

# PROGRAMA DE CONCURSO

Concurso Público

Processo n.º 20250047

“Empreitada de Requalificação das Instalações do Centro Cívico de Carnaxide”

## Artigo 1.º

### Objeto do concurso

1. O presente concurso público tem por objeto a Empreitada de Requalificação das Instalações do Centro Cívico de Carnaxide.
2. A descrição pormenorizada dos trabalhos, nomeadamente quanto à sua espécie e condições técnicas de execução, será efetuada na memória descritiva, cláusulas técnicas e projeto de execução que fazem parte integrante do Caderno de Encargos
3. A execução da empreitada compreende o fornecimento da mão-de-obra adequada, materiais, máquinas e todos os equipamentos necessários à realização das respetivas intervenções
4. É obrigatória a apresentação de proposta para todos os artigos que compõem a lista de preços do Anexo III-A, sob pena de exclusão da proposta.
5. A Entidade Adjudicante reserva-se o direito de não contratualizar as obras ora concursadas ou de apenas contratualizar parte delas, se o interesse da mesma assim o determinar, não podendo ser exigido à Entidade Adjudicante, por esse facto, qualquer tipo de indemnização, seja a que título for.

## Artigo 2.º

### Entidade pública adjudicante

A Entidade Adjudicante é a Parques Tejo, E.M., com sede na Avenida das Túlipas, n.º 6, 10.º D, 1495-161 Algés, telefone n.º (+351) 214 123 910, com o endereço de correio eletrónico *geral@parquestejo.pt*, adiante designada por Entidade Adjudicante.

## Artigo 3.º

### Fundamento da escolha do procedimento

O presente procedimento segue a forma de concurso público, sem publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia, e foi adotado ao abrigo do disposto na alínea b) do artigo 19.º, cuja escolha foi feita em função do valor do contrato, nos termos do preceituado no artigo 18.º, ambos, do Código dos Contratos Públicos (doravante designado abreviadamente por CCP).

## Artigo 4.º

### Órgão que tomou a decisão de contratar

A decisão de contratar foi tomada pelo Conselho de Administração da Entidade Adjudicante, em reunião realizada em 21 de fevereiro de 2025, no uso das competências próprias, o qual tomou, designada e igualmente, a decisão de escolha do presente procedimento, de autorização da despesa, de aprovação das peças procedimentais, de nomeação do júri.

## Artigo 5.º

### Gestor do contrato

Na adjudicação será designado um gestor do contrato para os efeitos previstos no artigo 290.º-A do CCP.

## Artigo 6.º

### Disponibilização eletrónica das peças do concurso

1. As peças do concurso compõem-se do programa do procedimento e Caderno de Encargos e encontram-se integralmente disponibilizadas na plataforma eletrónica de contratação pública utilizada pela Entidade Adjudicante (acinGov), acessível através do sítio eletrónico <http://www.acingov.pt/>.
2. O acesso à referida plataforma eletrónica é gratuito e permite efetuar a consulta e *download* das peças do procedimento. O interessado deverá possuir um pacote de selos temporais e certificado de assinatura eletrónica qualificada, para poder intervir no procedimento e apresentar proposta.
3. Para informações sobre o acesso e utilização da plataforma, os interessados deverão aceder à página "[www.acingov.pt](http://www.acingov.pt/)" ou recorrer ao número 707 451 451.

## Artigo 7.º

### Esclarecimentos, retificação e alteração das peças procedimentais

1. No primeiro terço do prazo fixado para a apresentação das propostas, os interessados podem solicitar os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do procedimento e, no mesmo prazo, devem apresentar uma lista na qual identifiquem, expressa e inequivocamente, os erros e as omissões das peças do procedimento por si detetados.
2. Consideram-se erros e omissões das peças do procedimento os que digam respeito a:
  - a) Aspetos ou dados que se revelem desconformes com a realidade;
  - b) Espécie ou quantidade de prestações estritamente necessárias à integral execução do objeto do contrato a celebrar;
  - c) Condições técnicas de execução do objeto do contrato a celebrar que o interessado não considere exequíveis;
  - d) Erros e omissões do projeto de execução que não se incluam nas alíneas anteriores.
3. A lista a apresentar ao órgão competente para a decisão de contratar deve identificar, expressa e inequivocamente, os erros ou omissões do Caderno de Encargos detetados, com exceção dos referidos na alínea b) do número anterior e daqueles que por eles apenas pudessem ser detetados na fase de execução do contrato, atuando com a diligência objetivamente exigível em face das circunstâncias concretas.
4. O incumprimento do dever a que se referem os números anteriores tem as consequências previstas no n.º 3 e 4 do artigo 378.º do CCP.
5. O órgão competente para prestar esclarecimentos é o júri nomeado pelo órgão que tomou a decisão de contratar.
6. Até ao termo do segundo terço do prazo fixado para a apresentação das propostas:
  - a) O júri deve prestar os esclarecimentos solicitados;

- b) O órgão competente para a decisão de contratar deve pronunciar-se sobre os erros e as omissões identificados pelos interessados, considerando-se rejeitados todos os que, até ao final daquele prazo, não sejam por ele expressamente aceites.
7. O órgão competente para a decisão de contratar deve identificar os termos do suprimento de cada um dos erros ou das omissões aceites nos termos do disposto na alínea b) do número anterior.
8. Independentemente do disposto nos números anteriores, o órgão competente para a decisão de contratar pode, oficiosamente, proceder à retificação de erros ou omissões das peças do procedimento, bem como prestar esclarecimentos, no mesmo prazo referido no n.º 6, ou até ao final do prazo de entrega de propostas, devendo, neste caso, atender-se ao disposto no artigo 64.º do CCP.
9. Os esclarecimentos, as retificações e as listas com a identificação dos erros e omissões detetados pelos interessados serão disponibilizados na plataforma eletrónica utilizada pela Entidade Adjudicante (acinGov) e juntos às peças do procedimento, devendo todos os interessados ser imediatamente notificados desse facto.
10. Os esclarecimentos prestados e as retificações fazem parte integrante das peças do procedimento a que dizem respeito e prevalecem sobre estas em caso de divergência.

## **Artigo 8.º**

### **Concorrentes**

1. É concorrente a entidade, pessoa singular ou coletiva, que participe no concurso de formação de um contrato, mediante a apresentação de uma proposta.
2. Podem ser concorrentes agrupamentos de pessoas singulares ou coletivas, qualquer que seja a atividade por elas exercida, sem que entre as mesmas exista qualquer modalidade jurídica de associação.
3. Os membros de um agrupamento concorrente não podem ser concorrentes no mesmo concurso, nos termos o artigo 53.º do CCP, nem integrar outro agrupamento concorrente.
4. Todos os membros de um agrupamento concorrente são solidariamente responsáveis, perante a Entidade Adjudicante, pela manutenção da proposta.
5. As empresas que se apresentem a concurso em conjunto instruirão a sua proposta com um acordo-promessa de se constituírem, em caso de adjudicação, em consórcio externo de responsabilidade solidária, nos termos do Decreto-Lei n.º 231/81, de 28 de julho, com sede em Portugal.
6. Em caso de adjudicação, todos os membros do agrupamento concorrente, e apenas estes, devem associar-se, antes da celebração do contrato, em consórcio externo em regime de responsabilidade solidária.
7. Qualquer alteração na composição da associação de empresas terá que ser autorizada pela Entidade Adjudicante, sob pena de exclusão do concurso, mediante solicitação escrita, assinada por todas as empresas constituintes, incluindo a renunciante e a que a substitui, se for esse o caso.
8. Se algum, ou alguns, dos elementos da associação deixar de fazer parte dela, a sua quota de responsabilidade transitará na íntegra para os restantes elementos, sem prejuízo de a Entidade Adjudicante, se assim o entender, acionar o elemento desistente e/ou os restantes, no sentido de se ressarcir dos prejuízos daí decorrentes.

9. O contrato de consórcio deve indicar a empresa que exercerá as funções de chefe do consórcio, que será o único interlocutor com a Entidade Adjudicante, devendo-lhe ser conferidos, por procuração, os poderes a que se refere o artigo 14.º, n.º 1, alíneas a), b) c), d) e e) do Decreto-Lei n.º 231/81, de 28 de julho.

10. A insolvência, dissolução ou inabilitação judicial do exercício da atividade social de qualquer das empresas constituintes da associação acarreta a imediata exclusão da associação do concurso, seja qual for a fase em que este se encontre, sem prejuízo da responsabilidade solidária das restantes empresas constituintes da associação relativa aos prejuízos causados à Entidade Adjudicante, pela exclusão.

## **Artigo 9.º**

### **Impedimentos**

Não podem ser concorrentes ou integrar qualquer agrupamento, as entidades (singulares ou coletivas) que se encontrem impedidas pelas situações previstas no artigo 55.º, sem prejuízo do disposto no artigo 55.º - A, ambos, do CCP.

## **Artigo 10.º**

### **Inspeções ao local de execução dos trabalhos**

Durante o prazo fixado para a apresentação da proposta, o concorrente poderá inspecionar o local de execução da obra e realizar nele os reconhecimentos que entender indispensáveis à elaboração da sua proposta.

## **Artigo 11.º**

### **Prazo de entrega das propostas**

1. A proposta deve ser entregue **até às 23:59 horas do 15.º (décimo quinto) dia** a contar da data do envio do anúncio para publicação no Diário da República.
2. A proposta é constituída por todos os documentos elencados no n.º 1 e 3 do artigo 13.º.
3. Os concorrentes devem prever o tempo necessário para a inserção das propostas e documentos que as constituem e acompanham, bem como para a sua assinatura eletrónica qualificada, em função do tipo de acesso à Internet de que dispõem.

## **Artigo 12.º**

### **Modo de apresentação das propostas**

1. Os documentos que constituem a proposta são apresentados diretamente na plataforma eletrónica utilizada pela Entidade Adjudicante e indicada no artigo 6.º do programa do procedimento.
2. **Todos** os documentos que constituem a proposta e devidamente elencados no n.º 1 e 3 do artigo 13.º devem ser assinados eletronicamente, mediante a utilização de certificado de assinatura eletrónica qualificada,

conforme disposto nos artigos 54.<sup>o</sup><sup>1</sup> e 68.<sup>o</sup>, n.<sup>o</sup> 4<sup>2</sup> da Lei n.<sup>o</sup> 96/2015, de 17 de agosto, **sob pena de exclusão da proposta.**

3. Nos casos em que o certificado digital não possa relacionar diretamente o assinante com a sua função e poder de assinatura, deve a entidade interessada submeter à plataforma um documento eletrónico oficial indicando o poder de representação e assinatura do assinante.

4. Quando, pela sua natureza, qualquer documento que constitui a proposta não possa ser apresentado nos termos do disposto no n.<sup>o</sup> 1, deve ser encerrado em invólucro opaco e fechado no rosto do qual se deve indicar a designação do concurso e da Entidade Adjudicante, deve ser entregue diretamente ou enviado por correio registado à Entidade Adjudicante, devendo, em qualquer caso, a respetiva receção ocorrer dentro do prazo fixado para a apresentação da proposta e a correspondente receção deve ser registada por referência à respetiva data e hora.

## Artigo 13.<sup>o</sup>

### Proposta

1. A proposta é constituída, sob pena de exclusão, pelos seguintes documentos:

- a) Declaração do concorrente de aceitação do conteúdo do Caderno de Encargos, elaborada em conformidade com o modelo constante do **Anexo I** a este Programa de Concurso, a qual constitui parte integrante do mesmo;
- b) Proposta de preço total elaborada, em conformidade com o modelo constante do **Anexo III** ao presente Programa de Concurso, o qual **não pode ser superior, sob pena de exclusão da respetiva proposta, ao preço base total fixado no n.<sup>o</sup> 1 da cláusula 9.<sup>a</sup> do Caderno de Encargos;**
- c) Lista dos preços unitários de todas as espécies de trabalho previstas no projeto de execução, com o ordenamento dos mapas resumo de quantidades de trabalho (**Anexo III – A** ao presente Programa de Concurso), os quais não deverão ser, sob pena de exclusão da respetiva proposta, superiores aos fixados no Anexo I do Caderno de Encargos;
- d) Memória justificativa e descritiva do modo de execução da obra;
- e) Um plano de trabalhos, incluindo o plano de mão-de-obra e o plano de equipamento, tal como definido no artigo 361.<sup>o</sup> do CCP, os quais serão elaborados de acordo com a seguinte metodologia de apresentação:
  - i. O plano de trabalhos deverá:

---

<sup>1</sup> Artigo 54.<sup>o</sup> **Assinaturas eletrónicas** 1 - Os documentos submetidos na plataforma eletrónica, pelas entidades adjudicantes e pelos operadores económicos, devem ser assinados com recurso a assinatura eletrónica qualificada, nos termos dos n.ºs 2 a 6.

<sup>2</sup> Artigo 68.<sup>o</sup> **Carregamento das propostas (...)** 4 - Sem prejuízo do disposto no número seguinte, quando o interessado realizar o carregamento, na plataforma eletrónica, de um ficheiro de uma proposta, este deve estar já encriptado e assinado, com recurso a assinatura eletrónica qualificada.



- a. Definir com precisão, por cada troço ou fase/local de intervenção que integra a empreitada, as datas de início e fim de intervenção, a sequência lógica, o escalonamento no tempo, o intervalo e o ritmo de execução das atividades que a constituem, distinguindo as atividades que porventura se considerem vinculativas e a unidade de tempo que serve de base ao planeamento;
  - b. Indicar/definir as atividades que, segundo o Adjudicatário, sejam vinculativas, integrem o caminho crítico da empreitada, podendo comprometer o cumprimento do prazo da empreitada;
  - c. Ser apresentado sob forma de diagrama de Gantt, tomando como unidade a semana e ser entregue em suporte digital no formato PDF.
- ii. Os planos de mão-de-obra e de equipamento devem definir os recursos de forma coerente com o plano de trabalhos e serem apresentados numa escala semanal.
- f) Um cronograma financeiro contendo um resumo dos valores globais correspondentes à periodicidade mensal e o plano de pagamentos, contendo a previsão, quantificada e escalonada no tempo, do valor dos trabalhos a realizar pelo empreiteiro em cada período mensal;
  - g) Declaração do concorrente que indique os preços parciais dos trabalhos que se propõe executar correspondentes às habilitações contidas nos alvarás ou nos títulos de registo emitidos pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P. (IMPIC. I.P.);
  - h) Documento onde seja indicado o prazo de execução da obra, o qual não pode ser superior ao prazo fixado na Cláusula 7.ª do Caderno de Encargos, sob pena de exclusão da respetiva proposta;
  - i) Declaração do concorrente, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 5 e 6 do artigo 198.º- A da Lei n.º 23/2007, de 4 de julho, aditado pela Lei n.º 29/2012, de 09 de agosto, emitida em conformidade com o modelo constante do **Anexo IV** ao presente Programa de Concurso;
  - j) Declaração em que o concorrente se obriga a cumprir a legislação de Proteção de Dados Pessoais, nomeadamente, o Regulamento Geral de Proteção de Dados Pessoais (RGPD Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeu e do Conselho de 27 de abril de 2016), elaborada em conformidade com o modelo **Anexo V** a este Programa.
2. O concorrente deverá igualmente proceder à indicação do **código de acesso para consulta eletrónica da Certidão Permanente da Empresa** em vigor ou à apresentação de cópia da mesma (só para pessoas coletivas), para identificação dos órgãos sociais de administração, direção ou gerência que se encontram em efetividade de funções ou, no caso de se tratar de pessoa singular, cópia do bilhete de identidade ou do cartão de cidadão, consoante o que se encontrar em vigor.
3. Integram, também, a proposta quaisquer outros documentos que os concorrentes apresentem por os considerarem indispensáveis, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do CCP.
4. **Todos** os documentos que constituem a proposta e elencados no n.º 1 e 2 deste artigo devem ser assinados pelo concorrente ou por representante legal que tenha poderes para o obrigar, nos termos melhor definidos no n.º 2 e n.º 3 do artigo 12.º.

5. Quando a proposta seja apresentada por um agrupamento concorrente, os documentos referidos no n.º 1 e 2 deste artigo devem ser assinados pelo representante comum dos membros que o integram, caso em que devem ser juntos à proposta os instrumentos de mandato emitidos por cada um dos seus membros ou, não existindo representante comum, devem ser assinados por todos os seus membros ou respetivos representantes, nos termos melhor definidos no n.º 2 e n.º 3 do artigo 12.º.

## **Artigo 14.º**

### **Apresentação de propostas variantes**

1. Não é admitida a apresentação de propostas variantes.
2. São variantes as propostas que, relativamente a um ou mais aspetos da execução do contrato a celebrar, contenham atributos que digam respeito a condições contratuais alternativas nos termos expressamente admitidos pelo Caderno de Encargos.
3. Cada concorrente só pode apresentar uma única proposta.

## **Artigo 15.º**

### **Idioma dos documentos que constituem a proposta**

Os documentos que constituem a proposta são obrigatoriamente redigidos em língua portuguesa ou, no caso de tal não ser possível, acompanhados de tradução devidamente legalizada e em relação à qual o concorrente declare aceitar a prevalência, para todos os efeitos, sobre os respetivos originais, com exceção da documentação técnica (catálogos, certificados, referências dos materiais a aplicar em obra e similares), que pode ser apresentada em língua estrangeira, admitindo-se a língua inglesa, francesa ou espanhola.

## **Artigo 16.º**

### **Indicação do preço**

1. Os preços constantes da proposta são indicados em algarismos e não incluem o IVA.
2. Quando os preços constantes da proposta forem também indicados por extenso, em caso de divergência, estes prevalecem, para todos os efeitos, sobre os indicados em algarismos.
3. Sempre que na proposta sejam indicados vários preços, em caso de qualquer divergência entre eles, prevalecem sempre os preços parciais, unitários ou não, mais decompostos.

## **Artigo 17.º**

### **Prazo da obrigação de manutenção das propostas**

1. Os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas pelo prazo de 90 (noventa) dias, contados do termo do prazo fixado para a apresentação das mesmas.
2. O prazo de manutenção das propostas considera-se prorrogado por igual período, se os concorrentes nada requererem em contrário.



## **Artigo 18.º**

### **Classificação de documentos da proposta**

1. Por motivos de segredo comercial, industrial, militar ou outro, podem os interessados requerer, até ao termo do primeiro terço do prazo fixado para a apresentação das propostas, a classificação de documentos que constituam a proposta, para efeitos da restrição ou da limitação do acesso aos mesmos na medida do estritamente necessário.
2. A decisão sobre a classificação de documentos que constituem a proposta deve ser notificada aos interessados até ao termo do segundo terço do prazo fixado para a apresentação de propostas.
3. Considera-se não escrita ou não declarada a classificação de um documento que não tenha sido expressamente autorizada nos termos do disposto nos números anteriores.
4. Se no decurso do procedimento deixarem de se verificar os pressupostos que determinam a classificação do documento, é promovida oficiosamente a respetiva desclassificação, que será comunicada a todos os interessados.
5. Quando, por força da classificação dos documentos que constituem a proposta, não seja possível apresentá-los no prazo fixado no artigo 11.º, ou nos termos previstos no artigo 12.º, o órgão competente para a decisão de contratar pode estabelecer, oficiosamente ou a pedido do interessado, um modo alternativo de apresentação dos documentos em causa ou a prorrogação daquele prazo na medida do estritamente necessário.

## **Artigo 19.º**

### **Lista dos concorrentes e consulta das propostas apresentadas**

1. No dia imediato ao termo do prazo fixado para a apresentação das propostas, o júri procederá à publicitação da lista de concorrentes na plataforma eletrónica utilizada pela Entidade Adjudicante (AcinGov).
2. O interessado que não tenha sido incluído na lista dos concorrentes pode reclamar desse facto, no prazo de 3 (três) dias contados da publicitação da lista, devendo para o efeito apresentar comprovativo da tempestiva apresentação da sua proposta.
3. Caso a reclamação prevista no número anterior seja deferida, mas não se encontre a proposta do reclamante, o júri fixa-lhe um novo prazo para a apresentar, sendo aplicável, com as necessárias adaptações, o disposto nos n.º 1 e 2.

## **Artigo 20.º**

### **Negociação**

No presente procedimento não há lugar a negociação.

## **Artigo 21.º**

### **CrITÉrio de adjudicação**

1. A adjudicação será feita de acordo com o critério da proposta economicamente mais vantajosa, na modalidade de multifator, na qual o critério de adjudicação é composto por um conjunto de fatores e eventuais subfatores, relacionados com diversos aspetos da execução do contrato a celebrar, recaindo a adjudicação sobre a proposta

que vier a obter a Pontuação Final mais elevada.

2. A adjudicação será feita segundo o critério da proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta os seguintes fatores por ordem decrescente de importância e com a seguinte ponderação:

a) Preço (80 %);

b) Prazo (20%).

3. A Pontuação Global (PG) da proposta economicamente mais vantajosa será determinada pela apreciação dos fatores conforme expressão matemática que a seguir se explicita:

$PG = 0,8 \times K1 + 0,2 \times K2$ , em que:

a) K1 - Densificação do Fator Preço e respetiva pontuação parcial, será obtido de acordo com as seguintes expressões:

(i)  $K1 = 100 - [5 / (0,8 \times PB)] \times VP$  para  $0 \leq VP < 0,8 \times PB$

(ii)  $K1 = 475 - [95 / (0,2 \times PB)] \times VP$  para  $0,8 \times PB \leq VP \leq PB$

b) K2 - Densificação do Fator Prazo de Execução e respetiva pontuação parcial, será obtido de acordo com as seguintes expressões:

(i)  $K2 = 100 - [10 / (0,9 \times PM)] \times PP$  para  $0 \leq PP < 0,9 \times PM$

(ii)  $K2 = 900 - [90 / (0,1 \times PM)] \times PP$  para  $0,9 \times PM \leq PP \leq PM$

Onde:

VP- Valor da proposta em apreciação

PB- Preço Base do concurso

PP- Prazo de execução da proposta em apreciação

PM- Prazo máximo estabelecido para a execução da obra.

4. Os resultados obtidos para todos os fatores e subfatores, serão arredondados, simetricamente, à quarta casa decimal e será classificado de um a cem pontos, obtendo a melhor classificação a proposta com pontuação mais elevada;

5. A Pontuação Global será arredondada, simetricamente, à quarta casa decimal e será classificada de 1 (um) a 100 (cem) pontos, obtendo a melhor classificação a proposta com pontuação mais elevada.

6. O arredondamento à 4.<sup>a</sup> (quarta) casa decimal procede-se da seguinte forma:

a) Quando o numeral da quinta casa decimal for 0, 1, 2, 3 ou 4 o numeral da quarta casa decimal não se altera;

b) Quando o numeral da quinta casa decimal for 5, 6, 7, 8 ou 9 o numeral da quarta casa decimal sofre o incremento de 1;

c) Os numerais da quinta casa decimal e subsequentes são truncados.

7. No caso de duas ou mais propostas obterem a mesma classificação, como desempate será de entre elas, escolhida a proposta que apresente menor preço.

8. Por fim, e se ainda assim permanecer o empate, será efetuado sorteio entre as propostas empatadas, a promover pelo júri, com a presença dos representantes de todos os concorrentes, sendo ordenada em primeiro

lugar a proposta sorteada em primeiro lugar e assim sucessivamente.

9. A sessão para a realização do sorteio, nos termos do número anterior, será agendada pelo Júri e notificada aos interessados com, pelo menos, 2 (dois) dias de antecedência.

10. O júri elaborará uma ata que documentará os trabalhos efetuados na dita sessão e os resultados do sorteio, ata essa que será apensa ao processo de contratação e divulgada a todos os concorrentes

## **Artigo 22.º**

### **Esclarecimentos e suprimento de propostas**

1. O júri pode pedir aos concorrentes quaisquer esclarecimentos sobre as propostas apresentadas que considere necessários para efeito da análise e da avaliação das mesmas.

2. Os esclarecimentos prestados pelos respetivos concorrentes fazem parte integrante das mesmas, desde que não contrariem os elementos constantes dos documentos que as constituem, não alterem ou completem os respetivos atributos, nem visem suprir omissões que determinam a sua exclusão nos termos do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 70.º do CCP.

3. O júri deve solicitar aos concorrentes que, no prazo máximo de 5 (cinco) dias, procedam ao suprimento das irregularidades das suas propostas causadas por preterição de formalidades não essenciais e que careçam de suprimento, incluindo a apresentação de documentos que se limitem a comprovar factos ou qualidades anteriores à data de apresentação da proposta, e desde que tal suprimento não afete a concorrência e a igualdade de tratamento.

4. O júri procede à retificação oficiosa de erros de escrita ou de cálculo contidos nas propostas, desde que seja evidente para qualquer destinatário a existência do erro e os termos em que o mesmo deve ser corrigido.

5. Os pedidos do júri formulados nos termos do n.º 1 e 3, bem como as respetivas respostas, serão disponibilizados na plataforma eletrónica utilizada pela Entidade Adjudicante (AcinGov), devendo todos os concorrentes ser imediatamente notificados desse facto.

6. O não cumprimento dentro do prazo concedido para o efeito dos pedidos solicitados pelo júri e mencionados no n.º 1 e 3 ou a não apresentação de justificação antes dele expirado, poderá implicar que a posição que o concorrente tomou, seja interpretada como desistência do procedimento, com todas as consequências daí decorrentes.

## **Artigo 23.º**

### **Relatório preliminar**

Após a análise das propostas e a aplicação do critério de adjudicação constante do programa do procedimento, o júri elabora fundamentadamente um relatório preliminar, no qual deve propor a ordenação das mesmas, bem como, a exclusão das propostas cuja análise revele alguma ou algumas das situações previstas no n.º 2 do artigo 146.º do CCP.

## Artigo 24.º

### Audiência prévia

Elaborado o relatório preliminar, o júri envia-o a todos os concorrentes, concedendo-lhes o prazo de 5 (cinco) dias para que, querendo, se pronunciem, por escrito, ao abrigo do direito de audiência prévia.

## Artigo 25.º

### Relatório final

1. Cumprido o disposto no artigo anterior, o júri elabora um relatório final fundamentado, no qual pondera as observações dos concorrentes efetuadas ao abrigo do direito de audiência prévia, mantendo ou modificando o teor e as conclusões do relatório preliminar, podendo ainda propor a exclusão de qualquer proposta se verificar, nesta fase, a ocorrência de qualquer dos motivos previstos no n.º 2 do artigo 146.º do CCP.
2. No caso previsto na parte final do número anterior, bem como quando do relatório final resulte uma alteração da ordenação das propostas constante do relatório preliminar, o júri procede a nova audiência prévia, nos termos previstos no artigo anterior, sendo subsequentemente aplicável o disposto no número anterior.
3. O relatório final, juntamente com os demais documentos que compõem o processo de concurso, é enviado ao órgão competente para a decisão de contratar.
4. Cabe ao órgão competente para a decisão de contratar decidir sobre a aprovação de todas as propostas contidas no relatório final, nomeadamente para efeitos de adjudicação.

## Artigo 26.º

### Da notificação da adjudicação, para apresentação dos documentos de habilitação e da minuta do contrato

1. Juntamente com a notificação da adjudicação, a Entidade Adjudicante notifica o Adjudicatário para, **no prazo de 5 (cinco) dias**, apresentar os documentos de habilitação exigidos no artigo 27.º do Programa de Concurso e confirmar, se aplicável, os compromissos assumidos por terceiras entidades relativos a atributos ou a termos ou condições da proposta adjudicada e,
2. Juntamente com a notificação da adjudicação, notifica-se o Adjudicatário:
  - a) Da minuta do contrato, nos termos do estabelecido no artigo 33.º do presente Programa de Concurso e,
  - c) Para confirmar, se aplicável, no prazo de 5 (cinco) dias, os compromissos assumidos por terceiras entidades relativos a atributos ou a termos ou condições da proposta adjudicada.
3. As *supra* referidas notificações serão acompanhadas do relatório final de análise das propostas elaborado pelo júri.
4. O prazo fixado para a apresentação dos documentos de habilitação pode ser prorrogado, por uma única vez, por solicitação do Adjudicatário formulada ao órgão competente para a decisão de contratar, por um período não superior a cinco dias.
5. Juntamente com a notificação da adjudicação, a Entidade Adjudicante notifica igualmente o Adjudicatário para apresentar, **no prazo de 10 (dez) dias**, os seguintes documentos:
  - a) Declaração do empreiteiro indicando o nome do diretor de obra e a sua qualificação técnica;

- b) Declaração do técnico designado, assumindo a responsabilidade pela direção técnica da obra;
- c) Declaração da Ordem dos Engenheiros de autorização da direção da obra identificada;
- d) Quando aplicável, o desenvolvimento do plano de segurança e saúde para a obra de molde que a notificação da sua aprovação possa ser feita na data e com a outorga do contrato de empreitada;
- e) Quando aplicável, as fichas de procedimentos de segurança (de acordo com o artigo 14.º do DL n.º 273/2003 de 29/10);
- f) Apólice de seguro de acidentes de trabalho, o qual deverá abranger todo o pessoal por si contratado, bem como do recibo de pagamento do respetivo prémio;
- g) Comprovativo de que o pessoal contratado pelos subempreiteiros se encontra abrangido por seguro de acidentes de trabalho;
- h) Apólice de seguro de responsabilidade civil automóvel, que deve abranger toda a frota de veículos de locomoção própria afetos à obra, que circulem na via pública ou no local da obra, independentemente de serem veículos de passageiros ou de carga, máquinas ou equipamentos industriais, bem como do recibo de pagamento do respetivo prémio.

## Artigo 27.º

### Documentos de habilitação

1. O Adjudicatário deve apresentar os seguintes documentos de habilitação, no prazo de 5 dias a contar da data da notificação da adjudicação:

- a) Declaração emitida conforme modelo constante do **Anexo II** ao presente Programa de Concurso;
- b) Documento comprovativo de que tem a sua situação regularizada relativamente a contribuições para a Segurança Social em Portugal ou, se for o caso, no Estado de que seja nacional ou no qual se situe o seu estabelecimento principal;
- c) Documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b) e h) do artigo 55.º do CCP (certificado de registo criminal da empresa e de todos os titulares do órgão social de administração, direção ou gerência, que se encontrem em efetividade de funções ou, em alternativa, indicação da chave móvel digital/código de consulta no Portal Registo Criminal online dos mesmos);
- d) Documento comprovativo de Registo Central de Beneficiário Efetivo (RCBE) – Lei n.º 89/2017, de 21 de agosto - ou o respetivo código de acesso (O preenchimento da declaração do RCBE é feito através do site <https://justica.gov.pt/servicos/Registo-de-Beneficiario-Efetivo>);
- e) Alvará emitido pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P. (IMPIC, I.P.) com a habilitação da **4.ª subcategoria da 1.ª categoria**, na classe correspondente ao valor global da obra e com a **8.ª subcategoria da 1.ª categoria** na classe correspondente ao valor dos trabalhos especializados que lhe respeitam, ou, na sua ausência, uma declaração emitida por aquele organismo, comprovativa de que os pode executar por preencher os requisitos que lhe permitiriam ser titular de um Alvará ou de um título de registo contendo as habilitações adequadas à execução da obra a realizar;



- f) Para efeitos da verificação da habilitação da **8.ª subcategoria da 1.ª categoria** referida na alínea anterior, desde que não seja posto em causa o limite do valor de subcontratação previsto no Caderno de Encargos, o Adjudicatário pode apresentar alvarás ou títulos de registo da titularidade de subcontratados, desde que acompanhados de declaração através das quais estes se comprometam, incondicionalmente, a executar os trabalhos correspondentes às habilitações deles constantes.
2. O Adjudicatário, ou um subcontratado nacional de Estado signatário do Acordo sobre o Espaço Económico Europeu ou do Acordo sobre Contratos Públicos da Organização Mundial de Comércio que não seja titular do alvará ou do título de registo referidos no número anterior, consoante o caso, deve apresentar, em substituição desses documentos, uma declaração, emitida pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P., comprovativa de que pode executar a prestação objeto do contrato a celebrar por preencher os requisitos que lhe permitiriam ser titular de um alvará ou de um título de registo contendo as habilitações adequadas à execução da obra a realizar.
3. Todos os documentos devem ser redigidos em língua portuguesa, sendo que, se pela sua própria natureza ou origem, estiverem redigidos em língua estrangeira, deve o Adjudicatário, fazê-los acompanhar de tradução, devidamente legalizada.

## **Artigo 28.º**

### **Modo de apresentação dos documentos de habilitação**

1. O Adjudicatário deve apresentar reprodução dos documentos de habilitação referidos na cláusula anterior, através da plataforma eletrónica utilizada pela Entidade Adjudicante (AcinGov) ou, no caso de a mesma se encontrar indisponível, através de correio eletrónico para o endereço *contratacaopublica@parquestejo.pt*, ou de outro meio de transmissão escrita e eletrónica de dados.
2. A Entidade Adjudicante pode sempre exigir ao Adjudicatário, em prazo a fixar para o efeito, a apresentação dos originais de quaisquer documentos cuja reprodução tenha sido apresentada nos termos do n.º 1 da presente cláusula, em caso de dúvida fundada sobre o conteúdo ou autenticidade destes.

## **Artigo 29.º**

### **Notificação da apresentação dos documentos de habilitação**

1. A Entidade Adjudicante notifica simultaneamente todos os concorrentes da apresentação dos documentos de habilitação pelo Adjudicatário, indicando o dia em que ocorreu a sua apresentação.
2. Os documentos de habilitação são disponibilizados, para consulta de todos os concorrentes, na plataforma eletrónica utilizada pela Entidade Adjudicante (AcinGov).

## **Artigo 30.º**

### **Não apresentação dos documentos de habilitação**

1. A adjudicação caduca se, por facto que lhe seja imputável, o Adjudicatário não apresentar os documentos de habilitação:
- a) No prazo fixado neste programa do procedimento;



- b) Não apresentar os documentos de habilitação no prazo fixado pelo órgão competente para a decisão de contratar, no caso previsto no n.º 8 do artigo 81.º do CCP;
  - c) Redigidos em língua portuguesa, ou acompanhados de tradução devidamente legalizada no caso de estarem, pela sua natureza ou origem, redigidos numa outra língua.
2. Sempre que se verifique um facto que determine a caducidade da adjudicação nos termos do n.º 1, o órgão competente para a decisão de contratar notificará o Adjudicatário relativamente ao qual o facto ocorreu, fixando-lhe o prazo não superior a 5 (cinco) dias, para que se pronuncie, por escrito, ao abrigo do direito de audiência prévia.
3. Quando as situações previstas no n.º 1 se verificarem por facto que não seja imputável ao Adjudicatário, o órgão competente para a decisão de contratar conceder-lhe-á, em função das razões invocadas, um prazo adicional de 5 (cinco) dias para a apresentação e/ou para a supressão das irregularidades detetadas nos documentos de habilitação, sob pena de caducidade da adjudicação.
4. Nos casos previstos nos números anteriores, o órgão competente para a decisão de contratar deve adjudicar a proposta ordenada em lugar subsequente.

## **Artigo 31.º**

### **Falsidade de documentos e declarações**

Sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal, a falsificação de qualquer documento de habilitação ou a prestação culposa de falsas declarações determina a caducidade da adjudicação nos termos do disposto no artigo 87.º do CCP.

## **Artigo 32.º**

### **Caução para garantir o cumprimento das obrigações**

1. O Adjudicatário deverá prestar, no prazo de 10 (dez) dias a contar da data da notificação da adjudicação, uma caução destinada a garantir a celebração do contrato, bem como o exato e pontual cumprimento de todas as obrigações legais e contratuais que assume com essa celebração, correspondente a 5% (cinco por cento) do preço contratual, nos termos do previsto no n.º 1 do artigo 89.º do CCP.
2. A caução é prestada por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado ou mediante garantia bancária ou seguro caução, de acordo com um dos modelos constantes dos **Anexos VI, VII ou VIII** ao presente Programa de Concurso.
3. Se o Adjudicatário prestar a caução mediante garantia bancária, esta deverá ser automática e autónoma, devendo apresentar um documento pelo qual um estabelecimento bancário legalmente autorizado assegure, até ao limite do valor da caução, o imediato pagamento de quaisquer importâncias exigidas pela Entidade Adjudicante.
4. Se o Adjudicatário prestar a caução mediante seguro-caução, deve apresentar apólice pela qual uma entidade legalmente autorizada a realizar este seguro assumo, até ao limite do valor da caução, o encargo de satisfazer de imediato quaisquer importâncias exigidas pela Entidade Adjudicante em virtude do incumprimento de quaisquer

obrigações a que o seguro respeita.

5. Se o Adjudicatário assim o entender, pode ainda prestar caução na modalidade de seguro da execução do contrato a celebrar, emitido por entidade seguradora, que cubra o respetivo preço contratual, ou declaração de assunção de responsabilidade solidária com o Adjudicatário, pelo mesmo montante, emitida por entidade bancária, desde que essa entidade apresente documento comprovativo de que possui sede ou sucursal em Estado membro da União Europeia, emitido pela entidade que nesse Estado exerça a supervisão seguradora ou bancária, respetivamente (n.º 4 do artigo 88.º do CCP).

6. A Entidade Adjudicante poderá recorrer à caução, independentemente de decisão judicial, nos casos em que o Adjudicatário não cumpre o contrato.

## **Artigo 33.º**

### **Notificação e aceitação da minuta do contrato**

1. O órgão competente para a decisão de contratar notifica o Adjudicatário da minuta do contrato em simultâneo com a notificação da adjudicação, assinalando expressamente os ajustamentos propostos nos termos do disposto no artigo 99.º do CCP.

2. A minuta do contrato considera-se aceite pelo Adjudicatário quando haja aceitação expressa ou quando não haja reclamação nos 5 (cinco) dias subsequentes à respetiva notificação.

3. No caso de o Adjudicatário ser um agrupamento de empresas, deverá constituir-se como consórcio externo em regime de responsabilidade solidária e entregar, até à data da assinatura do contrato, os documentos comprovativos dessa constituição.

## **Artigo 34.º**

### **Reclamações da minuta do contrato**

1. As reclamações da minuta do contrato a celebrar só podem ter por fundamento a previsão de obrigações que contrariem ou que não constem dos documentos que integram o contrato nos termos previstos no n.º 2 e 5 do artigo 96.º do CCP ou ainda a recusa dos ajustamentos propostos.

2. No prazo de 10 (dez) dias a contar da receção da reclamação, o órgão que aprovou a minuta do contrato notifica o Adjudicatário da sua decisão, equivalendo o seu silêncio à rejeição da reclamação.

3. Os ajustamentos propostos que tenham sido recusados pelo Adjudicatário não fazem parte integrante do contrato.

## **Artigo 35.º**

### **Outorga do contrato**

1. O contrato resultante do presente concurso será reduzido a escrito no prazo de 30 (trinta) dias após a aceitação da minuta pelo Adjudicatário ou da decisão sobre a reclamação, mas nunca antes de:

- a) Decorridos 10 (dez) dias contados da data da notificação da decisão de adjudicação a todos os concorrentes;
- b) Apresentados todos os documentos de habilitação exigidos;
- c) Confirmada a prestação de caução, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 90.º do CCP;

- d) Confirmados os compromissos referidos na alínea c) do n.º 2 do artigo 77.º do CCP e;
- e) Apresentados todos os documentos exigidos no n.º 5 do artigo 26.º do presente Programa.

2. A Entidade Adjudicante comunica ao Adjudicatário, com a antecedência mínima de 5 (cinco) dias, a data, a hora e o local em que ocorrerá a outorga do contrato.

## **Artigo 36.º**

### **Causas de não adjudicação**

1. Sem prejuízo do disposto no número seguinte, não há lugar a adjudicação, o que determina a revogação do ato de contratar, nas situações e nos termos previstos no artigo 79.º do CCP.
2. Não há ainda lugar à adjudicação quando:
  - a) A proposta apresentada seja considerada inaceitável por parte da Entidade Adjudicante;
  - b) Quando se verifique qualquer uma das seguintes situações:
    - a. A prestação de falsas declarações;
    - b. A falsificação de documentos;
    - c. A existência de fundado indício de conluio entre os proponentes;
    - d. Situação tributária e contributiva não regularizada ou falta de comprovação de que as mesmas se acham regularizadas.
3. Caso se verifique a não adjudicação, o concorrente é notificado da correspondente decisão e dos respetivos fundamentos.

## **Artigo 37.º**

### **Anulação do procedimento**

A adjudicação considerar-se-á sem efeito quando, por facto imputável ao concorrente, se verifique qualquer uma das seguintes situações:

- a) Não apresentação da documentação que lhe seja exigida ao abrigo deste procedimento ou da lei;
- b) A prestação de falsas declarações ou a apresentação de documentos falsificados situação que, para além de determinar a anulação da adjudicação, implicará a responsabilidade civil e criminal dos seus autores.

## **Artigo 38.º**

### **Legislação aplicável**

A tudo o que não esteja especialmente previsto no presente procedimento aplica-se o regime previsto no Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro e demais atualizações, e na restante legislação complementar.

## ANEXO I

### Modelo de Declaração

[a que se refere a alínea a) do n.º 1 do artigo 57.º do CCP]

1. [ ... ] (nome, número de documento de identificação e data de validade e morada ou domicílio profissional) e [ ... ] (nome, número de documento de identificação e data de validade e morada ou domicílio profissional), na qualidade de representante(s) legal(ais) <sup>(1)</sup> ... [ ... ] (Denominação social da empresa), com sede em [ ... ], com o número único de matrícula e de pessoa coletiva [...], com o capital social de [...], tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do Caderno de Encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento por concurso público para a execução da **“Empreitada de Requalificação das Instalações do Centro Cívico de Carnaxide” (20250047)**, declara(m), sob compromisso de honra, que a sua representada <sup>(2)</sup> se obriga a executar o referido contrato em conformidade com o conteúdo do mencionado Caderno de Encargos, relativamente ao qual declara(m) aceitar, sem reservas, todas as suas cláusulas.

2. Declara também que executa o referido contrato nos termos previstos nos seguintes documentos, que junta em anexo <sup>(3)</sup>:

a. [...]

b. [...]

c. [...]

3. Declara ainda que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução do referido contrato, ao disposto na legislação portuguesa aplicável.

4. Mais declara, sob compromisso de honra, que não se encontra em nenhuma das situações previstas no n.º 1 do artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos.

5. O declarante tem pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica, consoante o caso, a exclusão da proposta apresentada ou a caducidade da adjudicação que eventualmente sobre ela recaia e constitui contraordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

6. Quando a Entidade Adjudicante o solicitar, o concorrente obriga-se, nos termos do disposto no artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos, a apresentar os documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do n.º 1 do artigo 55.º do referido Código.

7. O declarante tem ainda pleno conhecimento de que a não apresentação dos documentos solicitados nos termos do número anterior, por motivo que lhe seja imputável, determina a caducidade da adjudicação que eventualmente recaia sobre a proposta apresentada e constitui contraordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de

privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

[...] (local), [...] (data), [...] [assinatura(s)] <sup>(4)</sup>.

(<sup>1</sup>) Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas e identificar os declarantes, de acordo com a forma de obrigar a sociedade.

(<sup>2</sup>) No caso de o concorrente ser uma pessoa singular, suprimir a expressão “sua representada”

(<sup>3</sup>) Enumerar todos os documentos que constituem a proposta, para além desta declaração, nos termos do disposto nas alíneas b), c) e d) do n.º 1 e nos n.ºs 2 e 3 do artigo 57.º do CCP e acrescentar as informações necessárias à consulta, se for o caso.

(<sup>4</sup>) Nos termos do disposto no n.º 4 e 5 do artigo 57.º do CCP.

## ANEXO II

### Modelo de Declaração

[a que se refere a alínea a) do n.º 1 do artigo 81.º do CCP]

1. [ ... ] (nome, número de documento de identificação e data de validade e morada ou domicílio profissional) e [ ... ] (nome, número de documento de identificação e data de validade e morada ou domicílio profissional), na qualidade de representante(s) legal(ais) <sup>(1)</sup> ... [ ... ] (nome ou denominação social do Adjudicatário, número único de matrícula e de pessoa coletiva e sede), adjudicatária no procedimento por concurso público para a empreitada **“Empreitada de Requalificação das Instalações do Centro Cívico de Carnaxide” (20250047)**, declara(m), sob compromisso de honra, que a sua representada <sup>(2)</sup> não se encontra em nenhuma das situações previstas no n.º 1 do artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos:

2. O(s) declarante(s) juntam em anexo [ou indica(m) como endereço do sítio da Internet onde podem ser consultados <sup>(3)</sup>] os documentos comprovativos de que a sua representada não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do n.º 1 do artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos.

3. O(s) declarante(s) tem (têm) pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica a caducidade da adjudicação e constitui contraordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

[...] (local), [...] (data), [...] [assinatura(s) <sup>(4)</sup>].

<sup>(1)</sup> Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas e identificar os declarantes, de acordo com a forma de obrigar a sociedade.

<sup>(2)</sup> No caso de o concorrente ser uma pessoa singular, suprimir a expressão “sua representada”.

<sup>(3)</sup> Acrescentar as informações necessárias à consulta, se for o caso.

<sup>(4)</sup> Nos termos do disposto nos n.ºs 4 e 5 do artigo 57.º do CCP



## ANEXO III

### Empreitada por Série de Preços

#### Proposta

1. [...] (nome, número de documento de identificação e data de validade e morada ou domicílio profissional) e [...] (nome, número de documento de identificação e data de validade e morada ou domicílio profissional), na qualidade de representante(s) legal(ais) <sup>(1)</sup> da [...] (Denominação social da empresa), com sede em [...], com o número único de matrícula e de pessoa coletiva [...], com o capital social de [...], titular do Alvará do Empreiteiro de Obras Públicas [...] (indicar o número), contendo as autorizações [...] (indicar natureza e classe) ou do certificado de classificação de empreiteiro de obras públicas (ou, se for esse o caso do certificado de inscrição na Lista Oficial de Empreiteiros Aprovados do Estado) [...] (indicar o número), contendo as autorizações [...] (indicar natureza e classe), depois de ter tomado conhecimento do objeto do procedimento por concurso público para a **“Empreitada de Requalificação das Instalações do Centro Cívico de Carnaxide” (20250047)**, a que se refere o anúncio n.º [...], datado de [...] (indicar o n.º e data da do anúncio no procedimento no Diário da República), obriga-se a executar os trabalhos da referida empreitada, de harmonia com o Caderno de Encargos, pela quantia de [...] (por extenso e por algarismos), conforme a lista de preços unitários apensa a esta proposta e que dela faz parte integrante (Anexo III - A).

À quantia supramencionada acrescerá o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor (IVA em autoliquidação).

Mais se declara que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeita à execução do seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

[...] (local), [...] (data), [...] [assinatura(s)] <sup>(2)</sup>.

(1) Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas e identificar os declarantes, de acordo com a forma de obrigar a sociedade.

(2) Nos termos do disposto no n.º 4 e 5 do artigo 57.º do CCP.

## ANEXO III – A Lista de Preços Unitários

Empreitada de Requalificação das Instalações do Centro Cívico de Carnaxide					
ART º	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	PR BASE UNI	PR TOTAL
<b>CAP. 01</b>	<b>TRABALHOS PRELIMINARES</b>				
1.1	Montagem, manutenção, e desmontagem do estaleiro, incluindo sinalização dos trabalhos, fornecimento e colocação de vedação da obra, instalações para a fiscalização e pessoal trabalhador, abastecimento de energia elétrica, de água potável, reposição de todos e quaisquer materiais e/ou trabalhos danificados, em tudo de acordo com o projeto de estaleiro e legislação aplicável.	vg	1,00		
1.2	Fornecimento e colocação de placa identificadora da empreitada, com 2,00 x 1,50 m2, em que conste o seguinte: Designação da Obra; Dono da Obra; Prazo de Execução; Nome do Empreiteiro; Equipa Projetista; Fiscalização.	un	1,00		
1.3	Implementação em obra do Plano de Segurança e Saúde, incluindo todos os meios humanos, materiais, trabalhos, e equipamentos necessários.	vg	1,00		
1.4	Aplicação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (PPGRCD) de acordo com o Decreto-Lei nº 46/2008 e conforme indicação do projeto, respetiva adaptação contínua à realidade da obra, nomeadamente a retificação de quantidades e classificação dos resíduos obtidos, procedendo ao respetivo registo e entrega à Fiscalização de comprovativos previstos pela lei.	vg	1,00		

<b>CAP. 02</b>	<b>DEMOLIÇÕES</b>				
2.1	Deslocação de equipamentos avac, existentes nos espaços da intervenção, para local a definir, de forma a possibilitar a execução dos vários trabalhos.	vg	1,00		
2.2	Desmontagem de bancadas, espelhos e acessórios das instalações sanitárias de qualquer tipo, com meios manuais. Incluindo desmontagem de acessórios e remoção e carga manual de entulho para camião ou contentor e transporte a vazadouro autorizado.	vg	1,00		
2.3	Desmontagem de loiças sanitárias de qualquer tipo, com meios manuais. Incluindo desmontagem de acessórios e remoção e carga manual de entulho para camião ou contentor e transporte a vazadouro autorizado.	un	18,00		
2.4	Desmontagem de portas interiores de madeira de qualquer tipo, com meios manuais. Incluindo desmontagem de aros, acessórios e remoção e carga manual de entulho para camião ou contentor e transporte a vazadouro autorizado.	vg	1,00		
2.5	Desmontagem de tijolos de vidro, com meios manuais. Incluindo desmontagem remoção e carga manual de entulho para camião ou contentor e transporte a vazadouro autorizado.	m2	33,15		
2.6	Desmontagem de divisórias de alumínio de qualquer tipo, com meios manuais. Incluindo desmontagem de aros, folhas envidraçadas e acessórios, remoção e carga manual de entulho	m2	31,98		

	para camião ou contentor e transporte a vazadouro autorizado.				
2.7	Demolição de parede simples sem afetar a estabilidade dos elementos construtivos contíguos. Incluindo, remoção e carga manual de entulho para camião ou contentor e transporte a vazadouro autorizado.	m2	248,18		
2.8	Picagem de paredes interiores revestidas a azulejo, incluindo carga descarga e transporte dos produtos provenientes das picagens a vazadouro autorizado.	m2	864,03		
2.9	Remoção de revestimento de pavimentos interiores em qualquer tipo, com meios manuais. Incluindo remoção e carga manual de entulho para camião ou contentor e transporte a vazadouro autorizado.	m2	740,60		
2.10	Abertura de negativo para caixas de pavimentos, incluindo regularização do fundo e todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento.	un	8,00		
2.11	Remoção de cozinha existente, não aproveitável, incluindo carga, descarga e transporte a vazadouro autorizado.	vg	1,00		
2.12	Remoção de teto falso existente, através de meios manuais, incluindo montagem de meios de elevação, carga, descarga e transporte de entulho a vazadouro autorizado.	m2	131,24		

2.13	Desativação e desmonte de todas as calhas técnicas, aparelhagens, cabos das instalações eléctricas, existentes nos espaços da intervenção de forma a possibilitar a execução dos vários trabalhos, incluindo carga e descarga a vazadouro autorizado.	vg	1,00		
2.14	Remoção de iluminação existente, através de meios manuais, incluindo montagem de meios de elevação, carga, descarga e transporte de entulho a vazadouro autorizado.	vg	1,00		
2.15	Remoção, armazenamento para futura recolocação de equipamento de rede de incêndio, incluindo todos os trabalhos necessários.	vg	1,00		
<b>CAP. 03</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PAVIMENTOS</b>				
3.1	Execução de betonilha de regularização, em pavimentos interiores para posterior revestimento em diversos materiais, com argamassas de cimento e areia, incluindo todos os fornecimentos e trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	m2	497,44		
3.2	Execução de betonilha de regularização armada, em pavimentos interiores para posterior revestimento em diversos materiais, com argamassas de cimento e areia, incluindo todos os fornecimentos e trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	m2	243,16		
3.3	Pavimento autonivelante em poliuretano-cimento, aplicável mediante espátula nas espessuras de 3 a 6 mm para a proteção de pavimentos industriais, antimicrobianos, higienizáveis, com elevada resistência química, mecânica e aos choques	m2	243,16		

	térmicos até +80°C, com temperaturas de exercício que variam entre -20°C a +70°C, em função da espessura, elevada resistência química em contacto com ácidos, bases, soluções salinas, hidrocarbonetos em geral.				
3.4	Fornecimento e assentamento de pavimento tipo Tarkett modelo Polished Concrete Graph ID55:260019027 ou equivalente, com peças 960x480x70mm, sistema click-clac aplicado com a estereotomia indicada nos desenhos, colocado sobre betonilha nova, incluindo remates, cortes e todos os acessórios e trabalhos complementares necessários ao bom funcionamento do sistema, conforme peças escritas, peças desenhadas e indicações do projectista e do fabricante.	m2	220,55		
3.5	Fornecimento e aplicação de revestimento cerâmico tipo Aleluia Ref.ª P6175R Flow Stone Cloud c/ dimensões 59.2x59.2x1cm, aplicação por colagem. Incluem-se a betumagem de juntas e todos os trabalhos, elementos e acessórios necessários à perfeita execução do pavimento. Tudo conforme Projeto de Arquitetura.	m2	283,09		
3.6	Fornecimento e aplicação de revestimento cerâmico tipo Aleluia Ref.ª P6185R Antiderrapante Flow Stone Cloud c/ dimensões 59.2x59.2x1cm, aplicação por colagem. Incluem-se a betumagem de juntas e todos os trabalhos, elementos e acessórios necessários à perfeita execução do pavimento. Tudo conforme Projeto de Arquitetura.	m2	6,55		



3.7	Afagamento de escadas e patim em pedra, incluindo todos os trabalhos necessários.	vg	1,00		
3.8	Fornecimento e assentamento de rodapé em PVC tipo Tarkett com a Ref. 26646177, incluindo cortes e remates, sistema de fixação oculto e todos os fornecimentos e trabalhos complementares necessários.	ml	298,35		
<b>CAP. 04</b>	<b>REVESTIMENTO DE PAREDES E DIVISÓRIAS</b>				
4.1	Fornecimento e montagem de paredes em painéis duplos em cada face, de gesso cartonado Hidrófugo, incluindo estrutura de suporte com canal de 48mm e montantes de 46mm, e manta de lã mineral com 70kg/m3, incluindo lixagens, tratamentos de juntas, todos os trabalhos acessórios e complementares a um perfeito acabamento.	m2	88,06		
4.2	Execução de paredes interiores simples em alvenaria de tijolo cerâmico 30x20x22cm, incluindo vergas dos vãos conforme indicado em desenhos de projeto, de acordo com os elementos do projeto, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	m2	42,84		
4.3	Execução de paredes interiores simples em alvenaria de tijolo cerâmico 30x20x11cm, incluindo vergas dos vãos conforme indicado em desenhos de projeto, de acordo com os elementos do projeto, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	m2	53,28		

4.4	Fornecimento e montagem de paredes em painéis de gesso cartonado, incluindo estrutura de suporte com canal de 70mm e manta de lã mineral de 60mm de esp., incluindo lixagens, tratamentos de juntas, todos os trabalhos acessórios e complementares a um perfeito acabamento.	m2	27,72		
4.5	Execução de salpisco, emboço e reboco, em paramentos interiores, com acabamento sarrafado, com argamassa ao traço 1:4, incluindo execução encasques e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	745,91		
4.6	Fornecimento e aplicação de estuque sintético projetado tipo “Seral”, no revestimento de paredes interiores, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, pronto a receber pintura.	m2	473,69		
4.7	Fornecimento e aplicação de revestimento cerâmico tipo Aleluia Ref.ª P6175R Flow Stone Cloud c/ dimensões 59.2x59.2x1cm, aplicação por colagem. Incluem-se a betumagem de juntas e todos os trabalhos, elementos e acessórios necessários à perfeita execução do pavimento. Tudo conforme Projeto de Arquitetura.	m2	745,91		
4.8	Fornecimento e montagem de divisórias Sistema Integrado tipo RITMICA D2 , constituída por uma estrutura autoportante com 70mm de espessura; Perfis superiores, inferiores e parede com 40mm de altura em alumínio. Divisórias envidraçadas em DUPLOS VIDROS lisos laminados de 10+10mm (55.1) com arestas boleadas ligadas entre si por				

	perfis intermédios de policarbonato incolor. Alumínio lacado na cor RAL a definir acabamento mate.				
4.8.1	Portas simples de abrir com batente simples em DUPLOS VIDROS lisos 6mm+6mm (encaixilhados) com espessura total de 70mm, a toda altura do vão. Ferragens compostas por puxadores e fechaduras ref.ª. ML5 com acabamento inox, espelho maciço em aço inox embutido no aro da porta, dobradiças pivotantes do sistema integrado e cortina acústica aplicar na base da porta para melhorar a insonorização do sistema. Alumínio lacado na cor RAL a definir acabamento mate. Altura das portas: 2260mm.				
4.8.1.1	Dim: 3200mm x 3000mm (LxH) – inclui 1 porta c/ 900x2260mm	vg	1,00		
4.9	Fornecimento e montagem de divisórias Sistema Integrado tipo RITMICA D2 , constituída por uma estrutura autoportante com 70mm de espessura; Perfis superiores, inferiores e parede com 40mm de altura em alumínio. Divisórias envidraçadas em DUPLOS VIDROS lisos laminados de 10+10mm (55.1) com arestas boleadas ligadas entre si por perfis intermédios de policarbonato incolor. Alumínio lacado na cor RAL a definir acabamento mate.				
4.9.1	Dim: 8900mm x 1540mm (LxH)	vg	1,00		

4.10	Fornecimento e montagem de divisórias Sistema Integrado tipo RITMICA D2 , constituída por uma estrutura autoportante com 70mm de espessura; Perfis superiores, inferiores e parede com 40mm de altura em alumínio. Divisórias envidraçadas em DUPLOS VIDROS lisos laminados de 10+10mm (55.1) com arestas boleadas ligadas entre si por perfis intermédios de policarbonato incolor. Alumínio lacado na cor RAL a definir acabamento mate.				
4.10.1	Portas simples de abrir com batente simples em DUPLOS VIDROS lisos 6mm+6mm (encaixilhados) com espessura total de 70mm, a toda altura do vão. Ferragens compostas por puxadores e fechaduras ref.ª. ML5 com acabamento inox, espelho maciço em aço inox embutido no aro da porta, dobradiças pivotantes do sistema integrado e cortina acústica aplicar na base da porta para melhorar a insonorização do sistema. Alumínio lacado na cor RAL a definir acabamento mate. Altura das portas: 2260mm.				
4.10.1.1	Dim: 2900mm x 3950mm (LxH)	vg	1,00		
4.11	Fornecimento e colocação de revestimento de parede tipo Wood Upp Gris Arena, sobre base parede existente, incluindo corte, fixação e todos os trabalhos necessários.	m2	118,66		
4.12	Fornecimento e revestimento de pilar existente em placas de pladur, incluindo estrutura de suporte, tratamentos de juntas, lixagens e todos os trabalhos acessórios e complementares a um perfeito acabamento.	un	3,00		

CAP. 05	REVESTIMENTO DE TETO				
5.1	Fornecimento e execução de tecto falso exterior formado por um painel compósito de partículas de madeira e cimento tipo "VIROC (INVESTWOOD)" ou equivalente com 16mm de espessura e acabamento na cor cinza CZ, fixo com parafusos a perfis de aço galvanizado, de acordo com indicações do fabricante., estrutura de suspensão, recaídas, aberturas e sancas, tratamento de juntas, incluindo peças e/ou elementos de fixação, remates, cortes e juntas, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	m2	54,75		
5.2	Fornecimento e execução de tecto falso formado por um painel Aqualpanel ou equivalente fixo com parafusos a perfis de aço galvanizado, de acordo com indicações do fabricante, estrutura de suspensão, recaídas, aberturas e sancas, tratamento de juntas, incluindo peças e/ou elementos de fixação, remates, cortes e juntas, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	m2	150,04		
5.3	Fornecimento e assentamento de tecto falso em gesso cartonado acústico, tipo "KNAUF CLEANEO AKUSTIK", de 12,5 mm de espessura, incluindo estrutura de fixação em varões roscados, remates, cortes, desperdícios, tratamento e barramento de juntas para posterior pintura, conforme elementos de projecto.	m2	177,12		

5.4	Fornecimento e execução de tecto falso interior em sistema continuo de placas de gesso laminado hidrofugo tipo "PLADUR" sistema N ou equivalente formado por placas de 12.5mm de espessura, estrutura metálica em chapa galvanizada de suspensão, aberturas, tratamento de juntas, barramento, incluindo preparação para receber perfil de iluminação, peças e/ou elementos de fixação, remates, cortes e juntas, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	m2	109,46		
5.5	Fornecimento e execução de Sancas interiores em placas de gesso laminado tipo "PLADUR" sistema N ou equivalente formadas por placas de 12.5mm de espessura, estrutura metálica em chapa galvanizada de suspensão, aberturas, recortes, fita para tratamento de juntas, barramento, incluindo peças e/ou elementos de fixação, remates, cortes e juntas, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	ml	37,84		
5.6	Fornecimento e execução de Sancas nos pilares em placas de gesso laminado tipo "PLADUR" sistema N ou equivalente formadas por placas de 12.5mm de espessura, estrutura metálica em chapa galvanizada de suspensão, aberturas, recortes, fita para tratamento de juntas, barramento, incluindo peças e/ou elementos de fixação, remates, cortes e juntas, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	un	5,00		
<b>CAP. 06</b>	<b>CAIXILHARIA E SERRALHARIA</b>				



6.1	Fornecimento e montagem de vãos em alumínio com corte termico tipo "CORTIZO" Ral igual ao existente em alumínio anodizado, incluindo vidro duplo incolor do tipo SGG CLIMAPLUS 30 mm, constituído por vidro SGG Planiterm temperado 8 mm pelo Exterior, com camara de ar de 12 mm e vidro interior em 55.1 SGG Stadip 10 mm, com ferragens conforme mapa de vãos e indicação do fabricante do vão, vedantes do sistema, com as seguintes características:				
6.1.1	Com dimensão total de 7,75 x 4,25 m, constituído por vão fixos. (Ve 1)	un	1,00		
6.1.2	Com dimensão total de 7,75 x 3,00 m, constituído por vão fixos. (Ve 2)	un	1,00		
6.2	Fornecimento e colocação de portas com grelhas ventilação exteriores constituídas por aro em perfis facar de (90x40x2)mm, com metalização de protecção à corrosão, revestida pelo exterior a lâminas tipo "CORTIZO" ou equivalente, com acabamento lacado na cor branco mate, incluindo peças e/ou elementos de fixação, corte, remates e juntas, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.				
6.2.1	Com dimensão total de 3,05 x 3,75 m, constituído por 3 vão de porta de um batente de abrir com 1,00 x 2,57 m e bandeira fixa com 3,05 x 1,05 m. (Ve 4)	un	1,00		
6.2.2	Com dimensão total de 2,20 x 2,10 m, constituído por 2 vão de porta de um batente de abrir com 1,10 x 2,10 m. (Ve 5)	un	1,00		

6.3	<p>Fornecimento e assentamento de vãos interiores -</p> <p>Portas Corta Fogo EI30 tipo "DIERRE" Firecut Classic ou equivalente, constituída por folha com dupla chapa com ómega de reforço em chapa aço electrozincado preenchida no interior com matéria ignífuga e revestida em ambas as faces a painel de MDF com acabamento lacado na cor branco ao Ral 9010, aros e pré-aros em aço zincado com acabamento na cor branco, guarnição na cor preto e guarnição termoexpansiva, incluindo ferragens do sistema: fechadura de segurança e pontos de fecho, cilindro MBASIC com cinco chaves, puxadores standard na cor argento, dobradiças visíveis reguláveis e visor de 200º, batente de pavimento tipo "JNF" Ref. IN.13.121.T.20 ou equivalente, perfil de remate em "U" em aço plastificado de cor castanha, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento/funcionamento.</p> <p>De acordo com indicações do fabricante/fornecedor, elementos de projecto e do seguinte tipo:</p>				
6.3.1	Com 0,90x2,10 (uma folha abrir).	un	2,00		
6.3.2	Com 1,50x2,10 (duas folhas abrir).	un	4,00		
6.4	<p>Fornecimento e colocação de peitoris c/ 0,30m de desenvolvimento em chapa lacado a NCS S 4005 Y50R, incluindo todos os trabalhos necessários.</p>	ml	8,75		
<b>CAP. 07</b>	<b>CARPINTARIAS</b>				

7.1	Fornecimento e colocação de "Armário" constituído por ilhargas laterais c/ multifuros, superiores e inferiores em MDF com 16mm de espessura, frentes de armário em melamina tipo EGGER U727 S19 Gris Argilla cinza, incluindo dobradiças, puxador fresado parteleiras, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.				
7.1.1	ARM. (3,75x2.40)m	un	1,00		
7.1.2	ARM. (6,00x2.40)m	un	1,00		
7.1.3	ARM. (1,70x2.40)m	un	1,00		
7.2	Fornecimento e colocação de "Armário" constituído por ilhargas laterais c/ multifuros, superiores e inferiores em MDF com 16mm de espessura, frentes, costas e lateral de armário em Contraplacado bétula, incluindo dobradiças, puxador fresado parteleiras, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.				
7.2.1	ARM. (1,90x4.05)m	un	1,00		
7.3	Fornecimento e assentamento de porta interior de uma folha de abrir em contraplacado de Wood UPP Gris Arena, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu bom acabamento, de acordo com mapa de vãos:				
7.3.1	Com 0,70x2,00	un	3,00		

7.4	Fornecimento e colocação de ripado de contraplacado bétula, incluindo acabamento a verniz mate, incluindo fixação e todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento.	m2	8,40		
7.5	Fornecimento de copa com interiores e portas em laminado branco topface constituído por móveis superiores e 1 inferior para lava-loiça, incluindo tampo em post forming, cuba Ref: 591.573.91 com sifão e torneira lava-louça Teka tipo VTK-938 Cr.510075 e puxadores cilíndricos tipo JNF IN.2.102.19 e todos os trabalhos.	un	1,00		
7.6	Cacifos duplos em melamina branco, com um varão, uma prateleira, fechadura e pés reguláveis com as medidas: 400x500xH1800mm.	un	58,00		
<b>CAP. 08</b>	<b>EQUIPAMENTO SANITÁRIO</b>				
8.1	Fornecimento e assentamento de todos os equipamentos das "Instalações Sanitárias", na cor branca tipo "SANINDUSA" ou equivalente incluindo peças e/ou elementos de fixação, ligações, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento/funcionamento.  De acordo com indicações do fabricante/fornecedor, elementos de projecto e do seguinte tipo:				
8.1.1	Sanita compacta - série Urb. Y 65 Rimflush DP REF. 140029, incluindo tampo em REF. 2403100 ou equivalente e tanque compacto de descarga REF. ou equivalente.	un	6,00		

8.1.2	Urinol Forma com entrada de água posterior REF. 108560004 ou equivalente.	un	3,00		
8.1.3	Lavatório Sanlife retangular com furo para torneira REF. 13633004, incluindo válvula Tic-Tac com espelhos circular grande REF. 4V9110, ou equivalente	un	5,00		
8.1.4	Lavatório Cetus Basic REF. 135700004, incluindo válvula Tic-Tac com espelhos circular grande REF. 4V9110, ou equivalente	un	1,00		
8.2	Coluna duche p/ misturadora c/ inversor tipo OFA Slim REF. HCT0110SLIM25N ou equivalente.	un	4,00		
8.3	Misturadora lavatório tipo OFA REF. GCT7003 ou equivalente.	un	6,00		
8.4	Calha de duche tipo ODEM rameless Line em Inox REF. 650MSCF650.	un	4,00		
8.5	Torneira temporizada de encastrar ECO para Urinol com a REF. 519054111 ou equivalente.	un	3,00		
8.6	Fornecimento e montagem de divisórias em compacto fenólico de 12 mm de espessura, em "LAMINADO COMPACTO HPL POLIREY", na cor branco, incluindo pés em aço inox com 0,20m de altura, perfis de remate e de fixações à parede de alumínio anodizado à cor natural, dobradiças em aço inox da JNF, e fixação ao pavimento em aço inox da JNF, fecho de porta em aço inox da JNF, conforme elementos de projecto com as seguintes características:				

8.6.1	Duas Boxes, constituído por painel frontal de 2,15 x 1,80 m, com dois vãos de abrir com 0,70 x 1,80 m.	un	1,00		
8.6.2	Duas Boxes, constituído por painel frontal de 4,60 x 1,80 m, com cinco vãos de abrir com 0,70 x 1,80 m incluídos quatro separador entre boxes com 1,25 x 1,80 m.	un	1,00		
8.7	Fornecimento e montagem de portas em compacto fenólico de 12 mm de espessura, em "LAMINADO COMPACTO HPL POLIREY", na cor branco, incluindo perfis de remate e de fixações à parede de alvenaria, dobradiças em aço inox da JNF conforme elementos de projecto com as seguintes características:				
8.7.1	Com aproximadamente 0,45 x 1,20 m	un	3,00		
8.8	Fornecimento e colocação de bancada de lavatório em Silestone Camden com 2cm espessura e frente com 10cm, incluindo furação para o lavatório, poleiras e todos os trabalhos.				
8.8.1	Com 2,47x0,60	un	1,00		
8.8.2	Com 1,57x0,60	un	1,00		
8.9	Fornecimento e aplicação de impermeabilização nas Instalações Sanitárias com tela de impermeabilização através de uma camada de Mapeilastic, uma camada de Mapenet (de forma a ficar embebida na 1ª camada) e uma camada de Mapeilastic (proteção de Mapenet P), incluindo	m2	201,90		



	remates e juntas remates e juntas, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento/funcionamento.				
8.10	Fornecimento e assentamento de espelhos de meio cristal com 6 mm de espessura, com tratamento anti-óxido nas arestas e com tardo anti-humidade, fixos á parede, incluindo todos os acessórios inerentes à sua montagem e funcionamento.				
8.10.1	Com 2,47x1,20	un	1,00		
8.10.2	Com 1,57x1,20	un	1,00		
8.10.3	Com 0,60x1,20	un	1,00		
<b>CAP. 09</b>	<b>PINTURAS</b>				
9.1	Fornecimento e execução completa de pintura de paredes interiores com esquema tipo "CIN" ou equivalente composto por primário acrílico aquoso branco Primário EP/GC 300 Ref. 10-600 ou equivalente e acabamento com tinta aquosa estireno-acrílica de aspecto liso mate Ref. 10-145 Cináqua ou equivalente na cor Branco ao Ral 9010, nas demãos necessárias de forma a garantir um bom acabamento, incluindo regularização de juntas, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	m2	838,06		

9.2	Fornecimento e execução de pintura de paredes estacionamento na Cor Amarelo Torrado com selante acrílico incolor à base de resinas acrílicas mate nas demãos necessárias de forma a garantir um bom acabamento, incluindo preparação prévia da superfície, regularização de juntas, lixagem, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	m2	325,20		
9.3	Fornecimento e execução de pintura de paredes estacionamento ao RAL Verde com selante acrílico incolor à base de resinas acrílicas mate nas demãos necessárias de forma a garantir um bom acabamento, incluindo preparação prévia da superfície, regularização de juntas, lixagem, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	m2	152,88		
9.4	Fornecimento e execução de pintura de paredes estacionamento ao RAL 9010 com selante acrílico incolor à base de resinas acrílicas mate nas demãos necessárias de forma a garantir um bom acabamento, incluindo preparação prévia da superfície, regularização de juntas, lixagem, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	m2	363,28		
9.5	Fornecimento e execução completa de pintura de Teto interiores com esquema tipo "CIN" ou equivalente composto por primário acrílico aquoso branco Primário EP/GC 300 Ref. 10-600 ou equivalente e acabamento com tinta aquosa estireno-acrílica de aspecto liso mate Ref. 10-145 Cináqua ou equivalente na cor Branco ao Ral 9010,	m2	659,52		

	nas demãos necessárias de forma a garantir um bom acabamento, incluindo regularização de juntas, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.				
9.6	Fornecimento e execução completa de pintura de corrimão metálico com esquema tipo "CIN" ou equivalente composto por primário, nas demãos necessárias de forma a garantir um bom acabamento, incluindo regularização de juntas, bem como todos os restantes acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	ml	13,42		
<b>CAP. 10</b>	<b>DIVERSOS</b>				
10.1	Trabalhos de construção de civil de apoio as instalações especiais, tais como abertura e fechamento de roços, pequenas demolições e restantes trabalhos achados necessários para a execução completa da rede.	vg	1,00		
10.2	Limpeza de obra durante a fase de execução, incluindo transporte de entulho a vazadouro, com recurso a aluguer de contentores próprios para o efeito.	vg	1,00		
10.3	Fornecimento e assentamento de soleira em pedra idêntica à existente, com 0,40x0,03, incluindo argamassa de assentamento e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	ml	12,40		

10.4	Reforço em perfis metálicos, para fixação da caixilharia no Gabinete de Atendimento, incluindo chapas de ligação, metalização, parafusos, buchas e todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu bom acabamento.	vg	1,00		
<b>CAP. 11</b>	<b>ARRUAMENTOS</b>				
11.1	Arranque e remoção de pavimentos pedonais, com diferentes características e dimensões, sem aproveitamento, considerando, incluindo todos os trabalhos acessórios necessários e a remoção dos produtos sobranes a vazadouro.	m2	224,36		
11.2	Abertura de caixa com média de 55cm, para a boa regularização do piso, incluindo todos os trabalhos acessórios necessários e a remoção dos produtos sobranes a vazadouro.	m3	134,61		
11.3	Remoção de lancil existente em calcário, incluindo carga, descarga e transporte a vazadouro autorizado. remates, nivelamento e todos os trabalhos necessários.	ml	51,81		
11.4	Remoção de pilarestes existente, incluindo carga, descarga e transporte a a definir para futura colocação.	un	12,00		
11.5	Fornecimento e assentamento de calçada miúda de granito, incluindo camada de assentamento com 0,10m de espessura em areia ou pó de pedra e todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	m2	224,36		

11.6	Fornecimento e assentamento de lancil de calcário, assente sobre fundação de betão ciclópico de 0,30 x 0,20 m, incluindo movimento de terras, com altura de espelho indicado nos desenhos de projecto.				
11.6.1	Com 0,12 x 0,25 m	ml	51,81		
11.7	Aplicação de pilaretes retirados anteriormente, incluindo abertura de fundação, execução de sapata em betão e todos os trabalhos necessários.	un	12,00		
<b>CAP. 12</b>	<b>REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUAS E ESGOTOS</b>				
12.1	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA				
12.1.1	Fornecimento e assentamento de tubo de polietileno reticulado (PEX-a) para rede de água fria, pressão de serviço, PN10, com os diâmetros indicados, assente superficialmente devidamente embainhado em tubos corrugados que servirão de manga de enfiamento, incluindo abertura e tapamento de roços em paredes e pavimentos, ligações entre tubos através do uso de equipamentos e acessórios apropriados, incluindo fornecimento e assentamento de todos os acessórios necessários adequados ao sistema (curvas, tês, uniões, juntas, reduções, ligação de torneira de saída, etc.), incluindo todos os materiais, mão de obra e trabalhos afins. Tudo executado por firma especializada, de acordo com especificações técnicas e peças escritas e desenhadas e indicações da Fiscalização.				
12.1.1.1	Tubagem Ø16 mm	m	62,10		
12.1.1.2	Tubagem Ø20 mm	m	73,60		

12.1.1.3	Tubagem Ø25 mm	m	27,60		
12.1.2	Fornecimento e aplicação de caixa de distribuição e coletores metálicos estampados a quente para a rede de água fria, com ligação de entrada, com as derivações em número e diâmetro conforme peças desenhadas e escritas do projeto. Inclui o fornecimento e aplicação da caixa de coletores, os acessórios necessários às ligações e todos os trabalhos de acabamento final. Tudo executado por firma especializada, de acordo com especificações técnicas e peças escritas e desenhadas e indicações da Fiscalização.				
12.1.2.1	Caixa de distribuição (Cx6)	un	1,00		
12.1.2.2	Caixa de distribuição (Cx7)	un	1,00		
12.1.3	Fornecimento e instalação de válvulas filter-stop, 1/4 de volta, marca ARCO ou equivalente, incluindo acessórios de ligação aos aparelhos (lavatórios, lava-loiça) e, ainda, todos os trabalhos e materiais necessários.				
12.1.3.1	Com ½"	un	3,00		
12.1.4	Fornecimento e instalação de válvulas de esquadria de 1/2" para alimentação do autoclismo, incluindo acessórios de ligação e todos os trabalhos e materiais necessários.	un	3,00		
12.1.5	Execução de trabalhos de pesquisa de tubagens instaladas e trabalhos de ligação à rede existente, com o fornecimento de todos os acessórios necessários e mão de obra. Tudo executado conforme Caderno de Encargos e indicações da fiscalização.	vg	1,00		



12.1.6	Apoio Técnico, Telas Finais (em formato digital) , Manual de Instruções e Plano de Manutenção (em formato digital), incluindo todos os trabalhos de apoio técnico como a execução e fornecimento de desenhos de preparação, execução e fornecimento de telas finais, apoio técnico, integração dos desenhos de preparação de todas as especialidades desta empreitada, apoio na compatibilização entre empreitadas, manual de instruções de funcionamento da instalação e respetivo plano de manutenção preventiva.	vg	1,00		
12.1.7	Execução de todos ensaios e experiências exigidos no Caderno de Encargos ou pela Fiscalização, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes à tarefa em questão.	vg	1,00		
12.1.8	Fornecimento e execução de todos os trabalhos de construção civil de apoio à instalação desta especialidade, incluindo todos os materiais afetos às mesmas.	vg	1,00		
12.2	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS				
12.2.1	Fornecimento e instalação de tubagem em PVC (Policloreto de Vinilo), na classe de pressão PN10, em ramais de descarga individuais e coletivos, incluindo ligações e acessórios, abertura e fecho de roços, assentamento sobre ou sob a laje e em paredes, fixações, e ainda todos os trabalhos e materiais necessários, conforme Caderno de Encargos e indicações da fiscalização.				
12.2.1.1	PVC - Ø40	m	13,80		
12.2.1.2	PVC – Ø50	m	25,30		
12.2.1.3	PVC – Ø75	m	4,60		
12.2.1.4	PVC – Ø90	m	13,80		

12.2.1.5	PVC – Ø110 (tubagem suspensa)	m	13,80		
12.2.3	Fornecimento e assentamento de caixas de reunião de pavimento (sifão de pavimento), nos diâmetros de entrada e saída constantes nas peças desenhadas, adequadas ao sistema, com sifão na drenagem de equipamentos não sifonados, tampa em aço inox, incluindo todos os trabalhos e ligações necessárias. Tudo de acordo com as especificações técnicas, peças escritas e desenhadas e indicações da fiscalização.				
12.2.3.1	1 Entrada Ø40 e 1 saída Ø50	un	1,00		
12.2.3.2	1 Entrada Ø40+1 Entrada Ø40 e 1 saída Ø75	un	1,00		
12.2.3.3	1 Entrada Ø40+2 Entradas Ø50 e 1 saída Ø75	un	1,00		
12.2.4	Fornecimento e montagem de bocas de limpeza adequadas ao sistema em PVC, em ramais e coletores, incluindo todos os trabalhos e ligações necessárias. Tudo de acordo com as especificações técnicas, Caderno de Encargos e indicações da fiscalização.				
12.2.4.1	PVC – Ø50	un	3,00		
12.2.4.2	PVC – Ø110	un	2,00		
12.2.5	Fornecimento e instalação de selagens corta-fogo em coletores prediais domésticos, em todos os atravessamentos das infraestruturas entre os espaços privados, incluindo ligações e acessórios, e ainda todos os trabalhos e materiais necessários.	vg	1,00		
12.2.6	Execução de trabalhos de pesquisa de tubagens instaladas e trabalhos de ligação à rede existente, com o fornecimento de todos os acessórios necessários e mão de obra. Tudo executado conforme Caderno de Encargos e indicações da fiscalização.	vg	1,00		

12.2.7	Execução dos trabalhos de assentamento das loiças sanitárias, referenciadas no projeto de Arquitetura, bem como a ligação à rede de água e de esgoto e fornecimento e aplicação de todos os acessórios necessários e sifões.	vg	1,00		
12.2.8	Apoio Técnico, Telas Finais (em formato digital) , Manual de Instruções e Plano de Manutenção (em formato digital), incluindo todos os trabalhos de apoio técnico como a execução e fornecimento de desenhos de preparação, execução e fornecimento de telas finais, apoio técnico, integração dos desenhos de preparação de todas as especialidades desta empreitada, apoio na compatibilização entre empreitadas, manual de instruções de funcionamento da instalação e respetivo plano de manutenção preventiva.	vg	1,00		
12.2.9	Execução de todos ensaios e experiências exigidos no Caderno de Encargos ou pela Fiscalização, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes à tarefa em questão.	vg	1,00		
12.2.10	Fornecimento e execução de todos os trabalhos de construção civil de apoio à instalação desta especialidade, incluindo todos os materiais afetos às mesmas.	vg	1,00		
<b>CAP. 13</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO</b>				
13.1	CAMINHO DE CABOS				
13.1.1	Esteira Metálica Prefurada, com dimensão 200x60mm, com separador e todos os acessórios, em montagem Suspensa, equipotencializada com condutor isolado, e "bolachas" metálicas de abraçamento condutor/esteira de 3m em 3m, incluindo todos os acessórios de fixação e todos os	m	105,00		

	trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à execução				
13.1.2	Esteira Aramada, com dimensão 200x70mm, com separador e todos os acessórios, em montagem Suspensa, equipotencializada com condutor isolado, e "bolachas" metálicas de abraçamento condutor/esteira de 3m em 3m, incluindo todos os acessórios de fixação e todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à boa execução.	m	9,00		
13.2	CAIXAS				
13.2.1	Caixa de Pavimento, incluindo todos os acessórios de fixação e todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à execução, com capacidade para 12 módulos de 45mm, do Tipo 3.	un	8,00		
13.3	TUBOS				
13.3.1	Tubos ERE-F 25, embebido em roço no pavimento, incluindo abertura de roços, tapamento, instalação e assentamento incluindo todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à execução, conforme projecto e condições técnicas incluindo todos os acessórios. Tipo JSL ou equivalente	m	1777,50		
13.4	ALIMENTAÇÕES ESPECIFICAS AVAC				
13.4.1	Cabo XZ1-U, com bainha exterior verde, na composição indicada, incluindo tubo VD, montagem assente em braçadeiras, fixação por intermédio de aperto mecânico através de parafuso cadmiado.				
13.4.1.1	3G2.5 - VD20	m	142,50		

13.4.2	Cabo XZ1-U, com bainha exterior verde, na composição indicada, montagem em caminho de cabos.				
13.4.2.1	3G2.5	m	97,50		
13.4.2.2	3G4	m	22,50		
13.4.2.3	5G4	m	97,50		
13.5	ALIMENTAÇÕES GERAIS				
13.5.1	Cabo XZ1-U, com bainha exterior verde, na composição indicada, incluindo tubo VD, montagem assente em braçadeiras, fixação por intermédio de aperto mecânico através de parafuso cadmiado				
13.5.1.1	3G2.5 - VD20	m	150,00		
13.5.2	Cabo XZ1-U, com bainha exterior verde, na composição indicada, incluindo tubo VD/ERM, montagem embebida				
13.5.2.1	3G2.5 - ERM20	m	157,50		
13.5.3	Cabo XZ1-U, com bainha exterior verde, na composição indicada, montagem em caminho de cabos.				
13.5.3.1	3G2.5	m	1537,50		
13.6	EQUIPAMENTO				
13.6.1	Tomada SCHUKO, espelho simples, montagem embebida, 230V/16A, F+N+T, alvéolos protegidos, cor branca, incluindo todos os acessórios de montagem, para além da fixação normal por intermédio de garras serão obrigatoriamente fixos às caixas de aparelhagem por intermédio de dois parafusos cadmiados de diâmetro adequado	un	40,00		
13.7	ILUMINAÇÃO NORMAL				
13.7.1	Cabo XZ1-U, com bainha exterior verde, na composição indicada, incluindo tubo VD, montagem assente em braçadeiras, fixação por intermédio de aperto mecânico através de parafuso cadmiado				
13.7.1.1	2x1.5 - VD20	m	180,00		

13.7.1.2	3x1.5 - VD20	m	112,50		
13.7.1.3	3G1.5 - VD20	m	210,00		
13.7.1.4	5G1.5 - VD20	m	202,50		
13.7.2	Cabo XZ1-U, com bainha exterior verde, na composição indicada, incluindo tubo VD/ERM, montagem embebida				
13.7.2.1	2x1.5 - ERM20	m	30,00		
13.7.2.2	3G1.5 - ERM20	m	19,50		
13.7.3	Cabo XZ1-U, com bainha exterior verde, na composição indicada, montagem em caminho de cabos.				
13.7.1	2x1.5	m	30,00		
13.7.2	3x1.5	m	22,50		
13.7.3	3G1.5	m	180,00		
13.8	CAIXAS				
13.8.1	Derivação estanque, material termoplástico 2mm de espessura devidamente equipadas, com os bordos desempenhados por forma a permitir o perfeito assentamento das tampas, IP65, em montagem em caminho de cabos, tampa com aperto mecânico através de parafuso cadmiado.	un	7,00		
13.8.2	Derivação, material termoplástico 2mm de espessura devidamente equipadas, com os bordos desempenhados por forma a permitir o perfeito assentamento das tampas, em montagem embebida, tampa com aperto mecânico através de parafuso cadmiado.	un	11,00		
13.9	EQUIPAMENTO - APARELHAGEM TERMINAL				
13.9.1	Interruptor, montagem embebida, cor branca, com espelho branco, incluindo todos os acessórios de montagem, fixação às caixas de aparelhagem por intermédio de dois parafusos cadmiados de diâmetro adequado	un	2,00		



13.9.2	Botão de pressão, montagem embebida, cor branca, com espelho branco, incluindo todos os acessórios de montagem, fixação às caixas de aparelhagem por intermédio de dois parafusos cadmiados de diâmetro adequado	un	7,00		
13.10	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA				
13.10.1	Cabo XZ1-U, com bainha exterior verde, na composição indicada, incluindo tubo VD, montagem assente em braçadeiras, fixação por intermédio de aperto mecânico através de parafuso cadmiado				
13.10.1.1	5G1.5 - VD25	m	67,50		
13.10.2	Cabo XZ1-U, com bainha exterior verde, na composição indicada, incluindo tubo VD/ERM, montagem embebida				
13.10.2.1	5G1.5 - ERM25	m	37,50		
13.10.3	Cabo XZ1-U, com bainha exterior verde, na composição indicada, montagem em caminho de cabos.				
13.10.3.1	5G1.5	m	120,00		
13.11	EQUIPAMENTO				
13.11.1	E1 - Face Simples (pictograma de acordo com peças desenhadas)	un	13,00		
13.11.2	E2	un	6,00		
13.11.3	Telecomando - No interior do respetivo quadro	un	2,00		
13.12	QUADROS ELÉCTRICOS				
13.12.1	QE1	un	1,00		
13.12.2	QE2	un	1,00		
13.13	ILUMINAÇÃO				

13.13.1	Downlight para montagem encastrada em tecto falso, com acabamento em branco e equipado com Led 18W 4000K.	un	82,00		
13.13.2	Aparelho Astra Trimless 1110 mm tipo CLIMAR, com acabamento em branco 4000K ON/OFF. (FRONT-OFFICE).	un	7,00		
13.13.3	Aparelho Astra Trimless 830 mm tipo CLIMAR, com acabamento em branco 4000K ON/OFF. (FRONT-OFFICE).	un	8,00		
13.13.4	Aparelho Astra Trimless 550 mm tipo CLIMAR, com acabamento em branco 4000K ON/OFF. (FRONT-OFFICE).	un	17,00		
13.13.5	Aparelho Astra Trimless 400 mm tipo CLIMAR, com acabamento em branco 4000K ON/OFF. (FRONT-OFFICE).	un	14,00		
13.13.6	DOUBLE MONO LD or LI GU10 máx. 35W White (1EC003) tipo Climar.	un	48,00		
<b>CAP. 14</b>	<b>INFRA-ESTRUTURAS DE TELECOMUNICAÇÕES</b>				
14.1	REDE DE TUBAGEM				
14.1.1	Tubos VD 25, em montagem à vista, incluindo todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à execução, conforme projecto e condições técnicas incluindo todos os acessórios.	m	184,60		
14.1.2	Tubos ERM-F 25, embebido em roço no pavimento, incluindo abertura de roços, tapamento, instalação e assentamento incluindo todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à execução, conforme projecto e condições técnicas incluindo todos os acessórios.	m	565,50		
14.2	ESTEIRAS				

14.2.1	Esteira Metálica Prefurada, com dimensão 300x60mm, com todos os acessórios, em montagem Suspensa, equipotencializada com condutor isolado, e "bolachas" metálicas de abraçamento condutor/esteira de 3m em 3m, incluindo todos os acessórios de fixação e todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à execução.	m	97,50		
14.3	ARMÁRIOS DE TELECOMUNICAÇÕES				
14.3.1	Bastidor 1 - Constituido conforme Caderno de Encargos, Incluindo o fornecimento e instalação de todos os acessórios, para o seu bom funcionamento.				
14.3.1.1	Armário - 42U	un	1,00		
14.3.1.2	Kit de ventilação, incluindo termóstato	un	1,00		
14.3.1.3	Bloco de alimentação: 8 tomadas, 2P+T Schuko	un	2,00		
14.3.1.4	Prateleira Deslizante	un	1,00		
14.3.1.5	Painel de Interligação Pares de Cobre	un	1,00		
14.3.1.6	Conector RJ45 Cat6A	un	12,00		
14.3.1.7	Painel de Interligação Fibra Optica	un	1,00		
14.3.1.8	Adptador de Fibra 12 Fibras - LC	un	1,00		
14.3.1.9	Espelho cego p/ Painel de Interligação de Fibra Optica	un	2,00		
14.3.1.10	Repartidor Pares de Cobre - 24 Portas	un	9,00		
14.3.1.11	Conector RJ45 Cat6 - Branco	un	192,00		
14.3.1.12	Conector RJ45 Cat6 - Azul	un	6,00		
14.3.1.13	Conector RJ45 Cat6 - Verde	un	6,00		
14.3.1.14	Conector RJ45 Cat6 - Vermelho	un	6,00		

14.3.1.1 5	Painel Passa-Cabos: - Painel: Metal, 2 eixos.	un	10,00		
14.3.1.1 6	Switch de 48 Portas, Full PoE + 2 Transcievers 10GB Base-SR SFP, incluindo todos os acessórios de montagem.	un	1,00		
14.3.1.1 7	Controlador de AP, incluindo todos os acessórios de montagem.	un	1,00		
14.3.1.1 8	UPS on-line, 5000VA 230V para montagem em rack, no interior de bastidores de telecomunicações, incluindo todos os acessórios de montagem.	un	1,00		
14.4	BASTIDOR RESERVA				
14.4.1	Bastidor Reserva - Constituido conforme Caderno de Encargos, Incluindo o fornecimento e instalação de todos os acessórios, para o seu bom funcionamento.				
14.4.1.2	Armário - 42U	un	1,00		
14.4.1.3	Kit de ventilação, incluindo termóstato	un	1,00		
14.4.1.4	Bloco de alimentação: 8 tomadas, 2P+T Schuko	un	2,00		
14.4.1.5	Prateleira Deslizante	un	1,00		
14.5	REDE DE CABOS PARES DE COBRE E FIBRA OPTICA				
14.5.1	Cabo UTP, CAT 6, na composição indicada, montagem entubado, ou em caminho de cabos.				
14.5.1.1	4x2x0.5mm	m	10584,60		
14.5.2	Cabo UTP, CAT 6A, na composição indicada, montagem entubado, ou em caminho de cabos.				
14.5.2.1	4x2x0.5mm	m	52,00		
14.6	CABO DE FIBRA OPTICA				
14.6.1	Cabo de fibra multimodo - OM4, na composição indicada, montagem entubado, ou em caminho de cabos.				
14.6.1.1	8 Fibras Multimodo - OM4	m	13,00		
14.7	CORDÕES PARES DE COBRE				

14.7.1	Cordão UTP CAT6, RJ45/RJ45, Comprimento 1m, cor cinza	un	40,00		
14.7.2	Cordão UTP CAT6, RJ45/RJ45, Comprimento 2m, cor cinza	un	30,00		
14.7.3	Cordão UTP CAT6, RJ45/RJ45, Comprimento 2m, cor verde	un	30,00		
14.7.4	Cordão UTP CAT6, RJ45/RJ45, Comprimento 2m, cor azul	un	30,00		
14.7.5	Cordão UTP CAT6, RJ45/RJ45, Comprimento 3m, cor vermelho	un	60,00		
14.8	CORDÕES FIBRA OPTICA				
14.8.1	Cordão LC – LC OM4 Duplex Multimodo, Comprimento 1m, cor Amarelo	un	4,00		
14.9	EQUIPAMENTOS				
14.9.1	Tomada dupla RJ45 - CAT 6, incluindo todos os acessórios de montagem, fixação às caixas de aparelhagem por intermédio de dois parafusos cadmiados de diâmetro adequado.	un	19,00		
14.9.2	Conector RJ45 - CAT 6, incluindo todos os acessórios de montagem.	un	9,00		
14.9.3	Antenas Wi-Fi, incluindo todos os acessórios de montagem.	un	4,00		
<b>CAP. 15</b>	<b>SISTEMA DE INCÊNDIO / SEGURANÇA</b>				
15.1	SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA				
15.1.1	Extintor de pó ABC	un	1,00		
15.1.2	Extinto de anidrido carbónico	un	1,00		
15.1.3	Botão de alarme	un	1,00		
15.1.4	Corte de Energia	un	1,00		
15.2	MEIOS DE EXTINÇÃO				
15.2.1	Extintor portátil, pó químico abc com a capacidade de 6kg, montagem justaposta, topo a 1.5m, incluindo todos os acessórios de montagem.	un	6,00		

15.2.2	Extintor portátil, Anidrido Carbonico com a capacidade de 5kg, montagem justaposta, topo a 1.5m, incluindo todos os acessórios de montagem.	un	6,00		
15.3	Central de Detecção de Incêndio de 4 Zona Central não Expansível Até 32 Detectores por zona Zonas não Retentivas Programáveis 2 Circuitos de Sirenes monitorizados 2 Relés de Saída de Fogo 3 Entradas Remotas   Norma EN545	un	1,00		
15.4	Detector Convencional Fotoelétrico de Fumo Duplo LED para uma visibilidade 360º Protocolos de detecção avançados Encapsulamento de baixo perfil Elevada qualidade e fiabilidade garantida Fácil instalação e manutenção	un	6,00		
15.5	Sirene Convencional de Parede Interior 4 Tons Seleccionáveis Sem Indicador Luminoso ABS Vermelho 102db ~ 110db	un	2,00		
15.6	Botoneira Manual Endereçável Led Bicolor para Indicação de Estado Montagem em Superfície Evitar accionamentos acidentais Fácil Rearme	un	3,00		
15.7	Sinalizador Luminoso Remoto Compatível com Soluções de Incêndio Convencionais ou Endereçáveis	un	11,00		

	Elevada Eficiência Tensão 5 15VDC				
15.8	Tubo VD 20	vg	1,00		
15.9	Caixa Tipo C1	un	2,00		
15.10	Cabo de incêndio 2x1mm vermelho	vg	1,00		
15.11	Programação do sistema	vg	1,00		
15.12	Montagem de todo o sistema, incluindo acessoria técnica.	vg	1,00		
<b>CAP. 16</b>	<b>AVAC</b>				
16.1	Fornecimento e colocação de pré-instalação de ar condicionado, incluindo a tubagem em cobre, rede de esgotos e todos os trabalhos.	un	8,00		
16.2	Fornecimento e montagem de Unidade Cassete 4 Vias PLA-M100EA + PUZ-M100VKA/YKA	un	2,00		
16.3	SISTEMA MULTI SPLIT 2 3X1				
16.3.1	Unidade exterior MXZ-3F68VF	un	2,00		
16.3.2	Unidade interior MSZ-AY20VGK	un	6,00		
<b>CAP. 17</b>	<b>REDE DE INCÊNDIO</b>				
17.1	Adaptação de rede de incêndio na zona dos balneários, incluindo todos os acessórios necessários.	vg	1,00		



<b>CAP. 18</b>	<b>MOBILIÁRIO</b>				
18.1	Fornecimento e montagem de secretária em MDF lacado a branco mate.				
18.1.1	Com 700x1200x750mm	un	2,00		
18.1.2	Com 800x1800x750mm	un	6,00		
18.2	Fornecimento e montagem bloco c/ 3 gavetas em MDF lacado a branco mate.	un	8,00		
				TOTAL	

## ANEXO IV

### Declaração relativa a Trabalhadores Imigrantes

[ ... ] (nome, número de documento de identificação e data de validade e morada ou domicílio profissional) e [ ... ] (nome, número de documento de identificação e data de validade e morada ou domicílio profissional), na qualidade de representante(s) legal(ais) <sup>(1)</sup> ... [ ... ] (Denominação social da empresa), com sede em [ ... ], com o número único de matrícula e de pessoa coletiva [...], com o capital social de [...], titular do Alvará do Empreiteiro de Obras Públicas [...] <sup>(indicar o número)</sup>, a solicitação da Parques Tejo, E.M., nos termos e para os efeitos do disposto nos n.ºs 5 e 6 do artigo 198.º-A da Lei n.º 23/2007, de 4 de julho, aditado pela Lei n.º 29/20012, de 09 de agosto, declara, por sua honra, que o pessoal que trás ao seu serviço cumpre todas as obrigações decorrentes da lei relativamente a trabalhadores imigrantes contratados, nomeadamente no que respeita à entrada e à permanência ou residência, para efeitos de trabalho em Portugal, mais se obrigando a fazer prova do que declara logo que para tal seja instado pela Fiscalização, pelo Dono da Obra ou por qualquer autoridade.

[...] (local), [...] (data), [...] [assinatura(s)] <sup>(2)</sup>.

<sup>(1)</sup> Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas e identificar os declarantes, de acordo com a forma de obrigar a sociedade.

<sup>(2)</sup> Nos termos do disposto no n.º 4 e 5 do artigo 57.º do CCP.

## ANEXO V

### Modelo declaração ao abrigo do Regulamento Geral de Proteção de Dados

1. ([ ... ] (nome, número de documento de identificação e data de validade e morada ou domicílio profissional) e [ ... ] (nome, número de documento de identificação e data de validade e morada ou domicílio profissional), na qualidade de representante(s) legal(ais) <sup>(1)</sup> da [...] (nome ou denominação social, número único de matrícula e de pessoa coletiva, capital social e sede ou, no caso de agrupamento concorrente, nomes ou denominações sociais, números únicos de matrícula e de pessoa coletiva, capital social e sedes).], Adjudicatário(a) na sequência do procedimento por concurso público para a execução da **“Empreitada de Requalificação das Instalações do Centro Cívico de Carnaxide” (20250047)**, declara(m), sob compromisso de honra, que a sua representada cumpre a legislação aplicável à proteção de dados pessoais e de privacidade, incluindo o Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeu e do Conselho de 27 de abril de 2016 – Regulamento Geral de Proteção de Dados (“RGPD”), e que em particular:

- a. Assegura que as pessoas autorizadas a tratar os dados pessoais assumiram um compromisso de confidencialidade ou estão sujeitas a adequadas obrigações legais de confidencialidade de acordo com o RGPD;
- b. Assegura que o serviço a contratar adota e cumpre integralmente as exigências e medidas de segurança previstas no artigo 32.º do RGPD;
- c. Apresenta capacidade de prestar a assistência necessária à Parques Tejo, E.M., no sentido de permitir que esta cumpra a obrigação de dar resposta aos pedidos dos titulares dos dados tendo em vista o exercício dos Direitos previstos no RGPD, nomeadamente o direito de acesso do titular aos seus dados pessoais, direito de retificação e direito ao apagamento dos dados;
- d. Garante a implementação de mecanismos de notificação efetivos em caso de violação de dados pessoais;
- e. Assegura capacidade para nos termos da alínea g) do artigo 28.º do RGPD, apagar ou devolver todos os dados pessoais à entidade Parques Tejo, E.M., consoante a sua escolha, depois de concluída a prestação de serviços relacionado com o tratamento;
- f. Disponibiliza as informações necessárias para demonstrar o cumprimento com o RGPD, nos termos do artigo 28.º do RGPD, e que se demonstre disponível, caso seja necessário, para contribuir e colaborar com as auditorias ou inspeções conduzidas pela Parques Tejo, E.M., ou por outra entidade por esta mandatada.

2. Os declarantes têm pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica a caducidade da adjudicação e constitui contraordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

... (local), ... (data), ... (assinatura) (3).

(1) Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas

(2) No caso de o concorrente ser uma pessoa singular, suprimir a expressão “sua representada”

(3) Nos termos do disposto no n.º 4 e 5 do artigo 57.º do CCP.

## ANEXO VI

### Modelo de Guia de Depósito Bancário

O depósito em dinheiro efetuar-se-á no Banco \_\_\_\_\_, à ordem da \_\_\_\_\_, mediante guia do seguinte modelo:

Guia de depósito                      Euros ... € ...

Vai \_\_\_\_\_ (*nome do Adjudicatário*), com sede em \_\_\_\_\_ (*morada*), depositar na \_\_\_\_\_ (*sede, filial, agência ou delegação*) do Banco \_\_\_\_\_ a quantia de \_\_\_\_\_ (*por algarismos e por extenso*) em dinheiro, como caução exigida para o Concurso público relativo à **“Empreitada de Requalificação das Instalações do Centro Cívico de Carnaxide” (20250047)**, nos termos do Programa de Concurso e do Caderno de Encargos. Este depósito, sem reservas, fica à ordem da Parques Tejo, E.M., com sede na Av. das Túlipas, n.º 6, 10.º D, 1495-161 Algés, a quem deve ser remetido o respetivo conhecimento.

[*Data e assinatura do(s) representante(s) legal(ais)*]

## ANEXO VII

### Modelo De Garantia Bancária

O Banco \_\_\_\_\_, com sede em \_\_\_\_\_, matriculado na Conservatória do Registo Comercial de \_\_\_\_\_, com o capital social de EUR: \_\_\_\_\_ [por extenso e por algarismos], presta a favor de Parques Tejo, E.M., uma garantia bancária autónoma irrevogável, à primeira solicitação, no valor de EUR \_\_\_\_\_ [por extenso e por algarismos], correspondente a ...% (... por cento), destinada a garantir a boa e integral execução e o cumprimento das obrigações que \_\_\_\_\_ [empresa adjudicatária] assume com a adjudicação e no contrato que com ela Parques Tejo, E.M., vai outorgar e que tem por objeto a aquisição de bens/serviços designada: Concurso público “**Empreitada de Requalificação das Instalações do Centro Cívico de Carnaxide**” (20250047), regulado nos termos da legislação aplicável (artigo 88.º e seguintes do Código dos Contratos Públicos).

O Banco obriga-se a pagar e a fazer a entrega incondicional irrevogável, sem quaisquer restrições, daquela quantia à primeira solicitação da Parques Tejo, E.M., sem que este tenha de justificar o pedido e sem que o primeiro possa invocar em seu benefício quaisquer meios de defesa relacionados com o contrato atrás identificado ou com o cumprimento das obrigações que \_\_\_\_\_ [empresa adjudicatária] assume com a celebração do respetivo contrato.

O Banco deve pagar aquela quantia nos 5 (cinco) dias úteis seguintes ao do pedido, findo o qual, sem que o pagamento seja realizado, contar-se-ão juros moratórios à taxa mais elevada praticada pelo Banco para as operações ativas, sem prejuízo de execução imediata da dívida assumida por este.

Esta garantia manter-se-á em vigor até ser cancelada pela beneficiária, mediante comunicação escrita e enviada para o efeito ao banco \_\_\_\_\_, informando que cessaram todas as obrigações decorrentes do contrato acima especificado, o que deverá ser feito imediatamente após a extinção daquelas obrigações.

Quaisquer questões referentes a esta garantia serão resolvidas de acordo com a legislação portuguesa, sendo o foro competente o de Lisboa, com renúncia expressa de qualquer outro.

[Data e assinatura do(s) representante(s) legal(ais)]

## ANEXO VIII

### Modelo de Seguro – Caução à Primeira Solicitação

A companhia de seguros \_\_\_\_\_, com sede em \_\_\_\_\_, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de \_\_\_\_\_, com o capital social de EUR: \_\_\_\_\_ [por extenso e por algarismos], presta a favor da Parques Tejo, E.M., e ao abrigo de contrato de seguro-caução celebrado com \_\_\_\_\_ [tomador do seguro], garantia à primeira solicitação, no valor de EUR: \_\_\_\_\_ [por extenso e por algarismos], correspondente a ...% (... por cento), destinada a garantir o bom e integral cumprimento das obrigações que \_\_\_\_\_ [empresa adjudicatária] assume com a adjudicação e no contrato que com ela Parques Tejo, E.M., vai outorgar e que tem por objeto a aquisição de bens/serviços designada: “Concurso público **“Empreitada de Requalificação das Instalações do Centro Cívico de Carnaxide” (20250047)**, regulado nos termos da legislação aplicável (artigo 88.º e seguintes do Código dos Contratos Públicos).

A companhia de seguros obriga-se a pagar aquela quantia nos cinco dias úteis seguintes à primeira solicitação da Parques Tejo, E.M., sem que esta tenha de justificar o pedido e sem que a primeira possa invocar em seu benefício quaisquer meios de defesa relacionados com o contrato atrás identificado ou com o cumprimento das obrigações que \_\_\_\_\_ [empresa adjudicatária] assume com a celebração do respetivo contrato.

A companhia de seguros não pode opor à Parques Tejo, E.M., quaisquer exceções relativas ao contrato de seguro-caução celebrado entre esta e o tomador do seguro.

Este seguro manter-se-á em vigor até ser cancelado pela beneficiária, mediante comunicação escrita e enviada para o efeito ao banco \_\_\_\_\_, informando que cessaram todas as obrigações decorrentes do contrato acima especificado, o que deverá ser feito imediatamente após a extinção daquelas obrigações.

[Data e assinatura do(s) representante(s) legal(ais)]