

“CENTRO CÍVICO DE SÃO MARTINHO - REMODELAÇÃO DE ESPAÇOS INTERIORES”

PROJETO DE EXECUÇÃO

MEDIÇÕES DETALHADAS

SECRETARIA REGIONAL DE EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS
DIRECÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

Obra: "Centro Cívico de São Martinho - Remodelação de espaços interiores"

MEDIÇÃO DETALHADA DE TRABALHOS

REF.	DESIGNAÇÃO DAS OBRAS	UN	N.º	COMP.	LARGURA	ALTURA	PARCIAIS	TOTAIS
CAP. 01	ESTALEIRO							
1.1	Montagem de instalações de apoio a obra, incluindo vedação divisória das fases da obra, redes provisórias, sinalização, desvio e reposição de redes existentes que afectem o normal funcionamento da empreitada, e do bom funcionamento da parte operacional da junta, manutenção e desmontagem do mesmo.	un	1				1,00	1,00
CAP. 02	DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES							
2.1	Desmonte cuidado de equipamento existente, com vista ao seu aproveitamento, de acordo com indicações da fiscalização.(armarios, placares de fixação, ets...)	un	1				1,00	1,00
2.2	Desativar todas as redes existentes, incluindo remoção de tubagens, cabolagens, aparelhagens, iluminarias, tudo de acordo com indicações da fiscalização.	un	1				1,00	1,00
2.3	Desmonte de portas interiores, incluindo remoção das forras e guarnições, com vista a posterior reutilização.	un	4				4,00	4,00
2.4	Demolição de paredes interiores em pladur e transporte a vazadouro autorizado.	m2	2	4,89		3,00	29,34	58,00
			-3	7,04		3,00	21,12	
				1,35		2,05	-8,30	
				4,10		3,00	12,30	
				1,18		3,00	3,54	
			-1	1,18		2,05	-2,42	
				1,18		2,05	2,42	
2.5	Demolição de paredes exteriores em caixilho de aluminio com vista à instalação de uma porta, incluindo transporte a vazadouro autorizado.	un	1				1,00	1,00
2.6	Demolição de tecto falso, incluindo transporte a vazadouro autorizado.	m2						145,00
	área autocad			67,00			67,00	
	área autocad			78,00			78,00	
2.7	Demolição de pavimento cerâmico, incluindo transporte a vazadouro autorizado.	m2	2	7,04	0,50		3,52	8,50
				4,98	0,50		4,98	

SECRETARIA REGIONAL DE EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS
DIRECÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

Obra: "Centro Cívico de São Martinho - Remodelação de espaços interiores"

MEDIÇÃO DETALHADA DE TRABALHOS

REF.	DESIGNAÇÃO DAS OBRAS	UN	N.º	COMP.	LARGURA	ALTURA	PARCIAIS	TOTAIS
CAP. 03	PAVIMENTOS, PAREDES E TETOS							
3.1	Fornecimento e execução de pavimentos em zonas onde se encontrem danificados, com características iguais aos existentes, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu bom funcionamento.	m2						
				7,04	0,50		3,52	8,50
			2	4,98	0,50		4,98	
3.2	Fornecimento e assentamento de alvenarias em paredes interiores, incluindo argamassa de assentamento ao traço 1/4 e desfalhe de juntas, rebocadas nas duas faces, de acordo com as peças desenhadas e escritas.	m2						
				1,64		3,00	4,91	18,00
				3,09		3,00	9,27	
			-1	1,35		2,05	-2,77	
				3,12		3,00	9,36	
			-1	1,35		2,05	-2,77	
3.3	Fornecimento e execução de paredes, composta por 2 placas de gesso laminado com 13mm de espessura, assentes sobre estrutura interna de perfis em aço galvanizado, isolamento com cortiça de 23mm de espessura, sistema tipo "KNAUF" ou equivalente, de acordo com as peças desenhadas e escritas.	m2						
				4,10		3,00	12,30	185,00
				4,29		3,00	12,87	
			-1	1,01		2,05	-2,07	
				3,05		3,00	9,15	
				8,32		3,00	24,96	
			-1	1,01		2,05	-2,07	
				2,69		3,00	8,07	
				0,27		3,00	0,81	
				3,48		3,00	10,44	
				5,59		3,00	16,77	
			-1	1,00		2,05	-2,05	
			-1	3,03		0,65	-1,97	
				5,43		3,00	16,29	
			-1	1,00		2,05	-2,05	
			-1	3,09		0,65	-2,01	
			2	2,12		3,00	12,72	
			2	4,27		3,00	25,62	
				2,14		3,00	6,42	
				1,30		3,00	3,90	
			-1	1,19		0,65	-0,77	
			2	1,00		0,95	1,90	
				3,04		3,00	9,12	
				3,07		3,00	9,21	
			2	3,59		3,00	21,54	
			-2	1,00		2,05	-4,10	

SECRETARIA REGIONAL DE EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS
DIRECÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

Obra: "Centro Cívico de São Martinho - Remodelação de espaços interiores"

MEDIÇÃO DETALHADA DE TRABALHOS

REF.	DESIGNAÇÃO DAS OBRAS	UN	N.º	COMP.	LARGURA	ALTURA	PARCIAIS	TOTAIS
3.4	Fornecimento e execução de tecto falso com características iguais ao existente.	m2						145,00
	área autocad			67,00			67,00	
	área autocad			78,00			78,00	
CAP. 04	SERRALHARIAS, ALUMINIOS E CARPINTARIAS							
4.1	Fornecimento, execução e colocação de vãos de acordo com as características do mapa de vãos apresentado.							
4.1.1	Janela J1	un	2				2,00	2,00
4.1.2	Porta P1	un	3				3,00	3,00
4.1.3	Porta P2	un	4				4,00	4,00
4.1.4	Porta P3	un	2				2,00	2,00
4.1.5	Porta P4	un	1				1,00	1,00
4.2	Execução e colocação de vãos de acordo com as características do mapa de vãos apresentado.							
4.2.1	Porta PE	un	3				3,00	3,00
CAP. 05	PINTURAS							
5.1	Fornecimento e aplicação de pintura com três demãos de tinta aquosa da CIN, ou equivalente, com acabamento liso, incluindo limpeza e raspagem de tintas soltas, regularização das superfícies, uma demão de primário sintético do tipo CIN CINOLITE, ou equivalente, nas paredes interiores, de acordo com as tonalidades definidas no mapa de acabamentos	m2						461,00
				4,16		3,00	12,47	
				4,46		3,00	13,38	
		-1		1,01		2,05	-2,07	
				3,05		3,00	9,15	
				8,32		3,00	24,96	
		-1		1,01		2,05	-2,07	
				2,69		3,00	8,07	
				0,27		3,00	0,81	
				3,48		3,00	10,44	
				5,59		3,00	16,77	
		-1		1,00		2,05	-2,05	
		-1		3,03		0,65	-1,97	
				5,43		3,00	16,29	
		-1		1,00		2,05	-2,05	

SECRETARIA REGIONAL DE EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS
DIRECÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

Obra: "Centro Cívico de São Martinho - Remodelação de espaços interiores"

MEDIÇÃO DETALHADA DE TRABALHOS

REF.	DESIGNAÇÃO DAS OBRAS	UN	N.º	COMP.	LARGURA	ALTURA	PARCIAIS	TOTAIS
			-1	3,09		0,65	-2,01	
			2	2,12		3,00	12,72	
			2	4,27		3,00	25,62	
				2,14		3,00	6,42	
				1,30		3,00	3,90	
			-1	1,19		0,65	-0,77	
			2	1,00		0,95	1,90	
				3,04		3,00	9,12	
				3,07		3,00	9,21	
			2	3,59		3,00	21,54	
			-2	1,00		2,05	-4,10	
				34,43		3,00	103,29	
				8,09		3,00	24,27	
				3,62		3,00	10,86	
				2,89		3,00	8,67	
			-1	0,90		2,05	-1,85	
				7,24		3,00	21,72	
			-1	0,98		2,05	-2,01	
			2	10,94		3,00	65,64	
			-2	0,90		2,05	-3,69	
				2,40		3,00	7,20	
				1,20		3,00	3,60	
				1,11		3,00	3,33	
			3	1,41		3,00	12,69	
			3	2,40		3,00	21,60	
5.2	Fornecimento e aplicação de pintura com três demãos de tinta aquosa da CIN, ou equivalente, com acabamento liso, incluindo limpeza e raspagem de tintas soltas, regularização das superfícies, uma demão de primário sintético do tipo CIN CINOLITE, ou equivalente, nos tetos interiores, de acordo com as tonalidades definidas no mapa de acabamentos	m2						
	área autocad			374,00			374,00	374,00
CAP. 06	INSTALAÇÕES DE TELECOMUNICAÇÕES, ELÉCTRICAS, INCÊNDIOS, VIDEOVIGILÂNCIA, INTRUSÃO E WI-FI							
6.1	Desvio, reposição e adaptação das redes de telecomunicações e de electricidade existentes, para cada novo compartimento, incluindo fornecimento e instalação de duas luminárias LED iguais ou equivalentes às existentes, incluindo interruptor de comando junto à porta de entrada do compartimento e interligação ao quadro eléctrico e todos os trabalhos de construção civil e todo o material necessário para o seu bom funcionamento.	un						
			9				9,00	9,00

SECRETARIA REGIONAL DE EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS
DIRECÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

Obra: "Centro Cívico de São Martinho - Remodelação de espaços interiores"

MEDIÇÃO DETALHADA DE TRABALHOS

REF.	DESIGNAÇÃO DAS OBRAS	UN	N.º	COMP.	LARGURA	ALTURA	PARCIAIS	TOTAIS
6.2	Fornecimento e montagem, para cada novo compartimento/posto de trabalho de duas tomadas de electricidade, duas tomadas de telecomunicações (telefone e internet), incluindo caixas, interligação ao quadro eléctrico e bastidores respetivamente e todos os trabalhos de construção civil e todo o material necessário para o seu bom funcionamento.	un	9				9,00	9,00
6.3	Desvio, reposição e adaptação da rede de incêndios, incluindo todos os trabalhos de construção civil e todo o material necessário para o seu bom funcionamento.	un	1				1,00	1,00
6.4	Desvio, reposição e adaptação da rede de videovigilância, incluindo todos os trabalhos de construção civil e todo o material necessário para o seu bom funcionamento.	un	1				1,00	1,00
6.5	Desvio, reposição e adaptação do sistema de alarme/intrusão, incluindo todos os trabalhos de construção civil e todo o material necessário para o seu bom funcionamento.	un	1				1,00	1,00
6.6	Desvio, reposição e adaptação do sistema de WIFI, incluindo todos os trabalhos de construção civil e todo o material necessário para o seu bom funcionamento.	un	1				1,00	1,00
CAP. 07	AVAC							
7.1	Desvio, reposição e adaptação do sistema de climatização existente, para cada novo compartimento incluindo tubagens, tubagem de drenagem, comando, interligação ao quadro eléctrico e todos os trabalhos de construção civil e todo o material necessário para o seu bom funcionamento.	un	4				4,00	4,00
7.2	Fornecimento e instalação de sistema de climatização Multi split com capacidade para um espaço com 201m3, composto por cinco unidades interiores integradas no tecto falso ligadas a uma unidade exterior, incluindo tubagens, tubagem de drenagem, comando no compartimento, controlo individual dos compartimentos, interligação ao quadro eléctrico e todos os trabalhos de construção civil e todo o material necessário para o seu bom funcionamento.	un	1				1,00	1,00

SECRETARIA REGIONAL DE EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS
DIRECÇÃO REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL E CONSERVAÇÃO

Obra: "Centro Cívico de São Martinho - Remodelação de espaços interiores"

MEDIÇÃO DETALHADA DE TRABALHOS

REF.	DESIGNAÇÃO DAS OBRAS	UN	N.º	COMP.	LARGURA	ALTURA	PARCIAIS	TOTAIS
CAP. 08	SINALÉTICA							
8.1	Fornecimento e montagem de pictogramas para sinalética interior da junta, em placas de acrílico transparente anti reflexo de 5mm de espessura, com 150 x 75mm, incluindo fixação com parafusos inox, de acordo com as indicações da fiscalização.	un	1				1,00	1,00
CAP. 09	CASA DO LIXO							
9.1	Execução da casa do lixo, incluindo escavação para sapatas e transporte a vazadouro, betão armado em sapatas, pilares e lajes e respetivas cofragens, fornecimento e execução alvenarias, reboco em paredes, pintura de pavimento, paredes e teto, porta de 2 meias de abrir (P5), ponto de água potavel, electricidade (luminaria LED, interruptor, tomada) e esgoto, incluindo todos os trabalhos necessarios ao seu bom funcionamento de acordo com o projeto e partes escritas.	un	1				1,00	1,00

Funchal, 18 de julho de 2022

O Técnico Responsável
