

Exmº Senhor

Procedimento Nº **67/PS/24**  
AE/Proc. **12.33**

**ASSUNTO: Revisão do Projeto de Execução para Adaptação de Campo Grande 185-189 a Residência de Estudantes da ULisboa – Aquisição de Serviços**

Convida-se essa empresa a apresentar Proposta para a adjudicação da Aquisição de Serviços referida em epígrafe.

- 1. Entidade adjudicante:** Universidade de Lisboa (ULisboa), Alameda da Universidade 1649-004 Lisboa – Portugal, telefone 21 793 03 29, fax 21 793 36 24.
- 2. Decisão de contratar:** A decisão de contratar foi tomada pelo Reitor da Universidade de Lisboa, no uso de competência própria.
- 3. Tipo de contrato:** Contrato de Aquisição de Serviços, nos termos da alínea e) do nº 2 do artº 16 do Código dos Contratos Públicos (doravante CCP).
- 4. Fundamento da escolha do Ajuste Direto:** ao abrigo alínea d) do nº 1 artigo 20º do CCP.
- 5. Preço base do concurso (sem IVA):** 19.900,00€
- 6. Prazo máximo para a execução de todos os trabalhos:**  
O trabalho a realizar pelo adjudicatário, em conformidade com o Caderno de Encargos, terá a duração máxima de acordo com o indicado seguidamente:
  - Elaboração e emissão do **Relatório Preliminar - 10 (dez) dias corridos**, a contar da data de entrega ao adjudicatário dos projetos a rever;
  - Elaboração e emissão do **Relatório Final - 5 (cinco) dias corridos**, a contar da data da receção de todos os projetos retificados/ observações respondidas pelos projetistas.
- 7. Peças constantes do Procedimento:** Do processo fazem parte o presente Ofício Convite, o Caderno de Encargos e o Mapa de Quantidades.
- 8. Documentos que constituem a Proposta:** os documentos que constituem a Proposta são obrigatoriamente redigidos em língua portuguesa e são os seguintes:

- 8.1. Declaração do concorrente de aceitação do conteúdo do Caderno de Encargos, elaborada nos termos do Anexo I ao CCP, a qual deve ser assinada pelo concorrente ou por representante que tenha poderes para o obrigar;
  - 8.2. Proposta de Preço, a apresentar conforme **Anexo I** ao presente Convite;
  - 8.3. Identificação de todos os Revisores de Projeto a contratar, bem como, o comprovativo da sua inscrição na respetiva Ordem profissional, a especificação das funções que assumem e dos projetos que irão rever, em conformidade com o artigo 7º da Lei n.º 40/2015, de 1 de junho;
  - 8.4. Outros documentos que, em função do objeto do Contrato a celebrar e dos aspetos da sua execução submetidos à concorrência pelo Caderno de Encargos, contenham os atributos da Proposta, de acordo com os quais o concorrente se dispõe a contratar;
- 9. Documentos de habilitação:** Os Documentos de Habilitação são os legalmente exigíveis, designadamente:
- 9.1. Declaração emitida conforme modelo constante do Anexo II ao CCP;
  - 9.2. Documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do nº 1 do artigo 55.º do CCP;
  - 9.3. Certidão da Conservatória do Registo Comercial do adjudicatário;
  - 9.4. Cartão com o Numero de Identificação Fiscal do adjudicatário;
  - 9.5. Bilhete de Identidade / Cartão de Cidadão e Numero de Identificação Fiscal do(s) representante(s) do adjudicatário para efeitos de outorga do contrato.
  - 9.6. Termos de responsabilidade subscritos pelo Coordenador da Revisão de Projeto e pelos restantes Revisores a contratar, nos termos do disposto do artigo 21º da Lei 40/2015, de 1 de junho.
  - 9.7. Identificação dos elementos do seguro que garante a sua responsabilidade civil, nos termos do artigo 24.º da lei nº 40/2015, de 1 de junho incluindo cópia de documento comprovativo.
- 10. Modo e prazo para a apresentação das propostas:** a proposta e os documentos que a instruem serão apresentados diretamente na **plataforma eletrónica AcinGov** (<https://www.acingov.pt/>), até às 23:59h do **3º (terceiro)** dia a contar da data da disponibilização do Convite na mesma plataforma. Sempre que o prazo definido para apresentação da proposta termine em Sábado, Domingo ou feriado, passará para o dia útil seguinte, à mesma hora.

11. **Caução:** Nos termos do n.º 2 do artigo 88.º do CCP, não é exigida a prestação de caução. Todavia, para garantir o exato e pontual cumprimento das obrigações contratuais, a entidade adjudicante procederá, nos termos do n.º 3 do citado artigo, à retenção de 10% do valor dos pagamentos a efetuar (sem IVA).
12. **Negociação:** A Proposta apresentada não será objeto de negociação.
13. **Validade das propostas:** As Propostas são válidas por **66 dias** contados da data limite para a sua entrega.
14. **Prazo para a apresentação, pelo adjudicatário, dos documentos de habilitação:** **5 dias** úteis a contar da data da notificação da adjudicação.
15. **Prazo a conceder para a supressão de irregularidades detectadas nos documentos apresentados que possam levar à caducidade da adjudicação nos termos do disposto no artigo 86.º:** **5 dias** úteis a contar da notificação.
16. **Prazo para a aceitação da minuta do Contrato pelo adjudicatário:**  
O adjudicatário tem **2 dias** úteis subsequentes à respetiva notificação para aceitação da minuta do Contrato.
17. **Legislação aplicável:** Em tudo o omissso no processo do presente Procedimento, observar-se-á o disposto no CCP e restante legislação aplicável.

Com os melhores cumprimentos,

---

Luís Ferreira  
Reitor

## ANEXO I

### MODELO DA PROPOSTA

(a que se refere o número 8.2. do Convite)

..... (indicar designação do concorrente), depois de ter tomado conhecimento do objeto do **Ajuste Direto para Revisão do Projeto de Execução para Adaptação de Campo Grande 185-189 a Residência de Estudantes da ULisboa**, obriga-se a executar os trabalhos de harmonia com o Caderno de Encargos, pela quantia de.....(por extenso e por algarismos), que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado, a qual se distribui pelos seguintes preços unitários:

<b>Coordenador da Revisão/ Responsáveis pela Revisão dos Projetos, Estudos ou Planos</b>	<b>Preço unitário por Especialidade</b>
Coordenador da Revisão	
Estaleiro, Segurança e Higiene no Trabalho	
Arquitetura (Projeto geral)	
Acessibilidades	
Fundações e estruturas	
Escavação e contenção periférica	
Demolições	
Instalações, equipamentos e sistemas de águas e águas residuais	
Instalações, equipamentos e sistemas elétricos	
Instalações, equipamentos e sistemas de comunicações	
Instalações, equipamentos e sistemas de aquecimento,	

ventilação, ar condicionado e refrigeração (AVACR)	
Instalações, equipamentos e sistemas de transporte de pessoas e cargas	
Segurança integrada	
Sistema de automatização e controlo de edifícios (SACE)	
Comportamento térmico	
Condicionamento acústico	
Espaços Exteriores	
Gestão ambiental e sustentabilidade	
Mobiliário e equipamento	
Sinalética	
Outros Projetos, Estudos ou Planos (caso aplicável)	

Mais declara que a sua Equipa de Revisão de Projeto é constituída por:

<b>Coordenador da Revisão/ Responsáveis pela Revisão dos Projetos, Estudos ou Planos</b>	<b>Nome do Técnico a Afetar</b>	<b>Experiência (número de anos e identificação da Ordem profissional)</b>
Coordenador de Projeto		
Estaleiro, Segurança e Higiene no Trabalho		
Arquitetura (Projeto geral)		
Fundações e estruturas		
Escavação e contenção periférica		
Demolições		
Instalações, equipamentos e sistemas de águas e águas residuais		
Instalações, equipamentos e sistemas elétricos		

Instalações, equipamentos e sistemas de comunicações		
Instalações, equipamentos e sistemas de aquecimento, ventilação, ar condicionado e refrigeração (AVACR)		
Instalações, equipamentos e sistemas de transporte de pessoas e cargas		
Segurança integrada		
Sistema de automatização e controlo de edifícios (SACE)		
Comportamento térmico		
Condicionamento acústico		
Espaços Exteriores		
Gestão ambiental e sustentabilidade		
Mobiliário e equipamento		
Sinalética		
Outros Projetos, Estudos ou Planos (caso aplicável)		

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeita à execução do seu Contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

Local, Data .....

Assinatura dos representantes legais.....