

**CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICIDADE INTERNACIONAL**

**AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A REVISÃO, ELABORAÇÃO E IMPLEMENTAÇÃO DOS  
PLANOS DE MANUTENÇÃO DA TEJO ATLÂNTICO, POR LOTES**

**LOTE I - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A REVISÃO, ELABORAÇÃO E  
IMPLEMENTAÇÃO DOS PLANOS DE MANUTENÇÃO BASEADO NA METODOLOGIA  
RCM**

**LOTE II - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A REVISÃO, ELABORAÇÃO E  
IMPLEMENTAÇÃO DOS PLANOS DE MANUTENÇÃO DE CONSTRUÇÃO CIVIL**

**TA\_25\_105\_CI\_S\_012\_DMA**

**PROGRAMA DE CONCURSO**

**JUNHO 2025**

---

## DISPOSIÇÕES GERAIS

### ARTIGO 1.º

#### OBJETO DO CONCURSO

1. O presente concurso tem por objeto principal a **Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes**, em conformidade com o definido no Caderno de Encargos e nos seus Anexos I a III que dele fazem parte integrante.
2. Os locais da Aquisição de Serviços estão inseridos no Sistema Multimunicipal de Saneamento da Tejo Atlântico, identificadas nos Anexos II e III do Caderno de Encargos.
3. A Aquisição de Serviços em causa compreende 2 (*dois*) lotes:
  - a) Lote I: Aquisição de Serviços para a revisão, elaboração e implementação dos planos de manutenção baseado na metodologia RCM;
  - b) Lote II: Aquisição de Serviços para a revisão, elaboração e implementação dos planos de manutenção de construção civil.

### ARTIGO 2.º

#### ENTIDADE ADJUDICANTE

A entidade adjudicante é a Águas do Tejo Atlântico, S.A., adiante designada por Tejo Atlântico, com sede na ETAR de Alcântara, sita na Avenida de Ceuta, 1300-254 Lisboa, matriculada na Conservatória do Registo Comercial do Porto, sob o número único de matrícula e pessoa coletiva 514 387 130.

- Endereço eletrónico: [compras\\_contratacao.adta@adp.pt](mailto:compras_contratacao.adta@adp.pt);
- Telefone: +351 213 107 900;
- Fax: +351 213 107 901.

### ARTIGO 3.º

#### ÓRGÃO QUE TOMOU A DECISÃO DE CONTRATAR

A decisão de contratar, nos termos do n.º I do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), foi tomada por deliberação do Conselho de Administração da Tejo Atlântico, em reunião realizada no dia 5 de junho de 2024, como consta da respetiva ata, no uso de competências próprias.

---

#### Programa do Concurso

Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes

TA\_25\_105\_CI\_S\_012\_DMA

Página 2/28

---

#### **ARTIGO 4.º**

##### **PLATAFORMA ELETRÓNICA**

1. O presente procedimento é tramitado na plataforma eletrónica de contratação pública da AcinGov, acessível através do sítio <http://www.acingov.pt>, doravante denominada por “plataforma eletrónica” ou “plataforma AcinGov”.
2. O acesso à referida plataforma eletrónica é gratuito e permite efetuar a consulta e o *download* gratuito das peças do procedimento, bem como apresentar a proposta, nos termos e mediante as indicações constantes da mesma.
3. O anúncio do concurso foi publicado, de acordo com o n.º I dos artigos 130.º e 131.º do CCP, no Diário da República e no JOUE, respetivamente.

#### **ARTIGO 5.º**

##### **ESCLARECIMENTOS E ERROS E OMISSÕES SOBRE AS PEÇAS DO PROCEDIMENTO**

4. Os pedidos de esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do procedimento e as listas com a identificação dos erros e omissões das peças do procedimento devem ser apresentados pelos interessados na plataforma eletrónica referida no artigo 4.º, até às 23:59 horas do termo do primeiro terço do prazo fixado para a apresentação de propostas.
5. Os esclarecimentos referidos no número anterior são prestados pelo Júri do Procedimento, na plataforma eletrónica referida no artigo 4.º, até às 23:59 horas do termo do segundo terço do prazo fixado para a apresentação das propostas.
6. O órgão competente para a decisão de contratar pronuncia-se sobre os erros e omissões identificados pelos interessados, na plataforma eletrónica referida no artigo 4.º, até às 23:59 horas do termo do segundo terço do prazo fixado para a apresentação das propostas, considerando-se rejeitados todos os que não sejam, até ao final daquele prazo, por ele expressamente aceites.
7. O órgão competente para a decisão de contratar pode, oficiosamente, proceder à retificação de erros ou omissões das peças do procedimento, bem como prestar esclarecimentos, nos termos e no prazo previstos no n.º 2 ou até ao final do prazo de entrega das propostas, neste caso atender-se ao disposto nos números 1 a 3 do artigo 64.º do CCP.

---

#### **Programa do Concurso**

Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes

TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA

Página 3/28

8. A prorrogação do prazo de entrega das propostas aproveita a todos os interessados.
9. Os esclarecimentos e as retificações referidos nos números 2 a 4 fazem parte integrante das peças do procedimento a que dizem respeito e prevalecem sobre estas em caso de divergência.

## ARTIGO 6.º

### VISITA ÀS INSTALAÇÕES OBJETO DE PROCEDIMENTO

1. Durante o prazo para apresentação das propostas, a Tejo Atlântico facultará aos interessados a possibilidade de visita às instalações objeto do presente procedimento e nela realizar os reconhecimentos que entenderem indispensáveis à elaboração das suas propostas.
2. A visita aos locais deverá ser solicitada, nos primeiros 5 (*cinco*) dias após publicação do anúncio, via plataforma eletrónica, referida no artigo 4.º, procedendo posteriormente a Tejo Atlântico, ao agendamento da visita.

## SECÇÃO II

### PROPOSTA

## ARTIGO 7.º

### DOCUMENTOS QUE CONSTITUEM AS PROPOSTAS

1. As propostas, individualizadas por lote, devem, nos termos do disposto no artigo 57.º do CCP, ser constituídas pelos seguintes documentos:
  - 1.1. Documento Europeu Único de Contratação Pública, cujo formulário tipo foi aprovado pelo Regulamento de Execução (EU) 2016/7 da Comissão, de 5 de janeiro de 2016, disponível em <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=pt>, conforme o modelo que constitui o **Anexo I** ao presente Programa do Concurso.
  - 1.2. Os seguintes documentos contendo os atributos da proposta relativos a aspetos da execução do contrato submetidos à concorrência pelo Caderno de Encargos, aos quais a Tejo Atlântico pretende que o concorrente se vincule:
    - 1.2.1. Proposta de preço global, por lote, elaborada em conformidade com o modelo que constitui o **Anexo II** ao presente Programa do Concurso;

---

#### Programa do Concurso

Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes

TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA

Página 4/28

- 
- I.2.2. Lista dos Preços Unitários (LPU), por lote, em formato *pdf*, em conformidade com o modelo apresentado no **Anexo III** deste Programa do Concurso;
- I.2.3. Constituição e apresentação da equipa técnica, por lote, incluindo as qualificações profissionais e curriculum vitae, que atestem a experiência da equipa técnica a afetar à Aquisição de Serviços, por lote, nos termos do ponto C do Anexo I do Caderno de Encargos, prevendo a apresentação de anexos comprovativos das habilitações literárias e/ou formação complementar, quando aplicável.
- I.3. Todos os restantes elementos descritivos que o concorrente considere conveniente para o completo conhecimento da forma como a Aquisição de Serviços será desenvolvida e atingidos os objetivos e trabalhos especificados no Caderno de Encargos.
- I.4. No caso de recorrerem a subcontratados, declaração do concorrente onde indique os prestadores de serviços que pretende subcontratar e os serviços que serão objeto de subcontratação, acompanhada de declaração dos subcontratados em que se comprometem, incondicionalmente, a executar os trabalhos para os quais foram indicados, de acordo com o modelo constante no **Anexo IV** ao presente Programa do Concurso.
- I.5. Documento comprovativo dos poderes de assinatura e de vinculação do concorrente por parte de quem assina a proposta, designadamente a Certidão Permanente do Registo Comercial, com todas as inscrições em vigor, para identificação dos titulares dos órgãos sociais de administração, direção ou gerência que se encontrem em afetividade de funções, ou disponibilização do respetivo código de acesso online.
2. Outros elementos de apresentação facultativa, que o concorrente considere de interesse e que não estejam em contradição com o estipulado no presente Programa do Concurso ou no Caderno de Encargos.
3. Na organização dos documentos da proposta a submeter na plataforma eletrónica, referida no artigo 4.º, o concorrente deverá fazer corresponder os nomes dos ficheiros às alíneas correspondentes a cada um dos documentos mencionados no ponto I e, caso entendam juntá-los, os mencionados no ponto 2.

4. Caso o concorrente revista a forma de agrupamento e exista um representante comum do mesmo, a proposta deve ainda ser constituída por declaração contendo a designação do representante comum do agrupamento, bem como pelos instrumentos de mandato emitidos por cada um dos membros do agrupamento.
5. Caso o concorrente revista a forma de agrupamento, a proposta, por lote, deve ainda ser constituída por declaração de promessa de, em caso de adjudicação, os membros do agrupamento se associarem nas modalidades jurídicas de agrupamento Complementar de Empresas (ACE) ou associar-se em Consórcio externo em regime de responsabilidade solidária, observadas as disposições legais Nacionais sobre tais matérias em vigor, conforme modelo apresentado no **Anexo V** deste Programa do Concurso (Acordo-Promessa de Constituição).
6. Sem prejuízo do disposto no número seguinte, os documentos que constituem a proposta são obrigatoriamente redigidos em língua portuguesa.
7. Quando, pela sua própria natureza ou origem, os documentos que constituem a proposta estiverem redigidos em língua estrangeira, devem ser acompanhados de tradução devidamente legalizada, que prevalecem sobre o original.

#### **ARTIGO 8.º**

##### **APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES**

Não é admitida a apresentação de propostas variantes.

#### **ARTIGO 9.º**

##### **PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS**

As propostas devem ser apresentadas diretamente na plataforma eletrónica referida no artigo 4.º, até às 23h59 do 32.º (*trigésimo segundo*) dia a contar da data de envio para publicitação do anúncio em Diário da República e no Jornal Oficial da União Europeia.

---

## **ARTIGO 10.º**

### **MODO DE APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS**

1. Os documentos que constituem as propostas devem ser apresentados, por lote, na plataforma AcinGov, referida no artigo 4.º, devendo ser assinados eletronicamente.
2. A assinatura eletrónica referida no número anterior deve ser aposta mediante a utilização de um certificado digital que reúna os seguintes pressupostos:
  - a) Seja um certificado de assinatura eletrónica qualificada;
  - b) Contenha as informações que permitem relacionar o assinante com a sua função e poder de representação do concorrente.
3. O cumprimento do requisito previsto na alínea b) do número anterior pode ser substituído pelo carregamento na plataforma eletrónica referida no artigo 4.º, de um documento, dotado de fé pública, que permita comprovar os poderes de representação de que o assinante dispõe.
4. No caso de a proposta ser apresentada por agrupamento concorrente, a assinatura eletrónica a que se refere os n.ºs 1 e 2 deve ser aposta pelo representante comum, mediante a utilização de um certificado digital que cumpra os requisitos previstos nos n.ºs 2 e 3 deste artigo, caso em que devem ser juntos os instrumentos de mandato emitidos por cada um dos membros do agrupamento, ou, não existindo representante comum, deve a assinatura ser aposta por todos os membros do agrupamento ou pelos respetivos representantes.

## **ARTIGO 11.º**

### **PRAZO DE MANUTENÇÃO DAS PROPOSTAS**

Os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas pelo prazo de 120 (cento e vinte) dias, contados da data do termo do prazo fixado para a sua apresentação.

## **ARTIGO 12.º**

### **FASE DE NEGOCIAÇÃO**

As propostas não serão objeto de negociação nem haverá lugar a leilão eletrónico.

### SECÇÃO III

## ANÁLISE E AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS

### ARTIGO 13.º

#### CRITÉRIOS DE ADJUDICAÇÃO E DESEMPATE

1. A adjudicação será feita segundo o critério da proposta economicamente mais vantajosa, na modalidade multifator, nos termos da alínea a) do n.º I do artigo 74.º do CCP, com base nos seguintes fatores e subfatores variáveis de apreciação e respetivas ponderações:

Fatores de Apreciação	Ponderação %
<b>1. Valia Técnica da Equipa Técnica a afetar à Aquisição de Serviços:</b>	<b>75%</b>
<b>2. Preço Global da Aquisição de Serviços</b>	<b>25%</b>

2. Para a avaliação das propostas utilizar-se-á o modelo constante do **Anexo VI** ao presente Programa do Concurso.
3. Caso seja ordenada em primeiro lugar mais do que uma proposta, propõe-se que, para efeitos de desempate, sejam considerados os seguintes critérios:
- Que seja ordenada em primeiro lugar a proposta que obtiver a melhor pontuação no Fator 1 Valia Técnica da Equipa Técnica a afetar à Aquisição de Serviços;
  - Se, da aplicação do critério definido na alínea anterior, a situação de empate subsistir, será ordenada em primeiro lugar a proposta que obtiver a melhor pontuação no Fator 2 Preço Global da Aquisição de Serviços;
  - Se, da aplicação dos critérios definidos nas alíneas anteriores, a situação de empate subsistir, será realizado um sorteio entre as propostas relativamente às quais se verifica o empate, nos seguintes termos:
    - O sorteio será assegurado através de meios de comunicação à distância adequados, designadamente teleconferência, videochamada ou outro;
    - O júri notificará os concorrentes com uma antecedência mínima de 2 (dois) dias, informando-os da data, da hora e da plataforma informática em que decorrerá o sorteio, bem como dos demais termos e condições necessários, designadamente para efeitos de credenciação;

---

#### Programa do Concurso

Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes

TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA

Página 8/28



- ii. A falta de todos ou de alguns dos interessados não constitui fundamento de não realização ou de adiamento do sorteio, nem de exclusão das respetivas propostas.

## **Artigo 14.º**

### **ADJUDICAÇÃO POR LOTES**

1. Os concorrentes podem apresentar proposta apenas para algum dos lotes, ou para todos os lotes indicados no número seguinte, devendo, contudo, apresentar proposta para todos os artigos previstos em cada lote a que concorram, sob pena de exclusão da proposta.
2. Será adjudicada uma proposta por cada um dos lotes, melhor identificados no Caderno de Encargos:
  - a) Lote I: Aquisição de Serviços para a revisão, elaboração e implementação dos planos de manutenção baseado a metodologia RCM;
  - b) Lote II: Aquisição de Serviços para a revisão, elaboração e implementação dos planos de manutenção de construção civil.

## **ARTIGO 15.º**

### **DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

1. No prazo de 10 (dez) dias a contar da notificação da decisão de adjudicação, o Adjudicatário deve apresentar na plataforma eletrónica, referida no artigo 4.º, os seguintes documentos:
  - 1.1 Os documentos de habilitação, nos termos do artigo 81.º do CCP, nomeadamente:
    - 1.1.1. Declaração de habilitação emitida conforme modelo constante do Anexo II ao CCP conforme **Anexo VII** ao presente Programa do Concurso.
    - 1.1.2. Documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do n.º I do artigo 55.º do CCP:
      - a) Certificado do registo criminal dos titulares dos órgãos sociais de administração, direção ou gerência que se encontrem em efetividade de funções;
      - b) Certificado do registo criminal do Adjudicatário;
      - c) Documento comprovativo da situação regularizada relativamente a contribuições para a segurança social em Portugal ou, se for o caso, no

Estado de que seja nacional ou no qual se situe o seu estabelecimento principal;

- d) Documento comprovativo da situação regularizada relativamente a impostos em Portugal ou, se for o caso, no Estado de que seja nacional ou no qual se situe o seu estabelecimento principal.

1.1.3. No caso do Lote II:

- a) Termo de responsabilidade dos técnicos designados para a Equipa Técnica da Aquisição de Serviços;
- b) Comprovativo e número de inscrição em organismo ou associação profissional, dos técnicos designados para a Equipa Técnica da Aquisição de Serviços;
- c) Comprovativos da qualificação dos técnicos designados para a Equipa Técnica da Aquisição de Serviços, através do sistema previsto no n.º 4 do artigo 23.º da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, com a redação conferida pela Lei n.º 40/2015, de 1 de junho, em função da categoria da obra a que respeita o projeto, classificada nos termos da Portaria n.º 255/2023, de 7 de agosto.

2. Sob pena de caducidade da adjudicação nos termos do artigo 87.º-A do CCP, o Adjudicatário deve ainda apresentar os seguintes documentos:

- a) Contrato de constituição de agrupamento, caso o Adjudicatário revista essa forma;
- b) Declaração de compromisso de cumprimento dos requisitos do Sistema de Responsabilidade Empresarial da Tejo Atlântico, de acordo com o modelo do **Anexo VIII** ao presente Programa do Concurso;
- c) Identificação de outorgantes, conforme **Anexo IX** ao presente Programa do Concurso;
- d) Certidão Permanente do Registo Comercial, com todas as inscrições em vigor, para identificação dos titulares dos órgãos sociais de administração, direção ou gerência que se encontrem em efetividade de funções;
- e) Comprovativo de registo no Registo Central de Beneficiário Efetivo.

3. Caso o Adjudicatário revista a forma de um agrupamento:

- a) Os documentos de habilitação previstos no número 1.1.2 do presente artigo devem ser apresentados por todos os seus membros.

---

**Programa do Concurso**

Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes

TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA

Página 10/28

4. Os documentos de habilitação devem ser redigidos em língua portuguesa ou, no caso de não o serem pela sua própria natureza ou origem, são obrigatoriamente acompanhados de tradução devidamente legalizada e em relação à qual o concorrente declare a respetiva prevalência com os originais.
5. No caso de não emissão dos documentos ou certificados referidos no número 1.1.2 do presente artigo, ou estes não se referirem a todos os casos referidos nas alíneas b), d), e) e h) do n.º 1 do artigo 55.º do CCP, podem os mesmos ser substituídos por declaração solene, sob compromisso de honra, feita pelo interessado, perante a autoridade judicial ou administrativa competente, um notário, ou um organismo profissional qualificado.
6. Quando os documentos de habilitação exigidos se encontrem disponíveis na Internet, o Adjudicatário pode, em substituição da apresentação da sua reprodução, indicar o endereço do sítio onde os documentos podem ser consultados, bem como a informação necessária à consulta, desde que os referidos sítio e documentos dele constante estejam redigidos em língua portuguesa.
7. Nos termos da alínea c), do n.º 1, do artigo 86.º do CCP, os documentos de habilitação referidos no número 1.1.2 do presente artigo poderão ser redigidos em língua inglesa, espanhola ou francesa, acompanhados da respetiva tradução, efetuada por quem tenha legitimidade para o efeito, no caso de estarem, pela sua natureza ou origem, redigidos numa outra língua.
8. O Adjudicatário não tem de apresentar os documentos previstos no número 1.1.2 do presente artigo se estiver registado no Portal Nacional de Fornecedores do Estado.
9. O prazo fixado para a apresentação dos documentos de habilitação pode ser prorrogado, por uma única vez, por um período não superior a 5 (*cinco*) dias, na sequência de solicitação do Adjudicatário formulada à Tejo Atlântico, antes de expirado o prazo a prorrogar.
10. A adjudicação caduca se, por facto que lhe seja imputável, o Adjudicatário não apresentar os documentos de habilitação:
  - a) No prazo fixado no n.º 1, sem prejuízo do disposto no n.º 2 do artigo 85.º do CCP;
  - b) No prazo fixado pelo órgão competente para a decisão de contratar, no caso previsto no n.º 8 do artigo 81.º do CCP, sem prejuízo do disposto no n.º 2 do artigo 85.º do CCP;

---

#### **Programa do Concurso**

Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes

TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA

Página 11/28

- c) Redigidos em língua portuguesa, ou acompanhados de tradução devidamente legalizada no caso de estarem, pela sua natureza ou origem, redigidos numa outra língua.

II. Caso se verifique um facto que determine a caducidade da adjudicação nos termos do n.º I do artigo 86.º do CCP e esse facto não seja imputável ao Adjudicatário, este dispõe de um prazo adicional para a apresentação dos documentos em falta, a conceder em função das razões indicadas, de até 5 (*cinco*) dias, sob pena de caducidade da adjudicação.

## SECÇÃO IV

### CONTRATO

#### ARTIGO 16.º

##### CAUÇÃO

1. Para a garantia da celebração do contrato e do exato e pontual cumprimento de todas as obrigações legais e contratuais, decorrentes do contrato, o Adjudicatário deve prestar, no prazo de 10 (*dez*) dias a contar da notificação da adjudicação, uma caução correspondente a 5% (*cinco por cento*) do preço contratual, para cada lote.
2. A caução referida no número 1 da presente cláusula deve ser prestada:
  - a) Por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado Português à ordem da Tejo Atlântico, nos termos do modelo constante no **Anexo X** ao presente Programa do Concurso, que dele faz parte integrante;
  - b) Mediante garantia bancária ou seguro caução, nos termos dos modelos constantes dos **Anexo XI** e **Anexo XII**, ambos do presente Programa do Concurso.
3. A adjudicação caduca se, por facto que lhe seja imputável, o Adjudicatário não prestar, em tempo e nos termos estabelecidos nos números anteriores, a caução que lhe seja exigida.

## **ARTIGO 17.º**

### **MODALIDADE JURÍDICA DO AGRUPAMENTO ADJUDICATÁRIO**

1. Caso a decisão de adjudicação recaia sobre proposta apresentada por agrupamento concorrente, os respetivos membros, e apenas estes, devem associar-se na modalidade jurídica de consórcio externo, em regime de responsabilidade solidária, nos termos do disposto no Decreto-Lei n.º 231/81, de 28 de julho ou Agrupamento Complementar de Empresas, previsto no Decreto-Lei n.º 430/73, de 25 de agosto, com as alterações do Decreto-Lei n.º 36/2000, de 14 de março.
2. O agrupamento adjudicatário deve fazer prova da associação referida no número anterior antes da celebração do contrato, sob pena de caducidade da adjudicação.

## **ARTIGO 18.º**

### **CELEBRAÇÃO DO CONTRATO**

1. O contrato será elaborado em suporte informático e assinado por meios eletrónicos, considerando-se outorgado na data de aposição da última assinatura.
2. O prazo concedido para a outorga e remessa do contrato pelo Adjudicatário ser-lhe-á comunicado com a antecedência mínima de 3 (três) dias úteis.
3. O incumprimento do prazo concedido para a outorga e remessa do contrato pelo Adjudicatário é causa de caducidade da adjudicação.

## **CAPÍTULO III**

### **DISPOSIÇÕES GERAIS**

## **ARTIGO 19.º**

### **DADOS PESSOAIS**

1. Os dados pessoais, que eventualmente constem das propostas e dos respetivos anexos serão analisados pela Tejo Atlântico, exclusivamente no âmbito do presente procedimento, no estrito cumprimento das obrigações legais decorrentes do CCP, respeitando as normas legais aplicáveis em matéria de proteção de dados.

2. Com a entrega das propostas, os concorrentes assumem a responsabilidade no cumprimento da legislação aplicável à proteção de dados pessoais, designadamente na licitude da obtenção dos dados pessoais e na publicação dos mesmos na plataforma eletrónica.
3. A Tejo Atlântico garante que os dados pessoais serão conservados pelo prazo estritamente necessário, tendo em atenção os critérios legais aplicáveis.
4. A Tejo Atlântico garante igualmente que os concorrentes podem, de forma gratuita, solicitar esclarecimentos adicionais para efeitos de exercício dos seus direitos no âmbito da proteção de dados pessoais, bem como podem apresentar reclamação junto da Comissão Nacional de Proteção de Dados.
5. Todas as comunicações respeitantes a esta matéria deverão ser remetidas para o Encarregado de Proteção de Dados através do seguinte endereço eletrónico [dpo.adta@adp.pt](mailto:dpo.adta@adp.pt).

## **ARTIGO 20.º**

### **LEGISLAÇÃO APLICÁVEL**

A todas as matérias que não estiverem especialmente reguladas no presente Programa do Concurso, aplica-se o disposto no CCP.

## **ANEXO I**

### **Documento Europeu Único de Contratação Pública (DEUCP)**

[a que se refere o n.º I.1 do Artigo 7.º do Programa do Concurso]

- Utilizar o formulário-tipo do Documento Europeu Único de Contratação Pública (DEUCP), aprovado pelo Regulamento de Execução (EU) 2016/7 da Comissão, de 5 de janeiro de 2016;
- O concorrente deverá completar o preenchimento do DEUCP, com as informações que lhe digam respeito, na área específica do Portal da Comissão Europeia, em <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=pt>, utilizando para o efeito o documento pré-preenchido disponibilizado junto às peças do presente procedimento;
- O concorrente deverá preencher as partes I, II (com exclusão da secção D), III e VI, não sendo as demais (partes IV e V) aplicáveis ao presente procedimento.

---

## ANEXO II

### Modelo de Proposta de Preço

[a que se refere o n.º 1.2.1 do Artigo 7.º do Programa do Concurso]

F\_\_\_\_\_ (identificação do concorrente pessoa singular ou do(s) representante(s) legal(ais) do concorrente, se se tratar de pessoa coletiva: nome, número de documento de identificação e morada), na qualidade de representante legal \_\_\_\_\_[qualidade em que subscreeve a declaração - só aplicável se se tratar de pessoas coletivas] de \_\_\_\_\_ [identificação da sociedade ou do agrupamento concorrente: no caso de sociedade, a firma, o número de identificação fiscal, a sede e o código de acesso à certidão permanente, no caso de agrupamento, as firmas, os números de identificação fiscal, as sedes e os códigos de acesso às certidões permanentes dos respetivos membros], depois de ter tomado conhecimento do objeto do contrato para a **Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes – TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA – Lote \_\_\_\_**(identificar o lote), declara(m), sob compromisso de honra, que a sua representada se obriga a prestar todos os serviços que constituem o referido contrato, em conformidade com o Caderno de Encargos, nas condições técnicas propostas e pelos preços unitários constantes da Lista de Preço Unitários adjudicada, pelo preço global máximo de €..... (numericamente e por extenso), para o período contratual máximo de 3 (três) anos, a que acresce o Imposto sobre o Valor Acrescentado, à taxa legal em vigor, se este for legalmente devido.

Mais declara(m) que renuncia(m) a foro especial e se submete(m), em tudo o que respeita à execução do seu contrato, ao que se achar previsto na legislação portuguesa em vigor.

Data\_\_\_\_\_

Assinatura(s)<sup>(1)</sup> \_\_\_\_\_

(1) Assinatura(s) nos termos dos números 4 e 5 do artigo 57.º do CCP.

---

#### Programa do Concurso

Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes  
TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA



### **ANEXO III**

#### **Lista de Preços Unitários**

[a que se refere o n.º 1.2.2 do Artigo 7.º do Programa do Concurso]

**(Documento autónomo)**

---

## ANEXO IV

### MODELO DE DECLARAÇÃO DE SUBCONTRATAÇÃO

[a que se refere o n.º 1.4 do artigo 7.º do Programa do Concurso]

A sociedade \_\_\_\_\_ subcontratada nos serviços de \_\_\_\_\_ no procedimento de Concurso Público destinado à celebração do contrato de **“Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes – TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA – Lote \_\_\_\_ (identificar o lote)”**, declara(m), sob compromisso de honra, que se obriga a prestá-los, em conformidade com o caderno de encargos.

Data...

Assinatura(s)...

\_\_\_\_\_

---

## ANEXO V

### Modelo de Acordo-Promessa de Constituição

[a que se refere o n.º 5 do Artigo 7.º do Programa do Concurso]

\_\_\_\_\_ (indicação das empresas signatárias e sedes) após terem tomado completo conhecimento das condições estabelecidas no Processo de Procedimento para o Concurso Público para a **Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes – TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA – Lote \_\_\_\_** (identificar o lote), e nos termos do número 5 do artigo 7.º do Programa do Concurso, desde já formalizam a intenção de, em caso de adjudicação, se constituírem em Consórcio ou agrupamento. (a)

A participação qualitativa de cada empresa no consórcio ou agrupamento a constituir é a que se discrimina:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
As empresas signatárias da presente proposta declaram que a empresa \_\_\_\_\_ representará o Consórcio ou agrupamento perante a Tejo Atlântico, devendo toda a correspondência ser enviada para \_\_\_\_\_ (indicar endereço, telefone e fax).

As empresas signatárias da presente proposta assumem perante a Tejo Atlântico, responsabilidade solidária passiva, desde já quanto à apresentação da proposta, mantendo-a no caso de adjudicação.

As empresas signatárias da presente proposta aceitam a exigência de autorização prévia da Tejo Atlântico, a qualquer alteração na composição do Agrupamento ou do Consórcio, sob pena de exclusão do procedimento.

Data \_\_\_\_\_

Assinatura (b) \_\_\_\_\_

(a) - No caso de o Consórcio ou Agrupamento adotar alguma designação especial, acrescentar: “adotando o agrupamento a seguinte designação especial: \_\_\_\_\_” (em maiúsculas).

(b) - Nos termos dos n.ºs 4 e 5 do artigo 57.º do Código dos Contratos Públicos.

---

#### Programa do Concurso

Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes

TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA

Página 19/28

## **ANEXO VI**

### **Metodologia de Avaliação das Propostas**

[a que se refere o n.º 2 do Artigo 13.º do Programa do Concurso]

#### **I. METODOLOGIA GERAL**

De acordo com o Artigo 13.º do presente Programa do Concurso, o critério de adjudicação da presente Aquisição de Serviços é o da proposta economicamente mais vantajosa, na modalidade Multifator, densificado nos seguintes fatores e subfatores variáveis de apreciação e respetivas ponderações.

<b>Fatores de Apreciação</b>	<b>Ponderação %</b>
<b>1) Valia Técnica da Equipa Técnica a afetar à Aquisição de Serviços:</b>	<b>75%</b>
<b>2) Preço Global da Aquisição de Serviços</b>	<b>25%</b>

A classificação final de cada proposta, de acordo com a metodologia adotada na análise de cada um dos fatores de apreciação e respetivas ponderações, resultará do somatório das pontuações obtidas nesses fatores.

#### **2. AVALIAÇÃO DO FATOR “VALIA TÉCNICA”**

A avaliação parcial dos subfactores do fator qualitativo **1) Valia Técnica da Equipa Técnica a afetar à Aquisição de Serviços** será efetuada tendo em consideração a pontuação resultante da aplicação das **Tabelas 1 e 2**.

## 2.1 Lote I

Para a avaliação do Fator I “Valia Técnica” do Lote I será realizada com base na matriz constante da **Tabela 1**.

<b>Constituição da equipa técnica afeta à Aquisição de Serviços</b>	Todos os elementos têm experiência até 3 anos em manutenção industrial	Um elemento com experiência de 3 a 8 anos em manutenção industrial	Todos os elementos com experiência superior a 8 anos em manutenção industrial
Pelo menos um elemento com experiência comprovada em desenvolvimento de planos de manutenção preventiva	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>6</b>
Pelo menos um elemento com experiência comprovada em desenvolvimento de planos de manutenção preventiva com base na metodologia RCM	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>8</b>
Pelo menos um elemento com experiência comprovada em desenvolvimento de planos de manutenção preventiva com base na metodologia RCM e certificado de formação em RCM	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>10</b>

## 2.2 Lote II

Para a avaliação do Fator I “Valia Técnica” do Lote II será realizada com base na matriz constante da **Tabela 2**.

<b>Constituição da equipa técnica afeta à aquisição de serviços</b>	Experiência até 3 anos em gestão de contratos de manutenção de construção civil	Experiência de 3 a 8 anos em gestão de contratos de manutenção de construção civil	Experiência superior a 8 anos em gestão de contratos de manutenção de construção civil
Experiência comprovada na preparação de caderno de encargos e análise e avaliação de propostas	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>6</b>
Experiência comprovada na preparação de caderno de encargos e análise e avaliação de propostas para a contratação pública	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>10</b>

### Programa do Concurso

Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes

TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA

Página 21/28

### 3. AVALIAÇÃO DO FATOR “PREÇO GLOBAL DA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS”

Para a avaliação deste fator, será analisado o **ANEXO II** apresentado nas propostas dos Concorrentes, de acordo com o indicado no ponto 1.2.1 do Artigo 7.º do presente Programa do Concurso.

Ao fator de avaliação Preço Global da Aquisição de Serviços será atribuída uma pontuação de valor igual ou menor que 10 (dez). A classificação, neste fator, é atribuída pela aplicação da seguinte expressão:

$$Pontuação(Proposta i) = 10 \times \left(1 - \frac{Vi^Y}{VL^Y}\right)$$

em que:

- Pontuação da Proposta i': é a pontuação a atribuir ao fator Preço Global, com um máximo de 10 (dez) pontos;
- Vi: é o valor da proposta i';
- Y: expoente com valor 3,0 (três)
- VL: Valor limite para efeitos de avaliação

#### TABELA DE VALORES LIMITE PARA EFEITOS DE AVALIAÇÃO

(para efeitos exclusivos de avaliação das propostas)

	<b>Valor Limite para Efeitos de Avaliação</b>
<b>Lote 1</b>	585 000,00 €
<b>Lote 2</b>	215 000,00 €

#### **Programa do Concurso**

Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes

TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA

Página 22/28

## ANEXO VII

### Modelo de Declaração de Habilitação

[a que se refere a alínea a) do n.º I do artigo 81.º do CCP e o n.º I.1.1 do Artigo 15.º do Programa do Concurso]

I - ... [nome, número de documento de identificação e morada], na qualidade de representante legal de (1) ... [firma, número de identificação fiscal e sede ou, no caso de agrupamento concorrente, firmas, números de identificação fiscal e sedes], adjudicatário(a) no procedimento de **Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes – TA\_25\_105\_CI\_S\_012\_DMA – Lote \_\_\_\_** (identificar o lote), declara, sob compromisso de honra, que a sua representada (2) não se encontra em nenhuma das situações previstas no n.º I do artigo 55º do Código dos Contratos Públicos.

2 - O declarante junta em anexo [ou indica ... como endereço do sítio da Internet onde podem ser consultados (3)] os documentos comprovativos de que a sua representada (4) não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos.

3 - O declarante tem pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica a caducidade da adjudicação e constitui contra-ordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

...(local), ... (data), Assinatura (5)

(1) Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas.

(2) No caso de o concorrente ser uma pessoa singular, suprimir a expressão << a sua representada >>.

(3) Acrescentar as informações necessárias à consulta, se for o caso.

(4) No caso de o concorrente ser uma pessoa singular, suprimir a expressão << a sua representada >>.

(5) Nos termos do disposto nos n.ºs 4 e 5 do artigo 57.º do CCP.

---

## **ANEXO VIII**

### **Declaração de Compromisso de cumprimento dos Requisitos do Sistema de Responsabilidade Empresarial da Tejo Atlântico**

[a que se refere a alínea b) do n.º 2 do Artigo 15.º do Programa do Concurso]

[Identificação da Entidade], com sede em [localização da sede], pessoa coletiva n.º [número], neste ato representada por [designação dos representantes], declara que no âmbito da sua atividade:

- I. Cumprirá as disposições legais e regulamentares, bem como às demais disposições impostas pela Tejo Atlântico, nos termos do “Manual de Fornecedores – requisitos de fornecimento”, aprovado no dia 03 de julho de 2018 e do próprio Sistema de Responsabilidade Empresarial em vigor, sendo por sua conta os encargos que de tal resultem;
- II. Disponibilizará a informação e os registos necessários à verificação do cumprimento do estabelecido no ponto anterior;
- III. Disponibilizar-se-á para ser auditado pela Tejo Atlântico, num quadro de verificação de conformidade com os requisitos instituídos pela empresa no âmbito do Sistema de Responsabilidade Empresarial. As auditorias a realizar inserem-se na perspetiva dos referenciais normativos NP EN ISO 9001, NP EN ISO 14001 e NP EN 45001 no que respeita ao controlo de fornecedores (e subcontratados) e incidirão apenas sobre os aspetos relacionados com a aquisição de serviços à Tejo Atlântico.

[Local] , [data]

**ASSINATURA(S) – IDENTIFICADA(S)**



---

## ANEXO IX

### Identificação de Outorgantes

[a que se refere a alínea c) do n.º 2 do Artigo 15.º do Programa do Concurso]

Declara-se que, na outorga do contrato a celebrar na sequência do procedimento de **Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes – TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA – Lote \_\_\_\_** (*identificar o lote*), o Adjudicatário será representado por xxx, na qualidade de xxx, conforme consta na certidão com o código de acesso xxx (*indicar outra forma de delegação, se aplicável, ex: procuração emitida em xxx, ata de AG data de de xxx*).

Mais se declara que no âmbito da execução do contrato a celebrar as comunicações a efetuar se realizarão para os seguintes contactos:

Adjudicatário:

- [identificação da pessoa de contacto]
- Morada: [●]
- Telefone n.º [●]
- Correio eletrónico [●]

[Local], [data]

ASSINATURA(S) – IDENTIFICADA(S)

---

## ANEXO X

### Modelo de Guia de Depósito Bancário

[a que se refere a alínea a) do n.º 2 do Artigo 16.º do Programa do Concurso]

Euros \_\_\_\_\_ €

Vai \_\_\_\_\_ (nome do adjudicatário), com sede em \_\_\_\_\_ (morada), depositar na \_\_\_\_\_ (sede, filiar, agência ou delegação) do Banco \_\_\_\_\_ a quantia de \_\_\_\_\_ (por algarismos e por extenso) em dinheiro/em títulos \_\_\_\_\_ (eliminar o que não interessar), como caução exigida para o contrato com a referência **TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA** para a **Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes — Lote \_\_\_\_ (identificar o lote)**, nos termos dos n.ºs 3 e 4 do artigo 90.º do Código dos Contratos Públicos. Este depósito, sem reservas, fica à ordem de Águas do Tejo Atlântico, S.A., a quem deve ser remetido o respetivo conhecimento.

[Local], [data]

[Assinatura(s)]

---

## **ANEXO XI**

### **Modelo de Garantia Bancária**

[a que se refere a alínea b) do n.º 2 do Artigo 16.º do Programa do Concurso]

À Águas do Tejo Atlântico, S.A.

O \_\_\_\_\_[banco], com sede em \_\_\_\_\_[morada], com capital social de \_\_\_\_\_[capital social], pessoa coletiva número \_\_\_\_\_[número de identificação de pessoa coletiva], representado por \_\_\_\_\_[representante(s) e respetiva(s) identificação(ões)](doravante designada(o) por “Ordenante”), vem prestar, por conta e a pedido da Águas do Tejo Atlântico, S.A. com sede em Fábrica da Água de Alcântara, Avenida de Ceuta, 1300-254 Lisboa, como adjudicatário do procedimento n.º **TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA** destinado à celebração do contrato de **Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes — Lote \_\_\_\_**(identificar o lote), garantia bancária autónoma, irrevogável, incondicional e à primeira solicitação, a favor da Águas do Tejo Atlântico, S.A. (adiante designada por “Beneficiário”), até ao valor de \_\_\_\_\_Euros [repetir por extenso], em caução do bom e pontual cumprimento por aquele das obrigações decorrentes do contrato e do caderno de encargos.

Em consequência, este Banco, constitui-se devedor e principal pagador em dinheiro, ao Beneficiário, até àquele valor, sem quaisquer reservas e para todos os efeitos legais, de todas e quaisquer importâncias que lhe venham a ser solicitadas por escrito pelo Beneficiário, por uma ou mais vezes, à primeira solicitação e até um limite máximo de 2 (dois) dias úteis a contar da solicitação, sem questionar a sua justeza, validade, legalidade ou conformidade com o disposto no processo do procedimento e documentos a ele anexos, sem possibilidade de alegar qualquer exceção ou meio de defesa contra o Beneficiário que eventualmente pudesse invocar contra o Ordenante, sem possibilidade de recorrer qualquer benefício de prévia execução dos bens do Ordenante e sem a dependência de qualquer autorização ou concordância do Ordenante.

Quaisquer pagamentos a efetuar por este Banco nos termos da presente Garantia serão processados no prazo máximo acima referido, através de transferência bancária ou qualquer outro meio de pagamento para o efeito especificado na comunicação escrita de solicitação de pagamento que seja efetuada pelo Beneficiário.

Esta garantia é de € \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_euros), e só será cancelada quando o Beneficiário nos comunicar por escrito que cessaram todas as obrigações do Caucionado, decorrentes do acima especificado, o que deverá ser feito de acordo com o estabelecido no caderno de encargos do referido procedimento e no Códigos do Contratos Públicos.

Caso alguma das disposições da presente garantia se torne ou venha a ser julgada nula, ilegal ou por qualquer forma inválida, tal nulidade, ilegalidade ou invalidade não afetará a validade ou vigência das restantes disposições, com as adaptações que se revelem necessárias.

[Local], [data]

[assinatura(s)]

---

#### **Programa do Concurso**

Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes

TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA

Página 27/28

---

## ANEXO XII

### Modelo de Seguro Caução

[a que se refere a alínea b) do n.º 2 do Artigo 16.º do Programa do Concurso]

A \_\_\_\_\_ [companhia de seguros], com sede em \_\_\_\_\_ [morada], presta a favor da Águas do Tejo Atlântico, S.A. e ao abrigo do contrato de seguro caução celebrado com \_\_\_\_\_ [tomador de seguro], garantia à primeira solicitação no valor de \_\_\_\_\_ Euros [repetir por extenso], correspondente à caução prevista no procedimento n.º **TA\_25\_I05\_CI\_S\_012\_DMA** destinado à celebração de contrato de **Aquisição de Serviços para a Revisão, Elaboração e Implementação dos Planos de Manutenção da Tejo Atlântico, por Lotes — Lote \_\_\_\_** (identificar o lote), com vista a garantir o bom e integral cumprimento das obrigações que \_\_\_\_\_ [adjudicatário], com sede \_\_\_\_\_ [morada], assumirá no contrato que com ele a Águas do Tejo Atlântico, S.A. vai celebrar.

A companhia de seguros obriga-se a pagar aquela quantia nos 5 (cinco) dias úteis seguintes à primeira solicitação da Águas do Tejo Atlântico, S.A., sem que esta tenha de justificar o pedido e sem que a primeira pessoa possa invocar em seu benefício quaisquer meios de defesa relacionados com o contrato atrás identificado ou com o cumprimento das obrigações que o \_\_\_\_\_ [adjudicatário], assume com a celebração do respetivo contrato.

A companhia de seguros não pode opor à Águas do Tejo Atlântico, S.A., quaisquer exceções relativas ao contrato de seguro-caução, celebrado com o tomador do seguro.

Caso alguma das disposições da presente garantia se torne ou venha a ser julgada nula, ilegal ou por qualquer forma inválida, tal nulidade, ilegalidade ou invalidade não afetar a validade e vigência das restantes disposições, com as adaptações que se revelarem necessárias.

A presente garantia, à primeira solicitação, não pode em qualquer circunstância ser revogada ou denunciada, mantendo-se em vigor até à sua extinção ou cancelamento, nos termos previsto no contrato e na legislação aplicável.

[Local], [data]

[assinatura(s)]