 (3,42+1,05)x2,45m 1FF + 1FB	un	1,00	5 Anos
3.2.2.11	P13 2,00x2,45m 2FB	un	1,00	5 Anos
3.2.2.12	P14 (1,05+2,15)x2,75m 1FB + 1FF	un	1,00	5 Anos
3.2.2.13	P15 (3,98+1,15)x2,75m 1FF + 1FB	un	4	5 Anos
3.2.3	Em vãos fixos			
3.2.3.1	EV01 com 2,50x2,50m	un	1	5 Anos
3.2.3.2	EV02 com 2,50x2,40m	un	2,00	5 Anos
3.2.3.3	EV03 com 2,02x2,40m	un	2,00	5 Anos

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
3.2.3.4	EV04 com 1,00x2,40m	un	1,00	5 Anos
3.2.3.5	EV05 com 2,50x3,10m	un	1,00	5 Anos
3.2.3.6	EV06 com 7,75x1,70m	un	1,00	5 Anos
3.2.3.7	EV07 com 3,17x2,10m + 3,17x2,10m	un	3,00	5 Anos
3.2.3.8	EV08 com 1,65x2,10m	un	2,00	5 Anos
3.2.3.9	EV09 com 1,75x2,10m	un	2,00	5 Anos
3.2.3.10	EV10 com 3,00x1,10m	un	1,00	5 Anos
3.2.3.11	EV11 com 1,72x2,10m	un	2,00	5 Anos
3.2.3.12	EV12 com 7,00x2,45m	un	1,00	5 Anos
3.2.3.13	EV13 com 4,47x2,45m	un	1,00	5 Anos
3.2.3.14	EV14 com 2,02x1,10m	un	5,00	5 Anos
3.3	Fornecimento e montagem de novos vãos constituídos por grelha em aço com metalização tipo esmalte tipo forja tipo "CIN" ref. Z 294, conforme descrito em mapa de vãos:			
3.3.1	GR1 3,65x2,20m	un	1,00	5 Anos
3.3.2	GR3 0,90x2,20m	un	1,00	5 Anos
3.3.3	GR4 4,50x1,60m	un	1,00	5 Anos
CAP. 4	SUBSTITUIÇÃO DE ILUMINAÇÃO: LED			
4.1	Fornecimento e instalação de luminárias assegurando a desmontagem e substituição das existentes (fluorescentes) por lâmpadas LED, incluindo todos os acessórios e reforços estruturais necessários (interior ou exterior) à sua boa fixação e ao seu bom funcionamento, conforme descrito a seguir:			

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
4.1.1	Luminária Tipo 1 - MASTER LEDtube 1200mm HO 12.5W 840 T8	un	7,00	3 Anos
4.1.2	Luminária Tipo 2 - 2X MASTER LEDtube 1200mm HO 12.5W 840 T9	un	2,00	3 Anos
4.1.3	Luminária Tipo 3 - MASTER LEDtube 1500mm HO 18.2W 840 T10	un	44,00	3 Anos
4.1.4	Luminária Tipo 4 - 2X MASTER LEDtube 1500mm HO 18.2W 840 T11	un	251,00	3 Anos
4.1.5	Luminária Tipo 7 - CorePro LED PLC 6.5W 840 2P G24d-2	un	65,00	3 Anos
4.1.6	Luminária Tipo 8 - 2X CorePro LED PLC 6.5W 840 2P G24d-3	un	443,00	3 Anos
4.1.7	Luminária Tipo 11 - BRP710 LED30 WW 60MO PDIM30 BLE Solar	un	34,00	3 Anos
4.1.8	Luminária Tipo 12A - BVP164 LED60/840 PSU 50W SWB MDU CE	un	17,00	3 Anos
4.1.9	Luminária Tipo 12B - Foco LED Circular Encastrável de Chão Gea COB 35W IP67 LEDS-C4 55-9972-CA-CM	un	28,00	3 Anos
4.1.10	Luminária Tipo 13 - Plafón LED 6W IP44 PHILIPS Doris	un	13,00	3 Anos
4.2	SISTEMA DE CHAMADA DE ENFERMEIRA			
4.2.1	Revisão total e colocação em funcionamento do sistema de chamada de enfermeira existente da Marca Ascom-Telecare, patente US 4591967, incluindo reparação ou substituição de qualquer equipamento danificado, fontes de alimentação, cablagens ou outros elementos de qualquer natureza que façam parte do sistema existente.	un	1,00	5 Anos
CAP. 5	SISTEMA FOTOVOLTAICO			

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
5.1	<p>Fornecimento e montagem de sistema fotovoltaico completo para autoconsumo, sem recurso a baterias, potência total de instalação de 77,8 kWp, ligado à rede, com inclinação de referência de 13°, orientado a Sul, considerando degradação máxima do rendimento dos módulos de 0,1% por ano, Perdas ambientais de 0,5% por variação espectral, 0,5% por deposição de poeiras e sujidades sobre os módulos, Perdas elétricas 1,0% na interconexão dos módulos 0,7% (perdas resistivas gerais), perdas operacionais de 6 horas diurnas para manutenção e reparação de avarias, bloco ou blocos de inversão e controlo típico A+ com eficiência de 97% (definição europeia), perdas de 0,5% em transmissão e transformação para ligação à rede eléctrica. Consumos parasíticos de 0,05 kWh/ano para ventilação.</p> <p>Este artigo é complementado pelas notas específicas constantes item F dos demais elementos que integram o caderno de encargos.</p>	un	1,00	3 Anos
5.2	<p>Abertura e fecho vala de interligação do sistema fotovoltaico ao edifício principal, incluindo o fornecimento de número de tubagens de interligação necessários + 2 reservas, nos diâmetros aplicáveis. Neste trabalho considera-se incluído compactação da vala executada, com recurso a "saltitão", em camadas de 15cm. A reposição de base será antecedida da escarificação de toda a camada de desgaste e regurização do pavimento em 1,5metros (para cada lado) do extradorso da vala executada, e reposição de todo o betuminoso em toda a área de intervenção.</p>	m	20,00	N.A.
CAP. 6	SISTEMA SOLAR TÉRMICO E BOMBA DE CALOR			

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
6.1.	Fornecimento e montagem de sistema solar térmico completo para aquecimento de águas quentes sanitárias AQS, conforme local previsto em peça desenhada, composto por 26 painéis solares térmicos planos (painéis horizontais), orientados a sul e inclinação de 30º, por forma a armazenar águas quentes sanitárias, prevendo-se um depósito de 2000 litros em aço inox 316 (incluído no fornecimento e montagem), com permutador de calor, proteção catódica, tubagem multicamada, acessórios, isolamento termico conforme RECS, forro em chapa de alumínio em isolamento termico à vista, válvulas, vaso de expansão ou outros sistemas necessários ao seu perfeito funcionamento. O sistema funcionará acoplado a uma bomba de calor (R407C e COP 3,49) de potência de aquecimento de 45 kW (incluído) incluindo os respectivos cabos e ligações e acessórios de acordo com normas aplicáveis que garanta uma temperatura de serviço de 70º C. Este artigo é complementado pelas notas específicas constantes item F dos demais elementos que integram o caderno de encargos.	un	1,00	3 Anos
CAP. 7	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - SUBSTITUIÇÃO DO CHILLER BOMBA DE CALOR			

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
7.1	Demolição e desmontagem de unidade de climatização existente do tipo chiller / bomba de calor, de modelo EXCAN 600, incluindo prévia recolha do gás refrigerante e envio para tratamento de "fim de vida" adequado de acordo com as normas e legislação aplicáveis com a entrega da documentação comprovativa que confirme a destruição do gás por entidade acreditada, desmonte cuidado das bombas de circulação existentes dedicadas, válvulas e acessórios, coletores de distribuição e retorno de arrefecimento/aquecimento existentes, redes de drenagem, acessórios de fixação, isolamentos e proteções mecânicas, cablagem e aparelhagem elétrica associada, desmonte da canópia de ventilação e respetiva rede de condutas associada, designadamente central de comando, bombas de doseamento e acessórios e cubas dos produtos de doseamento, de modo a garantir a perfeita integração das novas instalações técnicas, de acordo com C.E. Este artigo é complementado pelas notas específicas constantes item F dos demais elementos que integram o caderno de encargos.	un	1,00	N.A.

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
7.2	Fornecimento e montagem de Bomba de Calor do tipo Trane , CXAF 055 HE Ventiladores EC Fan alta pressão estática bomba dupla e tanque de Inercia (CXAF 055 HEat XLN EC R454B), ou equivalente , Arr/Aq (kW) 183/189; operação com baixo ruído Lw (A) 88dB (A); Refrigerante: R454B, incluindo execução de sistema de ventilação perfeitamente adaptado às instalações e por forma a garantir que a perda de carga da instalação não exceda a perda de carga máxima admissível de 80 Pa prevista pela nova unidade, composto por uma nova canópia de ventilação e rede de condutas associada em chapa de aço galvanizado isolada, com interligação direta à fachada e novas grelhas de fachada de entrada de ar novo e de rejeição do ar do tipo Lames Filantes Max da France Air ou equivalente, de acordo com requisitos dos fabricantes e fornecedores, fornecimento e instalação de apoios anti-vibráticos, alimentação elétrica e sistema de controlo associado e sua interligação ao quadro elétrico existente, e trabalhos de construção civil associados à readaptação do maciço de inércia de betão armado. Este artigo é complementado pelas notas específicas constantes item F dos demais elementos que integram o caderno de encargos.	un	1,00	3 Anos
7.3	Abertura de vãos existentes (em alvenaria) na parede de fachada exterior (alçado 14 - GR01 e GR03) por meios manuais ou mecânicos, e abertura de vão novo (alçado 01 - GR04) em parede de betão armado, com recurso a disco de corte diamantado, reforço estrutural em perfil metálico tipo UNP 200 e chumbadouros (a definir em fase de execução), com dimensões conforme mapa de vãos. Neste artigo está contemplado o rebaixamento de cota do relvado existente (alçado 14), murete de suporte de terras na esquina do edifício conforme peça desenhada n.09, acabamento em betão à vista e reposição do lancil de modo a respeitar as cotas do betuminoso. O acabamento da zona rebaixada será em brita nº2 espalhada à superfície. Inclui-se a execução de todos os trabalhos de construção civil necessários, executados de acordo com as boas práticas da construção, respeitando as normas de segurança em vigor.	un	1,00	5 Anos

DIREÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

OBRA: Centro de Saúde de S. Vicente - Implementação de Medidas de Melhoria Energética

MAPA DE QUANTIDADES E GARANTIAS

REF.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANTIDADES	PRAZO DE GARANTIA [ANOS]
CAP. 8	DIVERSOS			
8.1	Execução de limpeza final em toda a área da obra, incluindo a remoção de todos os materiais e equipamentos.	un	1,00	N.A.