

## **ANEXO I**

### **ENQUADRAMENTO E DESCRIÇÃO DOS OBJETIVOS E CARACTERÍSTICAS GERAIS DO PROJETO**

O presente projeto tem como objetivo a reabilitação e modernização das infraestruturas existentes no Sistema de Reserva da Cidade – Aveiro, localizado na União das freguesias de Glória e Vera-Cruz, concelho de Aveiro, o qual é composto por duas células apoiadas com capacidade unitária de 500 m<sup>3</sup>, totalizando 1000 m<sup>3</sup>, uma célula elevada com capacidade de 750 m<sup>3</sup> e uma estação elevatória.

As intervenções genericamente constam de:

- Reabilitação e modernização no que respeita à componente de construção civil das infraestruturas existentes, nomeadamente das células apoiadas e elevadas, câmaras de manobra, edifício do posto de transformação, melhoria da acessibilidade e condições de segurança;
- Reabilitação e modernização no que respeita à reabilitação de equipamentos mecânicos e eletromecânicos;
- Reavaliação da capacidade de reserva e eventual construção de nova célula;
- Reavaliação da capacidade de captação de água e eventual aproveitamento do furo existente/ desinstalação de furo e selagem;
- Reavaliação e beneficiação dos circuitos hidráulicos existentes e eventuais conflitos com infraestruturas a projetar;
- Intervenções na área de eletricidade (incluindo sistemas de iluminação inteligente) / instrumentação / controlo / automação / comunicação (incluindo reabilitação/ instalação de novos mastros de antenas, telecomunicações, etc.) / segurança (CCTV e central de intrusão);
- Levantamento e atualização de projeto elétrico, necessários para efeitos de licenciamento;
- Realização de auditoria energética à infraestrutura;
- Instalação de sistema de produção solar;
- Criação de espaço comercial adjacente, incluindo zona de receção, espera de clientes e backoffice, assegurando o cumprimento legal de todos os requisitos de um novo edifício para serviço ao público;
- Intervenções de beneficiação dos espaços exteriores;
- Remoção do lettering existente e colocação de novo lettering;

Após adjudicação a AdRA reserva-se o direito de definir as prioridades do desenvolvimento do projeto.

O conteúdo do relatório de auditoria energética deverá incluir:

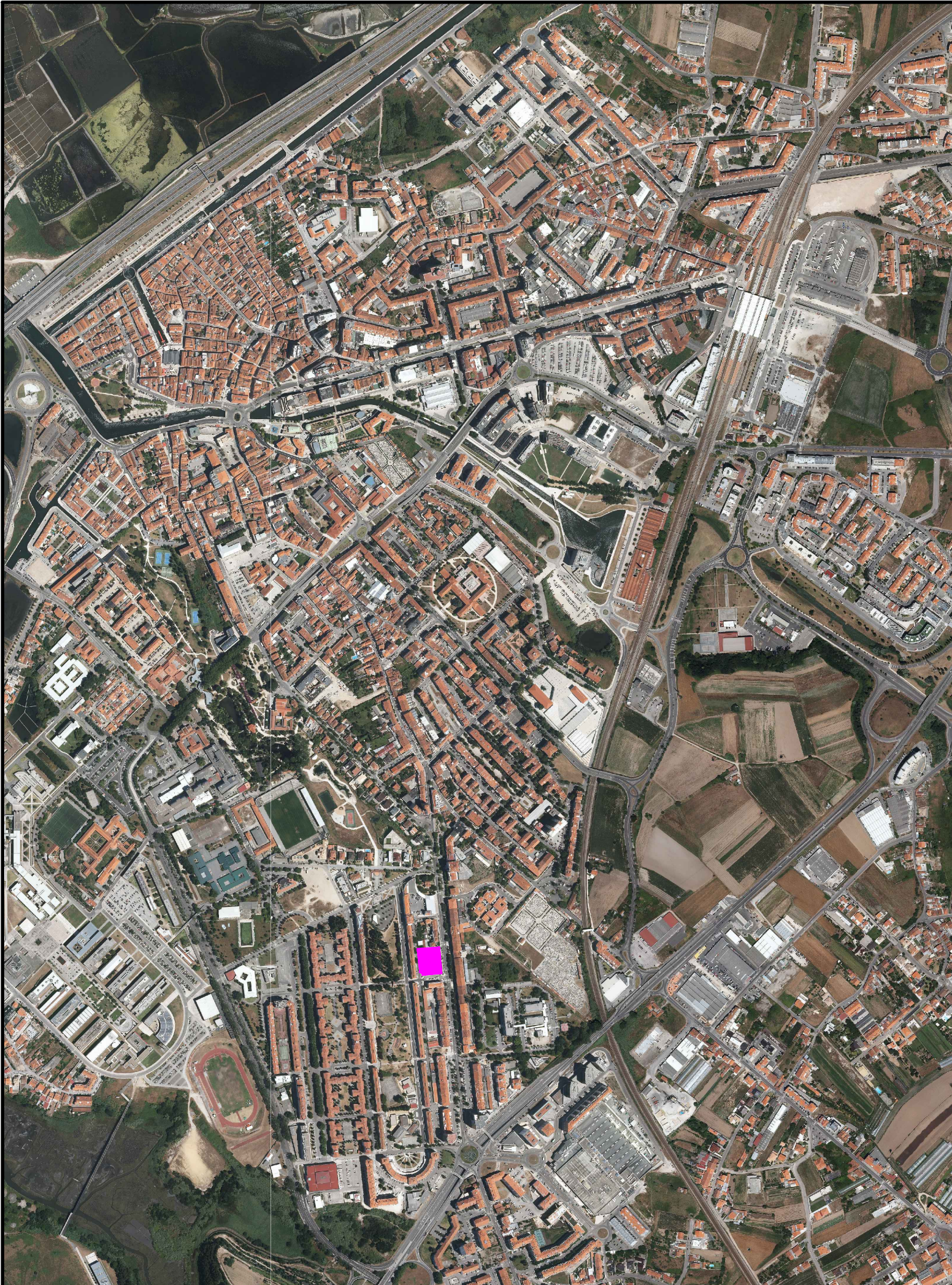
- Caracterização do consumo de energia da instalação;
- Características dos equipamentos consumidores de energia;

- Desempenho energético da instalação e dos equipamentos maiores consumidores de energia;
- Medidas de melhoria do desempenho energético (incluindo poupança estimada, investimento e retorno): eficiência energética e/ou produção de energia renovável.

Para a elaboração da auditoria energética, deverão ser cumpridos os seguintes requisitos:

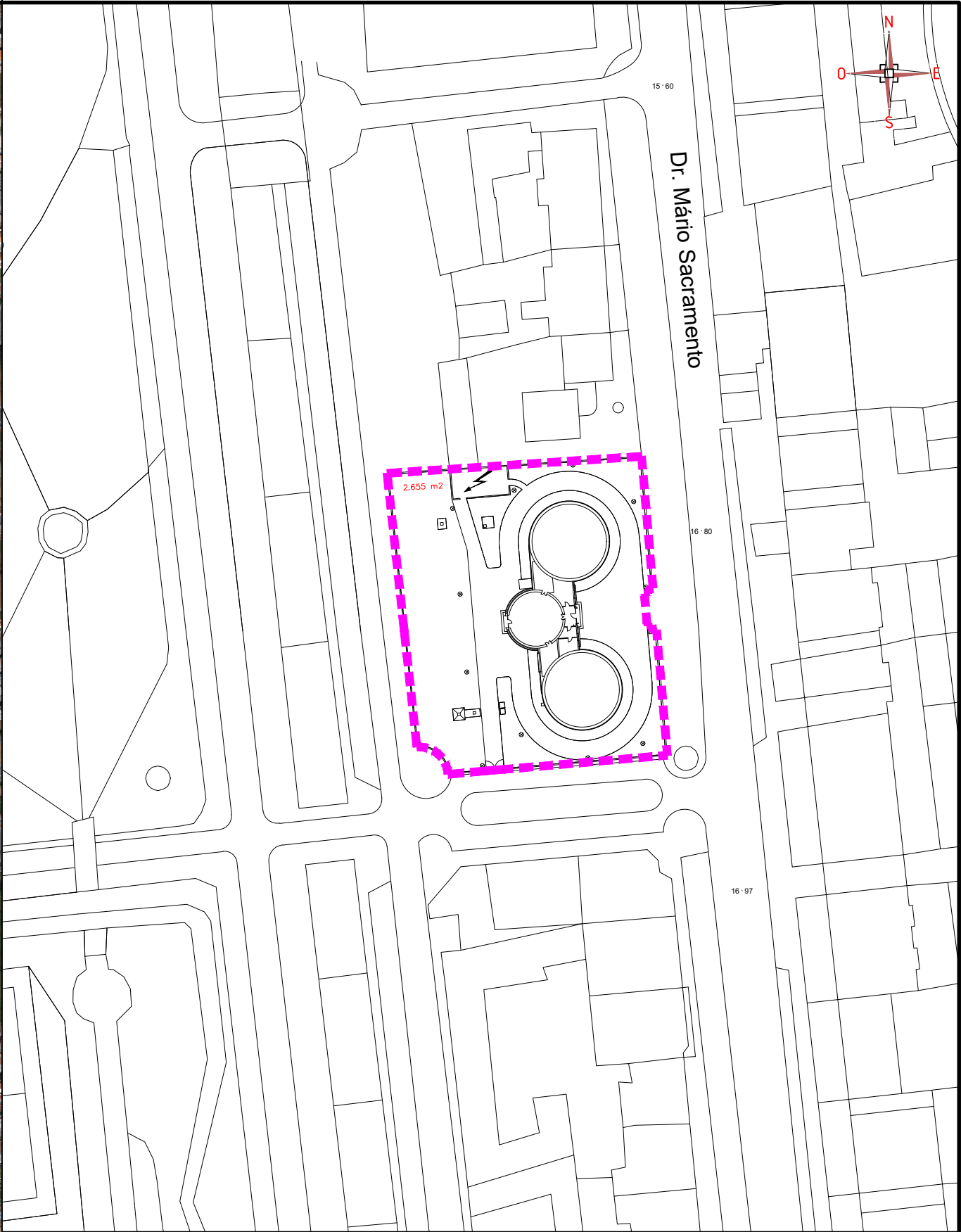
- Apresentar os certificados de calibração dos equipamentos de medida utilizados nas auditorias energéticas;
- Documento comprovativo das qualificações profissionais dos técnicos;
- Evidenciar o registo dos técnicos da Direção Geral de Energia e Geologia (DGEG);
- Elaborar e fornecer relatório de auditoria com dados fiáveis e rastreáveis, que potenciem uma análise eficaz dos usos e consumos.

Anexa-se planta de localização e planta de implantação.



Localização - esc. 1:10.000

  Zona de intervenção



Implantação - esc. 1:1.000

|                                                                      |             |                                     |                                                                                       |                            |
|----------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Projeto:                                                             |             |                                     |  |                            |
| REABILITAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO SISTEMA DE RESERVA DA CIDADE<br>- AVEIRO |             |                                     |                                                                                       |                            |
| 05/09/2022                                                           | Designação: | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO / IMPLANTAÇÃO |                                                                                       | Cota:                      |
| Projetou:                                                            | pn          | Obs.:                               |                                                                                       | Des. nº:                   |
| Desenhou:                                                            | pn          |                                     |                                                                                       | I                          |
| Verificou:                                                           |             |                                     |                                                                                       |                            |
|                                                                      |             |                                     |                                                                                       | Escalas: 1:10 000/ 1:1 000 |