

“REABILITAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DA ZONA DE LAZER E ENVOLVENTE DA FONTE DA AREIA – PORTO SANTO”

PROJETO DE EXECUÇÃO

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

“REABILITAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DA ZONA DE LAZER E ENVOLVENTE DA FONTE DA AREIA – PORTO SANTO”

PROJETO DE EXECUÇÃO

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

1. Introdução

Referem-se as presentes considerações ao **Projeto de Reabilitação e Beneficiação da zona de lazer e envolvente da Fonte da Areia**, situada no Sítio da Camacha, Concelho do Porto Santo.

A zona designada por Fonte da Areia, localiza-se na parte norte da ilha do Porto Santo e representa um valor patrimonial, cultural e social inestimável.

Devido à forte erosão que se verifica na zona, quer pela natureza do terreno quer pela sua exposição, os taludes sobranceiros apresentam instabilidades e desprendimentos de grandes blocos, constituindo um perigo para os utilizadores e visitantes daquele espaço de lazer.

De modo a repor as condições de funcionamento e de utilização, considera-se que é prioritário realizar uma intervenção de recuperação não só de toda a zona de lazer, mas também das suas envolvente e acessos com recurso a técnicas de engenharia de construção. Para evitar a erosão da escarpa pelas águas pluviais será construída uma valeta em toda a extensão da Estrada da Fonte da Areia, protegendo os percursos e as zonas de lazer projetadas.

Na zona de acesso às áreas de lazer será construído, junto à estrada, um parque de estacionamento com capacidade para trinta e um automóveis ligeiros e três camionetas.

2. Obras previstas

O projeto prevê a recuperação das duas zonas de lazer existentes e a construção de uma outra com as mesmas características. Todas estas zonas serão interligadas por percursos pedonais devidamente recuperados.

Na zona de **lazer 1** prevê-se a recuperação do fontenário, dos lavadouros e das instalações sanitárias existentes, bem como a criação de um parque de merendas numa plataforma ligeiramente elevada. O acesso à zona de **lazer 2** faz-se a partir desta plataforma. Nesta zona está previsto um outro parque de merendas e melhoramentos na vereda de acesso à praia, incluindo uma valeta para drenagem das águas pluviais. A zona de **lazer 3** fica situada a sudoeste das anteriores. O acesso a este espaço faz-se serpenteando a escarpa. De todas as zonas de lazer esta será a mais ampla e por esse motivo, além dos equipamentos próprios de um parque de merendas, serão construídas instalações sanitárias para uso dos utentes.

Nos diversos locais de intervenção, será necessário proceder à reposição de todos os serviços existentes afetados.

3. Preço base

O custo desta obra está estimado em €600.000,00 (seiscentos mil euros) conforme orçamento elaborado com base em preços unitários correntes na Região.

4. Prazo

O prazo previsto para a empreitada é de 270 dias.