

**PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS****UNIVERSIDADE NOVA DE LISBOA****Anúncio de procedimento n.º 15276/2025****1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Universidade Nova de Lisboa - Reitoria

NIPC: 501559094

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: DCP - Divisão de Contratação Pública

Endereço: Campus de Campolide

Código postal: 1099-085

Localidade: Lisboa

País: Portugal

NUT III: PTZZZ

Distrito: Todos

Concelho: Todos

Freguesia: Todas

Telefone: 213715600

Fax: 213715614

Endereço da Entidade (URL): [www.unl.pt](http://www.unl.pt)

Endereço Eletrónico: [reitoria@unl.pt](mailto:reitoria@unl.pt)

eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Sim

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 04-06-2025

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 7.800.000,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: CPI/2/2025

Designação do contrato: Empreitada de conceção construção da residência de estudantes da UNL - Fase II, no Campus da Caparica.

Descrição: Conceção construção de uma residência de estudantes da UNL no Campus da Caparica - Residência Fraústo da Silva - fase II, sita no Campus da Caparica - Almada

Opções: Não

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45214700

Preço base s/IVA: 7.800.000,00 EUR

**7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS**

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

**8 - TÉCNICAS**

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO**

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT170

Localidade: Caparica

Distrito: Setúbal

Concelho: Almada

Freguesia: Todas

**10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO**

Prazo de execução do contrato: 10 MESES

Previsão de renovações: Não

**11 - FUNDOS EU**

Têm fundos EU? Sim

**12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: classes, categorias e subcategorias necessárias para a execução de todos os trabalhos previstos na obra

**13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO**

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: ACIN

URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 04-07-2025 23:59

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Apresentação de Catálogo Eletrónico: Permitido

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

**14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO**

Prestação de caução: Sim

Percentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

**15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS**

Link para acesso às peças do concurso (URL):  
[https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTA2NTM1](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTA2NTM1)

**20 - OUTROS REQUISITOS**

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

**21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO**

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 80%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Experiência do Coordenador do Projeto

Ponderação: 10%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Prazos de Garantia da Obra

Ponderação: 10%

Subfatores: Não

**24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO**

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

**25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA**

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

**26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS**

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

**27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS**

Designação: Reitor da UNL

Endereço: Campus de Campolide

Código postal: 1099-085

Localidade: Lisboa

Telefone: 213715600

Fax:

Endereço eletrónico: dcp.fundacao@unl.pt

Prazo de interposição do recurso: 10 dias

**28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO**

Nome: Luis Valadas

Cargo: Tecnico Superior

419141989