



ÁGUAS DO NORTE, S.A.

**CONCURSO PÚBLICO LIMITADO POR PRÉVIA QUALIFICAÇÃO
COM PUBLICIDADE INTERNACIONAL**

PRC_0086/2025_DEX

CONVITE

PRC_0086/2025_DEX

**Aquisição de serviços de manutenção preventiva dos Sistemas de
Ozonização da Águas do Norte, S.A.**

Concurso Limitado por Prévia Qualificação com publicidade Internacional

CONVITE

ÍNDICE

1.	IDENTIFICAÇÃO DO CONCURSO	1
2.	ESCLARECIMENTOS E ERROS E OMISSÕES SOBRE AS PEÇAS DO PROCEDIMENTO	1
3.	DOCUMENTOS DA PROPOSTA	2
4.	APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES	2
5.	IDIOMA DOS DOCUMENTOS DA PROPOSTA	2
6.	PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS	3
7.	MODO DE APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS	3
8.	PRAZO DA OBRIGAÇÃO DE MANUTENÇÃO DAS PROPOSTAS	3
9.	PREÇO ANORMALMENTE BAIXO	3
10.	CAUÇÃO	3
11.	DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO E DEMAIS TRAMITAÇÃO PROCEDIMENTAL	4
12.	DADOS PESSOAIS	4

ÍNDICE DE ANEXOS

ANEXO I MODELO DA PROPOSTA

ANEXO II MODELO DE GUIA DE DEPÓSITO

ANEXO III MODELO DE GARANTIA BANCÁRIA

ANEXO IV MODELO DE SEGURO-CAUÇÃO À PRIMEIRA SOLICITAÇÃO

CONVITE À APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS

Convite à apresentação de propostas no âmbito do concurso limitado por prévia qualificação denominado Aquisição de serviços de manutenção preventiva dos Sistemas de Ozonização da Águas do Norte, S.A. - PRC_0086/2025_DEX

1. Identificação do concurso

- 1.1. Na sequência da qualificação do(s) candidato(s), a **Águas do Norte, S.A.**, com sede na Rua Dom Pedro de Castro, n.º 1 A, 5000-669 Vila Real, na freguesia de Vila Real, do concelho de Vila Real, pessoa coletiva n.º 513606084 e com os seguintes contactos para efeito do presente concurso:

Telefone: +351 259 309 370;

Fax: +351 259 309 371;

Correio Eletrónico: contratacaopublica.adnorte@adp.pt;

Plataforma eletrónica: <http://www.acingov.pt>;

convida-o(s) a apresentar(em) proposta no âmbito do concurso limitado por prévia qualificação adotado para a celebração do contrato denominado “PRC_0086/2025_DEX - *Aquisição de serviços de manutenção preventiva dos Sistemas de Ozonização da Águas do Norte, S.A.*”, publicitado através de publicação de anúncio no Diário da República n.º [●], de [data] e no Jornal Oficial da União Europeia com a referência [●].

2. Esclarecimentos e erros e omissões sobre as peças do procedimento

- 2.1. Os pedidos de esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do concurso e as listas com a identificação dos erros e omissões das peças do procedimento devem ser apresentados pelos interessados na plataforma eletrónica indicada no n.º 1 até às 17h00m00s do dia [indicar termo do 1/3 do prazo para apresentação das propostas].
- 2.2. Os esclarecimentos referidos no número anterior são prestados pelo Administrador Executivo do respetivo Pelouro ou qualquer outro Administrador Executivo em caso de impedimento ou ausência daquele, na plataforma eletrónica indicada no n.º 1, até às 17h00m00s do dia [indicar termo do 2/3 do prazo para apresentação das propostas OU outro prazo superior].
- 2.3. O Administrador Executivo do respetivo Pelouro ou qualquer outro Administrador Executivo em caso de impedimento ou ausência daquele pronuncia-se sobre os erros e omissões identificados pelos

interessados, na plataforma eletrónica indicada no n.º I, até às 17h00m00s do dia [indicar termo do 2/3 do prazo para apresentação das propostas OU outro prazo superior].

3. Documentos da proposta

3.1. As propostas devem ser constituídas pelos seguintes documentos:

- a) **Proposta de preço**, em conformidade com o modelo disponibilizado no **ANEXO I** ao presente Convite; Os preços unitários a constar da lista de preços deverão ser arredondados a duas casas decimais.
- b) Documento comprovativo dos poderes de assinatura e de vinculação do concorrente por parte de quem assina a proposta, designadamente certidão do registo comercial, com o teor de todas as inscrições em vigor, ou indicação do respetivo código que permita a sua consulta *online*;
- c) Outros elementos, de apresentação facultativa, que o concorrente considere de interesse e que não estejam em contradição com o estipulado no presente convite ou no caderno de encargos;

3.2. Caso o concorrente revista a forma de agrupamento e exista um representante comum do agrupamento, a proposta deve ainda ser constituída por declaração contendo a designação do representante comum, bem como pelos instrumentos de mandato emitidos por cada um dos membros do agrupamento.

3.3. Os documentos que os concorrentes entendam apresentar ao abrigo do n.º 3 do artigo 57.º do Código dos Contratos Públicos não podem ser redigidos em língua estrangeira.

4. Apresentação de propostas variantes

4.1. Não é admitida a apresentação de propostas variantes pelos concorrentes.

5. Idioma dos documentos da proposta

5.1. Os documentos que constituem a proposta são obrigatoriamente redigidos em língua portuguesa.

5.2. Quando pela sua própria natureza, ou origem, os documentos que constituem a proposta estiverem redigidos em outra língua, deve o concorrente fazê-los acompanhar de tradução certificada e em relação à qual declara aceitar a sua prevalência, para todos e quaisquer efeitos, sobre os respetivos originais.

5.3. Os documentos referidos na alínea c) do n.º 3.1 que os concorrentes entendam apresentar por considerarem indispensáveis para os efeitos do disposto na alínea b) do n.º I do artigo 57.º do CCP, podem ser redigidos em inglês, francês e castelhano.

6. Prazo para apresentação das propostas

- 6.1. As propostas devem ser apresentadas até às 17:00:00 horas do dia [●].

7. Modo de apresentação das propostas

- 7.1. Os documentos que constituem as propostas devem ser apresentados na plataforma eletrónica indicada no n.º I, devendo ser assinados eletronicamente.
- 7.2. A assinatura eletrónica referida no número anterior deve ser aposta mediante a utilização de um certificado digital que reúna os seguintes dois pressupostos:
- a) Seja um certificado de assinatura eletrónica qualificada;
 - b) Contenha as informações que permitem relacionar o assinante com a sua função e poder de representação do concorrente.
- 7.3. O cumprimento do requisito previsto na alínea b) do número anterior pode ser substituído pelo carregamento na plataforma eletrónica de um documento que permita comprovar os poderes de representação de que o assinante dispõe.
- 7.4. No caso de a proposta ser apresentada por um agrupamento concorrente, a assinatura eletrónica deve ser aposta pelo representante comum do agrupamento, caso exista, devendo ser juntos os instrumentos de mandato emitidos por cada um dos membros do agrupamento, ou deve ser aposta por todos os membros do agrupamento, mediante a utilização de um certificado digital que cumpra os requisitos previstos nos pontos 7.2 e 7.3.

8. Prazo da obrigação de manutenção das propostas

- 8.1. O prazo da obrigação de manutenção das propostas é de 90 (noventa) dias.

9. Preço anormalmente baixo

- 9.1. Não são definidas as condições em que o preço ou custo é considerado anormalmente baixo, sem prejuízo da aplicação do estabelecido no artigo 71.º, n.ºs 3 e 4 do Código dos Contratos Públicos.

10. Caução

- 10.1. Para garantir o exato e pontual cumprimento das suas obrigações, é exigida ao adjudicatário a prestação de caução no valor de 2% (dois por cento) do preço contratual, com exclusão do Imposto

sobre o Valor Acrescentado, válida para o período de vigência inicial do contrato e respetivas renovações que venham a ser eventualmente operadas.

- 10.2. Os modelos referentes à caução constam do **ANEXO II, ANEXO III e ANEXO IV** ao presente Convite.

11. Documentos de habilitação e demais tramitação procedimental

- 11.1. A apresentação dos documentos de habilitação, bem como a demais tramitação procedimental obedece ao disposto no Programa do Procedimento.

12. Dados pessoais

- 12.1. Os dados pessoais, que eventualmente constem das propostas, bem como dos respetivos anexos serão analisados pela entidade adjudicante, exclusivamente no âmbito do presente procedimento, no estrito cumprimento das obrigações legais decorrentes do Código dos Contratos Públicos (CCP), respeitando as normas legais aplicáveis em matéria de proteção de dados.
- 12.2. Com a entrega das propostas, os concorrentes assumem a responsabilidade no cumprimento da legislação aplicável à proteção de dados pessoais, designadamente na licitude da obtenção dos dados pessoais e na publicitação dos mesmos na plataforma eletrónica.
- 12.3. A entidade adjudicante garante que os dados pessoais serão conservados pelo prazo estritamente necessário, tendo em atenção os critérios legais aplicáveis.
- 12.4. A entidade adjudicante garante igualmente que os concorrentes podem, de forma gratuita, solicitar esclarecimentos adicionais para efeitos de exercício dos seus direitos no âmbito da proteção de dados pessoais, bem como podem apresentar reclamação junto da Comissão Nacional de Proteção de Dados.
- 12.5. Todas as comunicações respeitantes a esta matéria deverão ser remetidas para o Encarregado de Proteção de Dados através do seguinte endereço eletrónico dpo.adnorte@ADP.PT ou da morada Rua Dom Pedro de Castro, n.º 1A, 5000-669 Vila Real.

ANEXO I

MODELO DA PROPOSTA

(a que se refere a alínea a) do n.º 3.1)

....., (nome, número de documento de identificação e morada), na qualidade de representante legal de¹
..... (denominação social e sede da empresa concorrente ou de cada uma das empresas do agrupamento
concorrente, firmas, números de identificação fiscal e sedes), tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento
do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de
**curso limitado por prévia qualificação com publicidade internacional para Aquisição de
serviços de manutenção preventiva dos Sistemas de Ozonização da Águas do Norte, S.A.,
PRC_0086/2025_DEX, LOTE..... (designação do lote)**, a que se refere o anúncio datado de ____ de
_____ de 20____, obriga-se a executar o contrato a celebrar, de harmonia com o disposto no
identificado caderno de encargos, nas condições técnicas indicadas e de prazo, e pelos preços unitários
propostos no Anexo I do presente Convite (Lista de Preços Unitários), os quais, aplicados às quantidades
estimadas previstas no mesmo anexo, perfazem o preço total de....(extenso), a que acresce IVA à taxa legal
em vigor, para o período de vigência inicial de 2 (dois) anos.

O Concorrente deverá preencher a lista de preços unitários no ficheiro Excel (Anexo I do Convite – Modelo
de Proposta - LPU.xls), a qual deverá ser assinada (Assinatura eletrónica qualificada do Concorrente ou do
representante que tenha poderes para o obrigar, nos termos do artigo 54.º da Lei n.º 96/2015, de 17 de
agosto).

Mais declara(m) que renuncia(m) a foro especial e se submete(m), em tudo o que respeita à execução do
seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

..... (local), (data), [assinatura²].

¹ Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas.

² Nos termos do disposto nos n.ºs 4 e 5 do artigo 57.º.

ANEXO II

MODELO DE GUIA DE DEPÓSITO

(a que se refere o n.º 10.2)

EUROS ____€

Vai ____ [nome do adjudicatário], com sede em ____ [morada], depositar na conta caucionada com o IBAN PT50 0781 0112 0112 0014 7337 9, sediada na tesouraria do Estado (Agência de Gestão da Tesouraria e da Dívida Pública, IGCP EPE, pessoa coletiva n.º 503756237) a quantia de ____ EUR [por algarismos e por extenso], em dinheiro / em títulos [eliminar o que não interessar], correspondente a 2% (dois por cento) do valor contratual, como caução exigida para o contrato Aquisição de serviços de manutenção preventiva dos Sistemas de Ozonização da Águas do Norte, S.A. - PRC_0086/2025_DEX, nos termos dos n.ºs 3 e 4 do artigo 90.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), e destinada a garantir a celebração do contrato, bem como o exato e pontual cumprimento de todas as obrigações legais e contratuais, conforme decorre do n.º I do artigo 88.º do mesmo Código. A presente caução destina-se também a garantir o exato e pontual cumprimento de todas as obrigações legais e contratuais decorrentes de eventuais renovações ou prorrogações do contrato e, desde que, legal e contratualmente não se mostre necessária a prestação de nova caução para esse efeito, designadamente em função do disposto no n.º 4 do artigo 89.º do CCP.

Este depósito, sem reservas, fica à ordem da Águas do Norte, S.A., pessoa coletiva n.º 513606084, a quem deve ser dado o respetivo conhecimento.

[Local], [data]

[Assinatura(s)]

ANEXO III

MODELO DE GARANTIA BANCÁRIA

(a que se refere o n.º 10.2)

O Banco, com sede em, matriculado na Conservatória do Registo Comercial de....., com o capital social de, presta a favor da Águas do Norte, S.A., garantia autónoma, à primeira solicitação, no valor de, correspondente a 2% (dois por cento) do valor contratual, destinada a garantir o bom e integral cumprimento das obrigações que (Empresa Adjudicatária) assumirá no contrato que com ela a Águas do Norte, S.A. vai outorgar e que tem por objeto Aquisição de serviços de manutenção preventiva dos Sistemas de Ozonização da Águas do Norte, S.A. - PRC_0086/2025_DEX, regulado nos termos da legislação aplicável.

O Banco obriga-se a pagar aquela quantia à primeira solicitação da Águas do Norte, S.A. sem que esta tenha de justificar o pedido e sem que o primeiro possa invocar em seu benefício quaisquer meios de defesa relacionados com o contrato atrás identificado ou com o cumprimento das obrigações que (Empresa Adjudicatária) assume com a celebração do respetivo contrato.

O Banco deve pagar aquela quantia no dia seguinte ao pedido, findo o qual, sem que o pagamento seja realizado, contar-se-ão juros moratórios à taxa mais elevada praticada pelo Banco para as operações ativas, sem prejuízo da execução imediata da dívida assumida por este.

A presente garantia bancária autónoma não pode em qualquer circunstância ser denunciada, mantendo-se em vigor até à sua extinção, nos termos previstos na legislação aplicável.

Data.....

Assinaturas.....

ANEXO IV

MODELO DE SEGURO-CAUÇÃO À PRIMEIRA SOLICITAÇÃO

(a que se refere o n.º 10.2)

A companhia de seguros, com sede em, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de, com o capital social de....., presta a favor da Águas do Norte, S.A., e ao abrigo de contrato de seguro-caução celebrado com (tomador do seguro), garantia à primeira solicitação, no valor de, correspondente a 2% (dois por cento) do valor contratual, destinada a garantir o bom e integral cumprimento das obrigações que..... (empresa adjudicatária) assumirá no contrato que com ela a Águas do Norte, S.A. vai outorgar e que tem por objeto Aquisição de serviços de manutenção preventiva dos Sistemas de Ozonização da Águas do Norte, S.A. - PRC_0086/2025_DEX, regulado nos termos da legislação aplicável (Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro e suas posteriores alterações e republicações).

A companhia de seguros obriga-se a pagar aquela quantia nos cinco dias úteis seguintes à primeira solicitação da Águas do Norte, S.A. sem que esta tenha de justificar o pedido e sem que o primeiro possa invocar em seu benefício quaisquer meios de defesa relacionados com o contrato atrás identificado ou com o cumprimento das obrigações que (Empresa Adjudicatária) assume com a celebração do respetivo contrato.

A companhia de seguros não pode opor à Águas do Norte, S.A. quaisquer exceções relativas ao contrato de seguro caução celebrado entre esta e o tomador do seguro.

A presente garantia, à primeira solicitação, não pode em qualquer circunstância ser revogada ou denunciada, mantendo-se em vigor até à sua extinção ou cancelamento, nos termos previstos na legislação aplicável

Data.....

Assinaturas.....