



FACULDADE DE
CIÊNCIAS E TECNOLOGIA

NOVA FCT Student Residence Hall

ANTEPROJETO PLANO DE ACESSIBILIDADES

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

JANEIRO 2025

1. Descrição Geral

O Plano de Acessibilidades apresentado cumpre o estabelecido no Decreto-Lei n.º 163/2006 de 08 de Agosto, na sua redacção actual, e nas respectivas excepções indicadas no referido diploma, no que se refere às condições de acessibilidade a edifícios.

O presente edifício, destinado a residência de estudantes, é constituído por 6 pisos, sendo um deles em cave. Fazem parte deste Plano de Acessibilidade as plantas dos pisos 0, 1, 2, 3, 4 e -1, na qual se podem observar os percursos e rotações relacionados com a mobilidade universal.

Os acessos exteriores ao edifício são feitos através de 2 arruamentos públicos (principal e posterior) com dimensões e declives adequados quer ao trânsito automóvel, assim como à circulação pedonal.

O acesso principal ao edifício é feito através de um arruamento principal com dimensão e declive adequados, sem degraus, permitindo todo o tipo de acessibilidade. Existe, ainda, um acesso pelo tardo do edifício, feito por um arruamento secundário.

A acessibilidade pedonal pela fachada principal do edifício é feita através de uma porta giratória, mas também, por dois vãos de abrir de sacada, sem rampas ou degraus, com uma diferença de cotas entre o exterior e o interior de 2 cm, permitindo uma acessibilidade universal.

Pelo tardo do edifício também é previsto o acesso universal através de dois vãos de abrir de sacada, sem rampas ou degraus, com uma diferença de cotas entre o exterior e o interior de 2 cm.

Pelo alçado poente existe um vão de abrir com duas folhas que permite o acesso à cave do edifício. Tal como nos demais vãos de acesso a diferença de cotas entre o exterior e o interior não será superior a 2 cm, de forma a promover a acessibilidade universal.

Todas as portas exteriores e interiores do percurso acessível cumprem as determinações do actual diploma legal no que se refere à largura útil mínima, e permitem a aplicação de barra horizontal.

Os corredores terão uma largura de 2.00 m limpos, cumprindo, desta forma, o estipulado.

Existem duas instalações sanitárias comuns para pessoas com mobilidade reduzida, no piso 0 e na cave, que cumprem o preceituado no ponto 2.9. As instalações sanitárias dos quartos adaptados cumprem, igualmente o preconizado no Decreto-Lei n.º 163/2006.

Em todo o omissso neste Plano deverá ser respeitado o definido no Decreto-Lei n.º 163/2006 de 08 de Agosto, de forma a evitar qualquer entrave ou dificuldade à acessibilidade de pessoas com mobilidade condicionada.

No projeto, ainda, seguiram-se as normas técnicas que definem as condições de instalação e funcionamento a que devem obedecer os alojamentos para estudantes do ensino superior (Portaria n.º 35-A/2022 de 14 de janeiro).

FICHA TÉCNICA

Este Anteprojeto foi desenvolvido internamente na Divisão de Projeto e Obras da NOVA FCT, e nele colaboraram os seguintes elementos:

Arq.^a Ana Cruz

Arq.^a Barbara Bravo

Arq.^a Marcela Carneiro

Caparica, janeiro de 2025

Ana Cruz

Arquitecta inscrita na OA com o n.º 9327

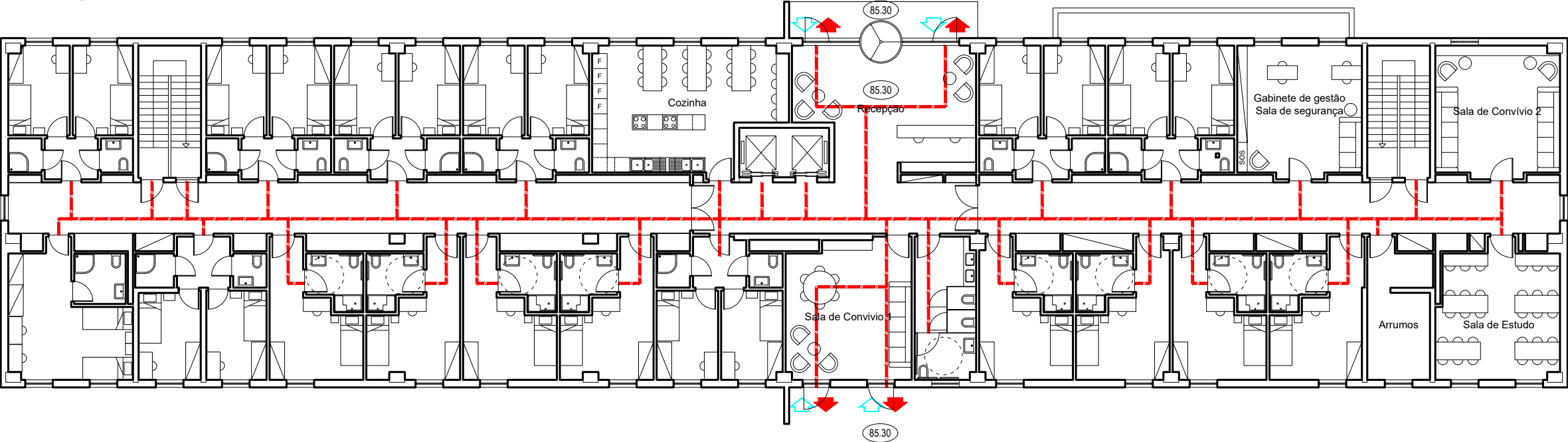
NOVA FCT Residence Hub
Plano de Acessibilidades - Anteprojecto

LISTA das PEÇAS DESENHADAS

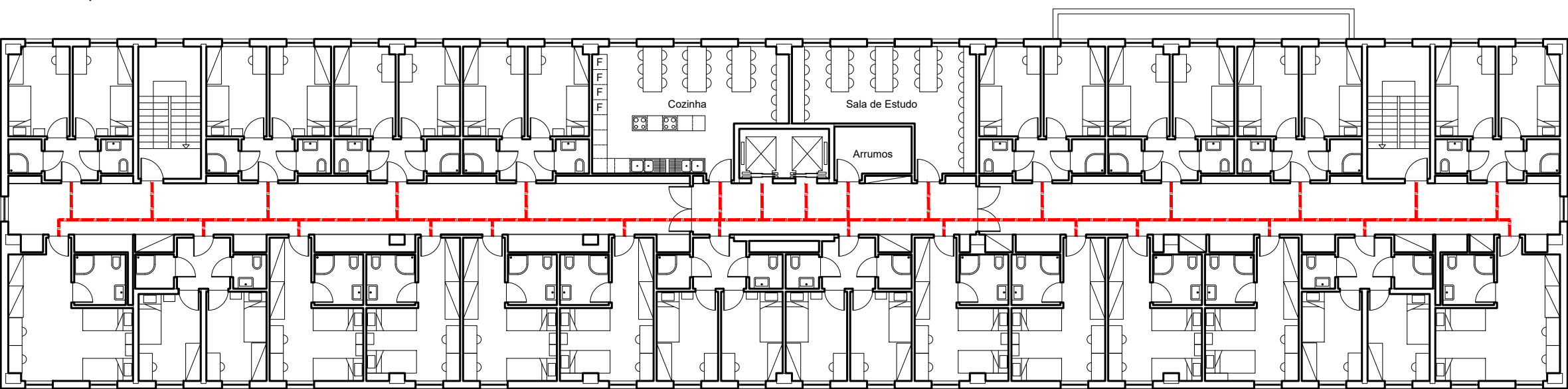
| ARRANJOS EXTERIORES | | | |
|---------------------|---------------------------------|---------|--------|
| N.º | Identificação da Peça Desenhada | Formato | Escala |
| 1 | Planta dos Pisos 0, 1, 2, 3 e 4 | A3 | 1/200 |
| 2 | Planta da Cave | A3 | 1/200 |







Planta do piso 0



Planta dos pisos 1, 2, 3 e 4

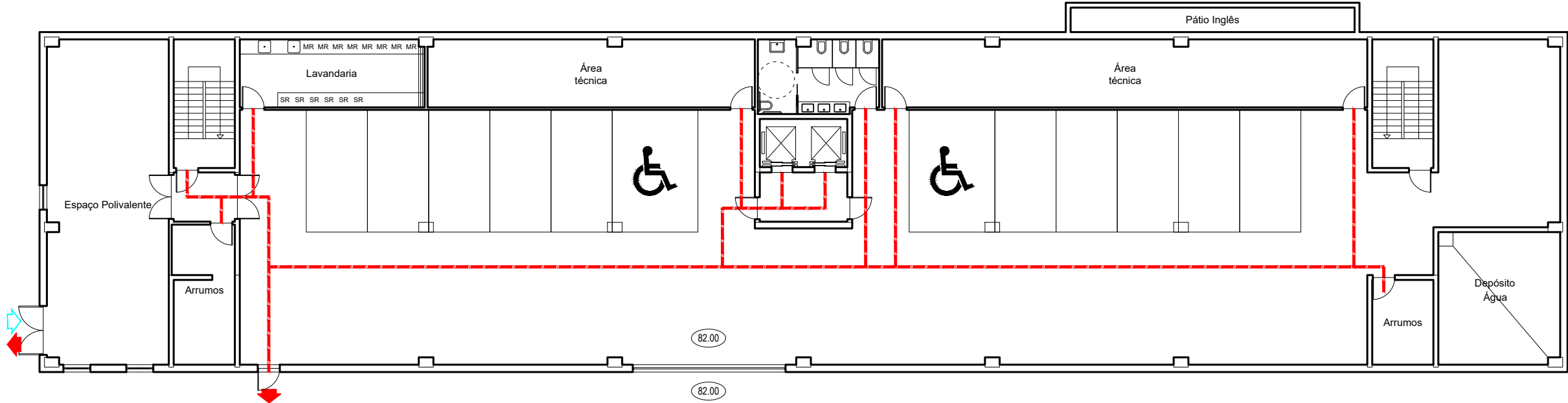


-  Percurso acessível no interior do edifício
-  Rotação 360°
-  Entrada no edifício
-  Saída do edifício

| | | |
|---|--|--------------------------|
| OBRA: Residência de Estudantes - FCT - NOVA | | |
| ESPECIALIDADE: Plano de Acessibilidades | LOCALIZAÇÃO: Campus da Faculdade de Ciências e Tecnologia | |
| IDENTIFICAÇÃO da PEÇA DESENHADA: Plantas dos pisos 0,1, 2, 3 e 4 | PROJECTISTA: Ana Cruz | Nº de ORDEM: 1 |
| REQUERENTE: Universidade Nova de Lisboa | DATA: Janeiro de 2025 | |
| | ESCALA: 1:200 | |



Planta da cave



- Percurso acessível no interior do edifício
- ➔ Saída do edifício

| | | | |
|--|--|--|-------------------|
| OBRA: Residência de Estudantes - FCT - NOVA | | | |
| ESPECIALIDADE: Plano de Acessibilidades | | LOCALIZAÇÃO: Campus da Faculdade de Ciências e Tecnologia | |
| IDENTIFICAÇÃO da PEÇA DESENHADA: Planta da cave | | PROJECTISTA: Ana Cruz | |
| REQUERENTE: Universidade Nova de Lisboa | | DATA: Janeiro de 2025 | ESCALA: 1:200 |
| | | | Nº de ORDEM: 2 |